

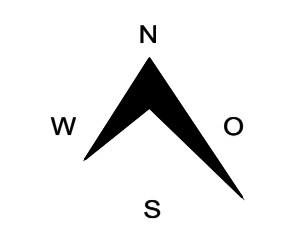


### TINGMÄRGID

- Planeeritava ala piir
- Katastrüksuse piir
- Olemasolevad ehitised naabruses
- Planeeritud hoonestusala ning mängu- ja spordirajatiste ala
- Hoone või rajatise võimalik asukoht
- Pos nr
- 11302 Lagedi-Koostvere tee kaitsevöönd sõiduraja välimisest servast 10 m
- Planeeritud madal- ja kõrghaljastus
- Mänguväljaku võimalik asukoht
- Planeeritud võimalikud haljaspinnad
- Tugevdatud haljaspind ajutise parkimise korraldamiseks
- Olemasolev jalg- ja jalgrattatee
- Varem projekteeritud asfaltkattega jalg- ja jalgrattatee tänava maa-alal (koostaja vt. märkust)
- Varem projekteeritud asfaltkattega sõidutee tänava maa-alal (vt. lisaks märkust)
- Varem projekteeritud asfaltkattega sõidutee osa - erakinnistutele sissesõit (vt. lisaks märkust)
- Varem projekteeritud tänavavalgustusmast koos elektri madalpingekaabliga (vt. lisaks märkust)
- Varem projekteeritud tee horisontaal (vt. lisaks märkust)
- Varem projekteeritud nähtavuskolmnurk (vt. lisaks märkust)
- Perspektiivne võimalik jalg- ja jalgrattatee asukoht
- Külaplatsile planeeritud lõkkeplatsi võimalik asukoht
- Planeeritud sissesõit kinnistule
- Olemasolev asfaltkattega tee
- Olemasolev puu / pöösas / hekk
- Planeeritud võimalik jalgrattaparkia asukoht
- Kehtestatud detailplaneeringu ala piir lähipiirkonnas ja DP number
- Kehtestatud detailplaneeringus ette nähtud hoonestusala ja korruselisus
- Likvideeritav puu / pöösas
- Planeeritud prügimahuti võimalik asukoht
- Planeeritud jalgratta parkla võimalik asukoht
- Olemasolev kanalisatsiooniorustik
- Olemasolev veetorustik
- Olemasolev kõrgpingekaabel
- Olemasolev madalpingekaabel
- Olemasolev madalpinge õhuliin
- Olemasolev kraav
- Olemasolev alajaam (Küünissaare:(Rae))
- Olemasolev elektri maakaabel koos tänavavalgustus postiga
- Olemasolev survekanalisatsiooniorustik
- Olemasolev sidetrass
- Planeeritud tehnosüsteemide servituudi vajadusega ala võrguvaldaja kasuks.

### PLANEERITUD TEHNORAJATISED:

- Planeeritud elektri madalpingekaabel (krundi sisene)
- Ümber paigutatava madalpingekaabli olemasolev asukoht
- Ümberstotetav elektri madalpingekaabel (krundi väline)
- Planeeritud 0,4 kV liitumiskilbi asukoht
- Planeeritud sidekaev 094YK56
- Planeeritud sidetoru 4x14/10
- Perspektiivne tänavavalgustuskaabel koos valgustusmastiga perspektiivse jalg- ja jalgrattatee äärde.
- Planeeritud veetorustik
- Planeeritud isevooline kanalisatsioon



### MÄRKUSED

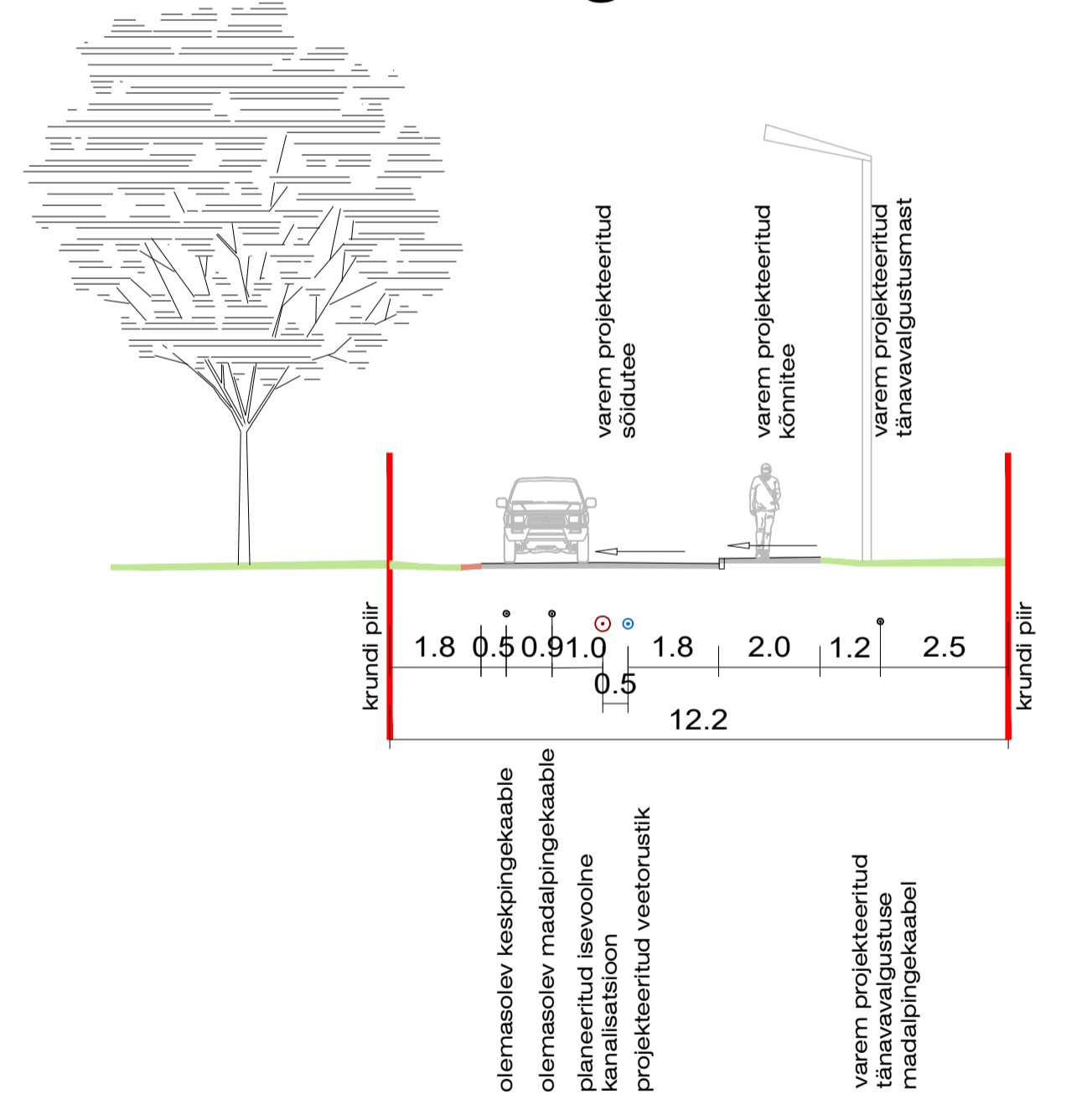
- Krunt pos 1 on olemasoleva ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarbega, kuhu detailplaneeringuga määratakse ehitusõigus avalikult kasutatavate hoonete ja avaliku mängu- ja spordiväljaku püstitamiseks ning külaplatsi rajamiseks. Krunt on kasutuses Lagedi aleviku külaplatsina ning maa-alale on planeeritud rajada köiaikoda koos teenindavate abihoonetega.
- Anvestatud on varem projekteeritud "Jõe tänava rekonstrueerimine koos kõrvaltänavatega ning jalg- ja jalgrattatee" põhiprojektiga (peaprojektiteerija OÜ Esprii, töö nr 220707).
- Planeeringus on hoonete asukohad illustreeritud.
- Juurdepääsu vajadused ja asukohad täpsustatakse ehitusprojektil.
- Haljastuse, tehnovõrkude, liikluse ja jäätmekogumise lahendus on põhimõtteline ning täpsustub edasisel projekteerimisel.
- Detailplaneeringu selustuskiiri on joonise lahutamatu lisa.

### PUITTAIMESTIKU HALJASTUSE HINNANGU TINGMÄRGID:

- 2. klassi puud ja pöösad
- 3. klassi puud ja pöösad
- 4. klassi puud ja pöösad
- 5. klassi puud ja pöösad

Töö nimetus:  
Kingu tn 6 puittaimestiku hinnang  
Töö teostaja Dendro SJ OÜ  
Vastutav spetsialist Sulev Järve  
Koostatud 16.10.2023

### Lõige A-A



Märkused:  
1. Koordinaadid riiklikus L-Est97, kõrgused EH2000 süsteemis.  
2. Katastrüksuse piirid on informatiivse tähtsusega.  
3. Katastrüksuse piirid asuvad Maa-ameti teelise 10.03.2023

		Godeesia24 OÜ Lõunest 751 MA, EGG000065 Reg nr: 1213099 Pann nr: 1296-1237 Tallinn info@geodeesia24.ee		Objekt: KINGU TN 6 Address: Harju maakond, Rae vald, Lagedi alevik, Kingu tn 6 Teo: TOPO-GEODEETILINE UURING	
Vastutav geodest: Marju Lember Mõõdustaj: Aleksandr Krukov		Joonise nimetus: MAA-ALA PLAAN TEHNOVÕRKUDEGA Mõtkava: 1:500 Töö nr: 7416-23 Staadium: GEODEESIA Kuupäev: 09.03.2023			
Joonise nr: DP 2301 Joonise nr: AS-05 Mõtkava: 1:500 Kuupäev: 19.10.2023		KATRIIN BALMANN		LAGEDI ALEVIK KINGU TN 6 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING JOONIS: TEHNOVÕRKUDE KOONDLAAN JA TÄNAVA RISTLÕIKE JOONIS	