



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik/asutus
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/10888

**Võimalus avaldada arvamust
Peetri alevik Vana-Tartu mnt 74 kinnistu
ja lähiala detailplaneeringule (kovID DP1263)**

Planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt esitame arvamuse avaldamiseks Peetri alevik Vana-Tartu mnt 74 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu, mis algatati Rae Vallavalitsuse 17.06.2025 korraldusega nr 889.

Planeeritav ala asub Peetri alevikus 11330 Järveküla-Jüri tee ääres. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Järveküla-Jüri teelt ning Turu teelt. Planeeringuala hõlmab Vana-Tartu mnt 74 katastriüksust (registriosa nr 8705002, katastritunnus 65301:001:0038, pindala 12 358 m², sihtotstarve 75% tootmismaa ja 25% ärimaa) Planeeritava ala suurus on ligikaudu 1,2 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on moodustada Vana-Tartu mnt 74 kinnistust kaks ärimaa sihtotstarbega krunti ja kaks transpordimaa sihtotstarbega krunti. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu menetlust puudutava teabe ja dokumentidega saab täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee> või failikaustas:

https://map.rae.ee/dp/DP1263/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks.

Detailplaneeringu kohta arvamuse palume esitada 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates elektrooniliselt aadressile info@rae.ee või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301 Harju maakond.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ain Böckler
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140
helina.leetus@rae.ee