

**TAOTLUSE ESITAJA**

Nimi / ärinimi OÜ Optimal Projekt		Isiku- või registrikood 11213515	
Kontaktaadress	Tänav / maja / korter Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Keemia tn, 4	Sihtnumber 10616	Maakond Harju maakond
	Telefon 5660 5462	e-post meelis@opt.ee	
Kontaktisik	Nimi Arno Anton		
	Telefon 5698 3389	e-post arno@opt.ee	

**VÕRGUÜHENDUSE ASUKOHT**

Võrguühenduse kasutamise asukoht / aadress Vana-Rootsi Peetri alevik Rae vald Harju maakond			
Tarbimiskoht		Katastriüksuse number 65301:002:0591	
Minimaalne 1-faasiline lühisvool		Maksimaalne 3-faasiline lühisvool	
Piirkonna alajaam	Toitefiider	Jaotusalajaam	Jaotusfiider

**TOOTEVALIK**

Tehnilised tingimused detailplaneeringuks
---

**SOOVITUD VÕRGUÜHENDUSE JA MÕÖTESÜSTEEMI ANDMED**

Faaside arv 3	Amprite arv 500 A
------------------	----------------------

**ELEKTRILEVI TEGEVUSED**

Peale planeeringu kehtestamist, liitumislepingu sõlmimist ja liitumistasu tasumist projekteerib ja ehitab Elektrilevi OÜ elektrivõrgu.
--

## KLIENDI TEGEVUSED

1. Detailplaneeringu ala toide näha ette olemasolevate alajaamade Helgila:(Rae) ja Radari:(Rae) baasil, mis asuvad vastavalt Helgi tee 3a (65301:002:0944) ja 65301:001:5496 kinnistutel.
2. Nimetatud olemasolevatest alajaamadest näha ette uutele objektidele välja eraldi fiidri 0,4 kV maakaabelliin (pos 1 ja 2 jaoks Helgila ja pos 3 jaoks Radari alajaamast). Objektide elektrivarustuseks planeerida kinnistute piiridele 0,4 kV liitumiskilbid ja jaotuskilbid. Liitumiskilbid planeerida tarbijate kruntide piiridele. Liitumiskilbid peavad olema alati vabalt teenindatavad.
3. Elektritoide liitumiskilbist objektini näha ette maakaabliga.
4. Elektrilevi OÜ tehnoarajatiste maakasutusõigus tagada servituudialana.
5. Elektri kaablite planeerimine piki sõiduteed ei ole lubatud. Samuti ei ole lubatud planeerida teisi kommunikatsioone elektri kaablite kaitsetsoonidesse.
6. Detailplaneeringu koostamiseks vajalike täiendavate andmete saamiseks pöörduda Elektrilevi OÜ võrgu inseneri poole (Oliver Kütt, tel. 5694 0174, oliver.kutt@elektrilevi.ee).
7. Detailplaneering kooskõlastada Elektrilevi OÜ-ga. Projektide kooskõlastamist on võimalik teostada läbi iseteeninduse portaali ja infot on võimalik saada Elektrilevi kodulehel: <https://www.elektrilevi.ee/et/teenused/projektide-kooskolastamine>
8. Elektrivõrgu väljaehitamine toimub vastavalt Elektrilevi OÜ liitumistingimustele. Detailplaneerimise projektiga määrata ka väljaspool detailplaneerimise ala kulgevate kaablite trasside servituudi alad. Planeeringu käigus olemasoleva elektrivõrgu ümberehitus toimub kliendi kulul, mille kohta tuleb esitada Elektrilevi OÜ-le kirjalik taotlus.
9. Kehtestatud detailplaneeringu olemasolul elektrienergia saamiseks tuleb esitada liitumistaotlus, sõlmida liitumisleping ja tasuda liitumistasu. Lepingu sõlmimiseks pöörduda Elektrilevi OÜ poole. Liitumislepingu sõlmimiseks tuleb Elektrilevi OÜ-le esitada moodustatud kinnistute aadressid.

## TEHNILISTE TINGIMUSTE KOOSTAJA

Nimi: Oliver Kütt  
Elektrilevi OÜ volitatud esindaja  
+37256940174 | Oliver.Kutt@elektrilevi.ee

**Koostatud:** 10.03.2025  
**Kehtib kuni:** 10.03.2027