



RAE VALLAVALITSUS

Keskkonnaamet
info@keskkonnaamet.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/3131

**Võimalus avaldada arvamust
Veskitaguse küla Männipalu kinnistu
ja lähiala detailplaneeringule (kovID DP1253)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt arvamuse andmiseks Rae Vallavalitsuse 05.11.2024 korraldusega nr 1729 algatatud Veskitaguse küla Männipalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu ja lähteseisukohtade kinnitamise (kovID DP1253).

Planeeritav ala asub Rae vallas, Veskitaguse külas. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette avalikult kasutatavalt Veskitaguse teelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 2,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistu jagamine, maakasutuse sihtotstarbe muutmine elamumaaks öueala ulatuses, ehitusõiguse määramine elamu ja abihoonete püstitamiseks, määrata hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses:

https://map.rae.ee/dp/DP1253/Avalik_valjapanek/.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Tarmo Gutmann
vallavanem

Helina Leetus 5981 3140
helina.leetus@rae.ee