



MAA- JA RUUMIAMET

Tõnis Kõiv
Rae Vallavalitsus
info@rae.ee

Teie 26.06.2025 nr 6-1/4030, 889

Meie 04.07.2025 nr 6-3/25/10185-2

**Peetri alevik Vana-Tartu mnt 74 kinnistu
ja lähiala detailplaneeringu (kovID
DP1263) algatamisest informeerimine**

Austatud Tõnis Kõiv

Edastasite 26.06.2025 kirjaga 6-1/4030, 889 Maa- ja Ruumiametile Peetri alevik Vana-Tartu mnt 74 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1263) algatamise teate.

Planeeritav ala asub Peetri alevikus 11330 Järveküla-Jüri tee ääres. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud Järveküla-Jüri teelt ning Turu teelt. Planeeringuala moodustab: Vana-Tartu mnt 74 kinnistu (registriosa nr 8705002, katastritunnus 65301:001:0038, suurusega 12 358 m², sihtotstarve 75% tootmismaa ja 25% ärimaa) ning lähiala, mis on vajalik teede- ja tehnovõrkude planeerimiseks. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,2 ha.

Planeeritavale alale jääb riikliku tihendusvõrgu märk Jaagumäe nr 536 (GPA ID 46802; 63-842-536; tihendusvõrk; kohalik kõrgusvõrk). Geodeetilise märgi kaitsevöönd on 3 meetrit märgi keskmest.

Ajalooliselt väärtuslik geodeetiline märk Jaagumäe tuleb võimalusel säilitada selle praeguses asukohas, tähistada ja kaitsta ehitustööde ajaks, samuti peab olema tagatud juurdepääs ja geodeetiliste mõõtmiste läbiviimine geodeetilisel märgil.

Juhime tähelepanu, et nimetatud geodeetiline märk kuulub ühtlasi Tallinna linna kohalikku kõrgussüsteemi.

Täiendavate küsimuste tekkimisel seoses geodeetilise märgiga palume pöörduda Maa- ja Ruumiameti geodeesia ja aeromöödistamise osakonna juhataja poole (Karin Kollo, e-post karin.kollo@maaruum.ee).

Märgime, et antud seisukoht on käsitletav üksnes Maa- ja Ruumiameti kui geodeetilise võrgu haldaja seisukohast.

Maa- ja Ruumiametil ei ole vastuväiteid Peetri alevik Vana-Tartu mnt 74 kinnistu ja lähiala

detailplaneeringu detailplaneeringu koostamise algatamise osas. Palume hoida Maa- ja Ruumiametit kursis planeeringu edasise menetlemisega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karin Kollo

juhataja

Geodeesia ja aeromõõdistamise osakond

Liisi Kaleva
liisi.kaleva@maaruum.ee