

Taotluse kooskõlastajad

Kooskõlastaja Õnne Kask

Otsustanud isik:

Roll: liikuvusspetsialist

Kooskõlastamine: Kinnitamine

Otsuse kuupäev: 04.12.2025 17:14

Otsus: Ei kooskõlastatud

Märkused: 1. Vahekasutuse alal näidata planeeritavate kruntide vaheline jalakäijate ühendus, vaata ka planeeringu arhitekti märkus. 2. Palun mõelda veel kord läbi Radari tee ja potentsiaalse Loigu tee ristumiskoht, eelkõige ülekäiguraja asukoht, mis hetkel on täpselt kurvi keskel. Kas seal on tagatud jalakäija ohutus? Kurvis paiknev ülekäigurada on piiratud nähtavusega. Kuidas tagatakse ohutus? Kui joonise lahendust ei muuda, siis kirjeldada seletuskirjas, mida tuleb ehitusprojektis arvesse võtta selle ristmiku lahendamisel, et oleks jalakäijale ohutu koht.

Kooskõlastaja Astrid Promet

Otsustanud isik:

Roll: Planeeringute spetsialist

Kooskõlastamine: Kinnitamine

Otsuse kuupäev: 24.11.2025 15:19

Otsus: Ei kooskõlastatud

Märkused: 1. Haljastuse hinnangu joonisel on objekt nr 74 IV kl, haljastuse objektide nimekirjas aga III kl.

Kooskõlastaja Mairika Marist

Otsustanud isik:

Roll: tee- ja tehnovõrkude spetsialist

Kooskõlastamine: Kinnitamine

Otsuse kuupäev: 24.11.2025 12:39

Otsus: Ei kooskõlastatud

Märkused: Jalgteed, mis on ette nähtud laiuusega 1,5 m, näha ette teistsuguse tingmargi ja nimetusega, kui 2,5 m jalg- ja jalgrattatee. Tee projekteerimismõõtude (vastu võetud 17.11.2023 nr 71) lisas 1 tabelis 40 on kajastatud kergliiklustee ja jalgrattaraja vähim laius. Vähim jalg- ja jalgrattatee laus saab olla 2,5 m (kui liiklejate arv tiptunnis on <100). Vähim kõnnitee või jalgteed laius on 1,5 m (kui liiklejate arv tiptunnis on <50).

Kooskõlastaja Kaur Varipuu

Otsustanud isik:

Roll: Teede spetsialist

Kooskõlastamine: Kinnitamine

Otsuse kuupäev: 04.12.2025 15:47

Otsus: Kooskõlastatud

Märkused: Märkused lahendatud, kooskõlastan.

Kooskõlastaja Kristel Rataspepp

Otsustanud isik:

Roll: planeeringute arhitekt

Kooskõlastamine: Kinnitamine

Otsuse kuupäev: 02.12.2025 15:09

Otsus: Ei kooskõlastatud

Märkused: 1. Vahekasutuse alal näidata planeeritavate kruntide vaheline jalakäijate ühendus (ühendada hoonete ääres olevad teed), see on oluline liikumissuund Tähnase teeni, kuna kavandatakse ärifunktsiooni kuni 100%, siis kliendid ja töötajad saaksid tulla lähiala elamualadelt. Vahekasutuse pildile annaks palju juurde, kui näitaksite ka olemasolevat, vahekasutuses säilivat kõrghaljastust. 2. Tugiplaani ei näe endiselt puude võrasid ega jrk numbraid, palun esitada. 3. Loigu ja Radari tee perspektiivse ühendustee osas esitada planeeringus tingimused, et tuleb kasutada liiklust rahustavaid meetmeid, näiteks šikaanid, erinevad teekatted, teekitsendused.