

KOSE KÜTTELADU
INFO JA TELLIMINE +372 504 0304
VÕI
INFO@KYTAME.COM

PELLET 6/8MM
975KG/ALUS
250€/ALUS

KASE VÕI OKASPUU
PUITBRIKETT
960KG/ALUS
200€/ALUS

TERMOHAAB (KAUPÕLEV)
1040KG/ALUS
210€/ALUS

PUITBRIKETT JA PELLETT

WWW.KYTAME.COM

VIIMSI VALLA- VALITSUS TEATAB



Viimsi vald, Püüsi küla, Kooli tee 7 – projek-
teerimistingimused hoonestamata kinnistule uue
üksiklamu püstitamiseks.

Viimsi vald, Muuga küla, Ojakäärü tee 3 – projekteerimistin-
gimused uue suvila / aiamaa püstitamiseks. Olemasolev aiama-
ja soovitakse lammutada ja selle asemele uus püstitada.

Projekteerimistingimuste andmine on korraldatud avaliku me-
netlusena ehitusseadustiku § 31 lõike 1 alusel.

Omapoolne seisukoht projekteerimistingimustele avatud me-
netluse raames, vastavalt ehitusseadustiku § 31 lõike 4, 5 ja 6 alu-
sel, on kõigil puudutatud isikutel ja maaomanikel võimalik esita-
da e-posti aadressile ehitus@viimsi.ee. Arvamuste esitamise täht-
aeg on 10.08.2025.

Projekteerimistingimuste eelnõuga on võimalik tutvuda Viim-
si valla veebilehel.

RAE VALLA- VALITSUS TEATAB



DETAILPLANEERINGU ALGATAMISEST:

**Patika küla Kautjala tee 1 kinnistu ja lähiala
detailplaneering (koviD DP1295)**

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 15.07.2025
korraldusega nr 1063. Planeeritav ala asub Patika külas 2 Tal-
linn-Tartu-Võru-Luhamaa tee ja Pirita jõe vahelisel alal. Juurde-
pääs planeeritavale alale on avalikult kasutatavalt Kautjala
teelt, 11114 Jüri-Vaida tee kaudu. Planeeringuala moodustab Kaut-
jala tee 1 katastriüksus (suurusena 10 585 m², katastritunnus
65301:001:6622, registriosa nr 7358102, sihtotstarve 100% toot-
mismaa) ning lähiala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,1 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata krundile
ärirama sihtotstarve ning ehitusõigus ärihoonete püstitamiseks. Li-
saks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljas-
tusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnö-
vorkudega varustamisele.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Val-
lavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu
kehtestamine“.

Detailplaneeringu raames on vajalik teostada planeeritava maa-
ala geodeetiline mõõdistus ja haljastuse dendroloogiline hindami-
ne. Lisaks on vajalik hinnata detailplaneeringu elluviimisega kaas-
nevaid asjakohaseid majanduslikke, kultuurilisi, sotsiaalseid ja
looduskeskkonnale avaldavaid mõjusid. Täiendavate uuringute ja
analüüside vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

**Petri alevik Järveääre tee 1a kinnistu ja lähiala detailplaneer-
ing (koviD DP1319)**

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 22.07.2025
korraldusega nr 1095. Planeeritav ala asub Rae vallas, Petri ale-
viku väljakujunenud väikeelamute, ridaelamute ja korterelamute
piirkonnas kõrvalmaantee 11330 Järveküla-Jüri tee (Vana-Tartu
mnt) ääres, Tammiku põigu ja Järveääre tee vahelisel alal. Juurde-
pääs planeeritavale alale on planeeritud Järveääre teelt, millele
pääseb 11330 Järveküla-Jüri tee kaudu. Planeeringuala moodus-
tab: Järveääre tee 1a katastriüksus (suurusena 3079 m², katastri-
tunnus 65301:001:0286, registriosa nr 6946502, sihtotstarve 100%
tootmismaa) ning lähiala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,3
ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistule
varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga määratud krundistruk-
tuuri ja ehitusõigust, et tootmismaa sihtotstarbega Järveääre tee 1a
kinnistust moodustada üks elamumaa ja üks transpordimaa siht-
otstarbega krunt ning määrata ehitusõigus ridaelamu ehitamiseks.
Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala hal-
jastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja teh-
novorkudega varustamisele.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Val-
lavolikogu 15.10.2024 otsusega nr 134 „Rae valla põhjapiirkon-
na üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu raames on vajalik teostada planeeritava maa-
ala geodeetiline mõõdistus ja haljastuse dendroloogiline hindami-
ne. Lisaks on vajalik hinnata detailplaneeringu elluviimisega kaas-
nevaid asjakohaseid majanduslikke, kultuurilisi, sotsiaalseid ja
looduskeskkonnale avaldavaid mõjusid. Täiendavate uuringute ja
analüüside vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

DETAILPLANEERINGU VASTUVÕTMISEST JA AVALIKUS-
TAMISEST:

**Suuresta küla Selma kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovi-
D DP1250)**

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 29.08.2023
korraldusega nr 1703 ning vastu võetud Rae Vallavalitsuse
22.07.2025 korraldusega nr 1093.

Planeeritav ala asub Suuresta külas, riigitee nr 11114 Jüri-Vai-
da tee, riigitee nr 11201 Vaida-Pajupea tee ja Golfi tee vahelisel
alal. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud Golfi teelt. De-
tailplaneeringu planeeritava ala suurus on ligikaudu 2,5 ha. Pla-
neeringuala moodustab: Selma katastriüksus (suurusena 9677 m²,
katastritunnus 65303:003:0251, registriosa nr 20824450, sihtots-
tarve 100% maatulundusmaa); Selma katastriüksus (suurusena 15
854 m², katastritunnus 65303:003:0249, registriosa nr 10321402,
sihtotstarve 100% maatulundusmaa) ja lähiala.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeeringualale
moodustada kolm elamumaa krunti ning kaks maatulundusmaa
krunti. Moodustatavatele elamumaa kruntidele määratakse ehitus-
õigus elamu ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse detailpla-
neeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juur-
depääsule, parkimiskorraldusele ja tehnövkudega varustamisele.

Detailplaneering on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013
otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **15.08.2025-
31.08.2025** Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja val-
la veebilehel <https://rae.ee>. Avaliku väljapaneku jooksul on igal
isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamu-
sed palume saata hiljemalt **31.08.2025** elektrooniliselt aadressile
info@rae.ee või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae
vald, Harju maakond, 75301. Arvamusi saab esitada ka läbi ise-
teeninduse <https://iseteenindus.rae.ee> valides vormi «Avalikusta-
misel olevale detailplaneeringule arvamus esitamine». Detailpla-
neeringu materjalidega saab tutvuda elektrooniliselt aadressil https://map.rae.ee/dp/DP1250/Avalik_valjapanek/. Küsimused ja täien-
dav info: Kristel Tramborg, kristel.tramborg@rae.ee, 5847 0259
või info@rae.ee.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega
võimalik tutvuda <http://map.rae.ee/>.

Prostamin DUO

Soovitatakse üle 40-aastastele
meestele eesnäärme talituse
normaliseerimiseks.

Naine,
hoolitse oma
mehe tervise
eest!



- ▶ Kui mees käib sagedamini urineerimas, eriti öösel. Uriinijuga on nõrk või katkendlik, ei tunne, et põis oleks täielikult tühjenenud, või siis on urineerimine valulik
- ▶ Leevendab eesnäärme healoomulisest suurenemisest tingitud urineerimishäireid

KASUTAMINE: 2 tabletti päevas.
Toidulisand ei asenda mitmekülgset ja
tasakaalustatud toitumist ning tervislikku elustiili!

Toode on saadaval apteekides.



Auxilia Pharma OÜ
Lelle 24, 11318 Tallinn
info@auxiliapharma.eu