



KESKKONNAAMET

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee

Teie 18.03.2025 nr 6-1/1804

Meie 02.04.2025 nr 6-2/25/6724

**Korduv arvamus Veneküla Jõenurme kinnistu
ja lähiala detailplaneeringu kohta**

Esitasite¹ Keskkonnaametile planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel korduvalt arvamuse andmiseks Veneküla Jõenurme kinnistu ja lähiala detailplaneeringu. Keskkonnaamet on detailplaneeringu kohta varasemalt arvamuse esitanud 11.07.2024 kirjaga nr 6-2/24/13329-2 ja 15.08.2024 kirjaga nr 6-2/24/13329-4.

Detailplaneeringu ala (pindalaga ca 1,6 ha) asub Harjumaal Rae vallas Venekülas Jõenurme kinnistul² ja lähialal. Detailplaneeringu eesmärgiks on muuta kinnistu sihtotstarve osaliselt elamumaaks ning määrata ehitusõigus elamu ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele. **Keskkonnaamet on tutvunud esitatud materjalidega ja märgib, et lisaettepanekud detailplaneeringu kohta puuduvad.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Ester Pindmaa
peaspetsialist juhataja ülesannetes
keskkonnakorralduse büroo

Karin Sisask 5193 1960
karin.sisask@keskkonnaamet.ee

¹ Kiri registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 19.03.2025 nr 6-2/24/13329-5 all.

² Katastritunnus 65301:011:0271, kinnistu nr 13457402.