



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/2277

**Võimalus avaldada arvamust
Jüri alevik Laste tn 1 kinnistu
ja lähiala detailplaneeringule (kovID DP1264)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt arvamuse avaldamiseks Rae Vallavalitsuse 09.04.2024 korraldusega nr 600 algatatud Jüri alevik Laste tn 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu ja lähteseisukohtade kinnitamise (kovID DP1264).

Planeeritav ala asub Jüri aleviku keskses Lehmja tammiku, Jüri Tervisekeskuse, Jüri Gümnaasiumi ja 11303 Jüri-Aruküla tee vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Laste tänavalt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on ehitusõiguse määramine uue ärihoone püstitamiseks olemasoleva hoone asemele, määrata ehitus- ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrgud ning haljastus.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses:
https://map.rae.ee/dp/DP1264/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140
helina.leetus@rae.ee