



KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBE LEPPEMÄRGID

ÄK	Kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa
ÄB	Kontori- ja büroohoone maa
ÄM	Hotelli-, motelli-, hosteli-, pansionaadihoone, külalistemaja maa

Viidetel kasutatud lühendid:

POS	Kruni positsiooni number
LP	Liitumispunkt
V1	Veeetrass
K1	Isevolne reovee kanalisatsioonitrass
K2	Sademevee kanalisatsioonitrass
T1	Soojustrass
W1	Madalpinge maakaabel

Märkused:

- topo-geodeetilise alusplaani koostas Geoalus OÜ, 21.08.2023, töö nr 23-G354 (koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 Amsterdami süsteemis; piirid seisuga august 2023. a);
- planeeringulahenduses kruntidel näidatud hoonete paiknemine, sissepääsud ja tehnovõrgud on esialgsed ja täpsustatakse ehitusprojektide staadiumis.

TINGMÄRGID

- | | |
|--|--|
| | PLANEERINGUALA |
| | OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR |
| | HOONESTUSALA |
| | KOHUSTUSLIK EHITUSJOO |
| | PLANEERITUD HOONE VÕIMALIK ASUKOHT |
| | TEENINDUSAUTO JUURDEPÄAS KRUNDILE |
| | OLEMASOLEV SÕIDUTEE |
| | OLEMASOLEV JALGRATTA- JA JALGTEE |
| | PLANEERITUD KÖNNITEE |
| | PLANEERITUD HALJASTUS |
| | PLANEERITUD MADAL- JA KÕRGHALJASTUSE VÕIMALIK ASUKOHT |
| | IKÕ ALA ELIONI KASUKS |
| | TEHNOVÕRGU KAITSEVÕÖND |
| | PLANEERITUD / PROJEKTEERITUD TEHNOVÕRGU SERVITUUDI VAJADUS |

OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED

- | | |
|--|-----------------------------------|
| | VEETORUSTIK |
| | REOVEE KANALISATSIOONITORUSTIK |
| | SADEMEVEE KANALISATSIOONITORUSTIK |
| | SIDEKAABEL |
| | MADALPINGE MAAKAABEL |
| | KESKPINGE MAAKAABEL |
| | MADALPINGE ÕHULIIN |
| | KÜTTETORUSTIK (EI TÖÖTA) |
| | KÜTTETORUSTIK |

PROJEKTEERITUD RAE VALLAMAJA JA SELLE RAJATISED
Arhitektuurbüroo Järve ja Tuulik OÜ poolt 12.07.2024, töö nr 022024

- | | |
|--|--|
| | HOONE |
| | SÕIDUTEE |
| | KÖNNITEE |
| | BETONKIVIST KATEND |
| | KLINKERSILLUTUSKIVIST KATEND |
| | BETONIST KATEND - ROMB |
| | BETONIST KATEND - KARTANO |
| | SERVITUUDI ALA AVALIKUKS KASUTUSEKS |
| | PARKIMISKOHTADE SERVITUUT LASTE TN 1 KASUKS (428,2 m²) |

LIKVIDEERITAVAD OBJEKTID

- | | |
|--|-------------------------|
| | HOONE |
| | TEE |
| | KANALISATSIOONITORUSTIK |
| | POST |
| | ÕHULIIN |

PROJEKTEERITUD TEHNOVÕRGUD

Osaühing SIRKEL&MALL:

- | | |
|--|-----------------------------------|
| | ÜHISKANALISATSIOONITORUSTIK |
| | ÜHISVEETORUSTIK |
| | SADEMEVEE KANALISATSIOONITORUSTIK |

GOELRO OÜ, töö nr 2404:

- | | |
|--|---------------------------------------|
| | MADALPINGEKAABEL |
| | VÄLIS- / TÄNAVAVALGUSTUSE TOITEKAABEL |

PLANEERITAVAD TEHNORAJATISED

- | | |
|--|--------------------------------|
| | SADEMEVEE KANALISATSIOONITRASS |
| | SOOJUSTRASS |
| | ELEKTRIVÕRGU LIITUMISKILP |



Planeeringu koostamise korraldaja	Rae Vallavalitsus
Planeerija	Optimal Projekt OÜ
Arhitekt	Ive Punger
Projekti juht	Arno Anton
Arhitekt-tehnik	Kelja Kuus

RAE VALD, JÜRI ALEVIK
LASTE TN 1 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING
TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN

Töö nr 558
DP
M 1:500
22.01.2025
AS-05