

**TAOTLUSE ESITAJA**

|                                      |                                                |                         |                                     |
|--------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| Nimi / ärinimi<br>OÜ Optimal Projekt |                                                |                         | Isiku- või registrikood<br>11213515 |
| Kontaktaadress                       | Tänav / maja / korter<br>Tallinn, Keemia tn, 4 | Sihtnumber<br>10616     | Maakond<br>Harju maakond            |
|                                      | Telefon<br>5660 5462                           | e-post<br>meelis@opt.ee |                                     |
| Kontaktisik                          | Nimi<br>Arno Anton                             |                         |                                     |
|                                      | Telefon<br>5698 3389                           | e-post<br>arno@opt.ee   |                                     |

**VÕRGUÜHENDUSE ASUKOHT**

|                                                                                                           |             |                                         |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------|--------------|
| Võrguühenduse kasutamise asukoht / aadress<br>Laste tn 4 Tammiku tee 4 Jüri alevik Rae vald Harju maakond |             |                                         |              |
| Tarbimiskoht                                                                                              |             | Katastriüksuse number<br>65301:003:1044 |              |
| Minimaalne 1-faasiline lühisvool                                                                          |             | Maksimaalne 3-faasiline lühisvool       |              |
| Piirkonna alajaam                                                                                         | Toitefiider | Jaotusalajaam                           | Jaotusfiider |

**TOOTEVALIK**

|                                           |
|-------------------------------------------|
| Tehnilised tingimused detailplaneeringuks |
|-------------------------------------------|

**SOOVITUD VÕRGUÜHENDUSE JA MÕÕTESÜSTEEMI ANDMED**

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Faaside arv<br>3 | Amprite arv<br>250 A |
|------------------|----------------------|

**ELEKTRILEVI TEGEVUSED**

|                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Peale planeeringu kehtestamist, liitumislepingu sõlmimist ja liitumistasu tasumist projekteerib ja ehitab Elektrilevi OÜ elektrivõrgu. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**KLIENDI TEGEVUSED**

1. Olemasolevast Musta alajaamast (alajaam asub Laste tn 5 kinnistul) näha ette uuele objektile välja eraldi fiidri 0,4 kV maakaabelliin. Objekti elektrivarustuseks planeerida kinnistu piirile 0,4 kV liitumiskilp ja jaotuskilp. Liitumiskilp planeerida tarbija krundi piirile, soovitavalt teealasse. Liitumiskilp peab olema alati vabalt teenindatav.
2. Elektritoide liitumiskilbist objektini näha ette maakaabliga.
3. Elektrilevi OÜ tehnoarajatiste maakasutusõigus tagada servituudialana, alajaamadele eraldi katastriüksusi mitte moodustada.
4. Kõikide planeeritavate tänavate äärde näha ette perspektiivsete 10 ja 0,4 kV maakaablite koridor.
5. Elektrikaablite planeerimine piki sõiduteed ei ole lubatud. Samuti ei ole lubatud planeerida teisi kommunikatsioone elektrikaablite kaitsetsoonidesse.
6. Detailplaneeringu koostamiseks vajalike täiendavate andmete saamiseks pöörduda Enefit Connect OÜ elektrivõrgu vaneminseneri poole (Kalev Seilmaa, 53340756, kalev.seilmaa@enefit.ee).
7. Detailplaneering kooskõlastada Elektrilevi OÜ-ga. Projektide kooskõlastamist on võimalik teostada läbi iseteeninduse portaali ja infot on võimalik saada Elektrilevi kodulehel:  
<https://www.elektrilevi.ee/et/teenused/projektide-kooskolastamine>
8. Elektrivõrgu väljaehitamine toimub vastavalt Elektrilevi OÜ liitumistingimustele. Detailplaneerimise projektiga määrata ka väljaspool detailplaneerimise ala kulgevate kaablite trasside servituudi alad. Planeeringu käigus olemasoleva elektrivõrgu ümberehitus toimub kliendi kulul, mille kohta tuleb esitada Elektrilevi OÜ-le kirjalik taotlus.
9. Kehtestatud detailplaneeringu olemasolul elektrienergia saamiseks tuleb esitada liitumistaotlus, sõlmida liitumisleping ja tasuda liitumistasu. Lepingu sõlmimiseks pöörduda Elektrilevi OÜ poole. Liitumislepingu sõlmimiseks tuleb Elektrilevi OÜ-le esitada moodustatud kinnistute aadressid.

**TEHNILISTE TINGIMUSTE KOOSTAJA**

Nimi: Kalev Seilmaa

Elektrilevi OÜ volitatud esindaja

5334 0756 | Kalev.Seilmaa@enefit.ee

**Koostatud:** 20.02.2023**Kehtib kuni:** 20.02.2025