



TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- HOONESTUSALA
- KOHUSTUSLIK EHITUSJOO
- PLANEERITUD HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- TEENINDUSAUTO JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- OLEMASOLEV SÕIDUTEE
- OLEMASOLEV JALGRATTA- JA JALGTEE
- PLANEERITUD KÖNNITEE
- PLANEERITUD PARKLA
- PLANEERITUD HALJASTUS
- PLANEERITUD MADAL- JA KÕRGHALJASTUSE VÕIMALIK ASUKOHT
- säilitatav ja rekonstrueeritav majaosa, Telia võrgusõlm
- PLANEERINGUALAL SÄILIV IKÕ ALA TELIA EESTI AS KASUKS
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÕND
- PLANEERITUD TEHNOVÕRGU SERVITUUDI VAJADUS
- SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA KÖNNITEE AVALIKUKS KASUTAMISEKS
- SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA LASTE TN 1a KINNISTULE PLAN. PARKLA KASUTAMISEKS LASTE TN 1 KASUKS
- JUURDEPÄÄSU VAJADUSEGA ALA TELIA VÕRGUSÕLMEL JA JUURDEPÄÄSU SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA TELIA EESTI AS KASUKS

OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED

- VEETORUSTIK
- REOVEE KANALISATSIOONITORUSTIK
- SADEMEVEE KANALISATSIOONITORUSTIK
- SIDEKAABEL
- MADALPINGE MAAKAABEL
- KESKPINGE MAAKAABEL
- MADALPINGE ÕHULIIN
- KÜTTETORUSTIK (EI TÖÖTA)
- KÜTTETORUSTIK

LIKVIDEERITAVAD OBJEKTID

- HOONE
- TEE
- POST
- ÕHULIIN
- KANALISATSIOONITORUSTIK
- SIDEKAABEL

PLANEERITAVAD TEHNORAJATISED

- SADEMEVEE KANALISATSIOONITRASS
- SOOJUSTRASS
- ELEKTRIVÕRGU LIITUMISKILP
- MADALPINGE MAAKAABEL
- SIDEKAABEL
- MUDA-ÕLIPÜÜDUR

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBE LEPPEMÄRGID

- ÄK Kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa
- ÄB Kontori- ja büroohoone maa
- ÄM Hotelli-, motelli-, hostelli-, pansionaadihoone, külalistemaja maa

Viidetel kasutatud lühendid:

- POS Krundi positsiooni number
- LP Liitumispunkt
- V1 Veetrass
- K1 Isevolne reovee kanalisatsioonitrass
- K2 Sademevee kanalisatsioonitrass
- T1 Soojustrass
- W1 Madalpinge maakaabel

Märkused:

1. topo-geodeetilise alusplaan koostas Geoalus OÜ, 21.08.2023, töö nr 23-G354 (koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 Amsterdami süsteemis; piirid seisuga august 2023. a);
2. planeeringulahenduses krundidel näidatud hoonete paiknemine, sissepääsud ja tehnoõrgud on esialgsed ja täpsustatakse ehitusprojektide staadiumis.



Planeeringu koostamise korraldaja	Rae Vallavalitsus	RAE VALD, JÜRI ALEVIK	Töö nr 558
Planeerija	Optimal Projekt OÜ	LASTE TN 1 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	DP
Arhitekt	Ive Punger		M 1:500
Projektijuht	Arno Anton		10.03.2026
Arhitekt-tehnik	Keia Kuus	TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN	AS-05