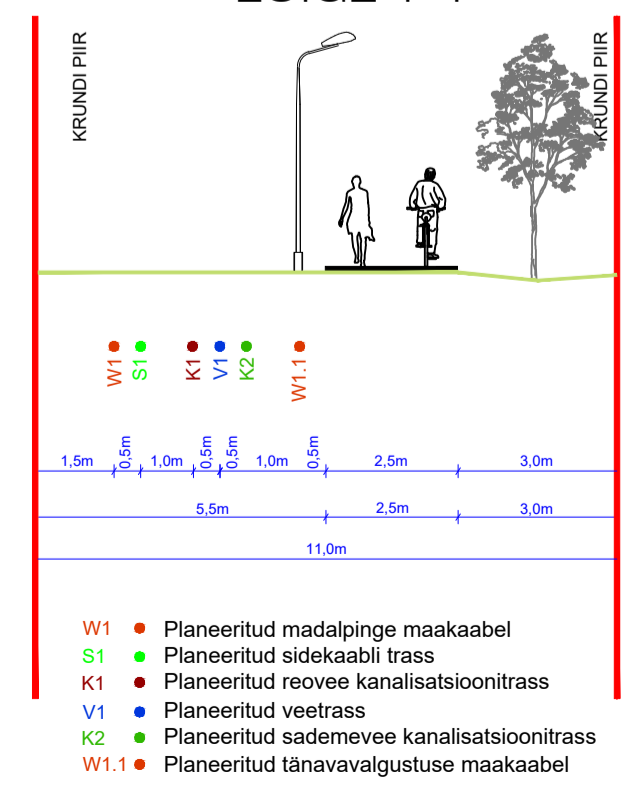
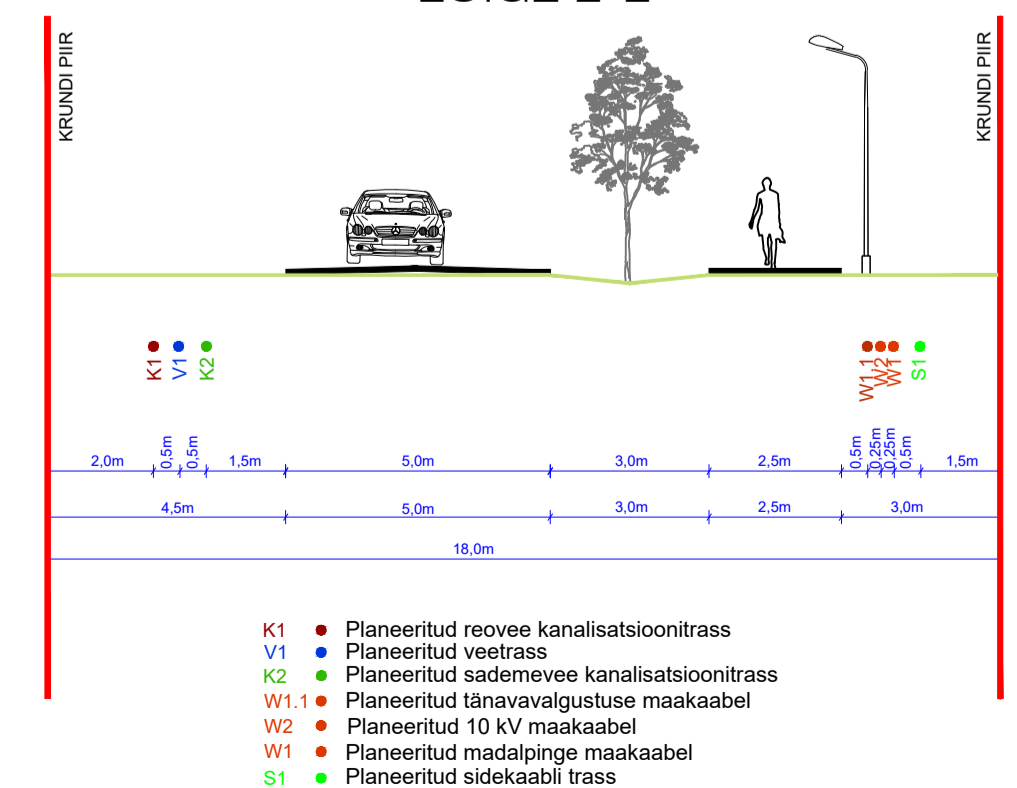


- TINGMÄRGID**
- PLANEERINGUALA PIIR
  - ASUSTUSÜKSUSE PIIR
  - OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
  - PLANEERITUD KRUNDI PIIR
  - OLEMASOLEVA AUTOLIIGLUSE ALA
  - PLANEERITUD AUTOLIIGLUSE ALA
  - OLEMASOLEVA JALGRATTA- JA JALGTEE
  - PLANEERITUD JALGRATTA- JA JALGTEE
  - PLANEERITUD PUHKEALA JALGRATTA- JA JALGTEEL LIIKLEJATELE
  - PLANEERITUD ÄRIMAA HOONESTUSALA
  - PÕHIOHJETE EHTUSJOO
  - PLANEERITUD ÄRIHOONE VÕIMALIK ASUKOHT
  - JUURDEPÄAS KRUNDILE
  - PLANEERITUD HALJASTUS
  - KÕRGHALJASTUSE VÕIMALIK ASUKOHT
  - KOHUSTUSLIK PUHVERALA
  - TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND
  - TEHNOVÕRGU SERVIITUUD VAJADUS
  - AVALIKU KASUTUSEGA ALA (ISIKLIK KASUTUSÕIGUS)
  - TEE KAITSEVÖÖND 30 m (EhS)
  - OLEMASOLEVA KRAAV JA VEEVOOLU SUUND
  - LIKVIDEERITAV KRAAVIOSA
  - PLANEERITUD TRUUP
  - PLANEERITUD ÜLEKAIGURADA
  - JALKAJÄTETE ÜLETUSE ETTEPANEK
  - HALJASTUSLIKU OBJEKTI NUMBER
  - IV VÄÄRTUSKASSI HALJASTUS
  - KAITSTAVA TAIMELIIGI KASUKOHT (võõruul-sõrmkäpp)
  - LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS
- OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED**
- REEVIE KANALISATSIOONI SURVETORUSTIK
  - MAAKABEL
  - ÕHULIIN
  - VEETORUSTIK
  - REEVIE KANALISATSIOONI SURVETORUSTIK
  - REEVIE KANALISATSIOONITORUSTIK
- PLANEERITAVAD TEHNORAJATISED**
- V1 VEETRASS
  - K1 REEVEE KANALISATSIOONITRASS
  - K2 SADEMEVEE KANALISATSIOONITRASS
  - S1 SIDEKABEL
  - 10 kV MAAKABEL
  - W1 MADALPINGE MAAKABEL
  - TÄNAVALGUSTUSE MAAKABEL JA POST
  - ELEKTRIVÕRGU LITUMISKILP
  - ALAJAAM
  - TULETÕRJE VEEVÕTU HÜDRANT
  - KANALISATSIOONI KAEV
  - MAAPINNA ABS
  - REEVEE KANALISATSIOONI KAEVU PÕHJA ABS
  - MAAPINNA ABS
  - SADEMEVEE KANALISATSIOONI KAEVU PÕHJA ABS
  - MUUDA-ÕLIPÜÜDUR
- 1**
- SHOOSIDAVATE DEEPLAN LIIGI
  - PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÜLES
  - PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
  - EHTISEALUNE PIND
  - MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONI NUMBER

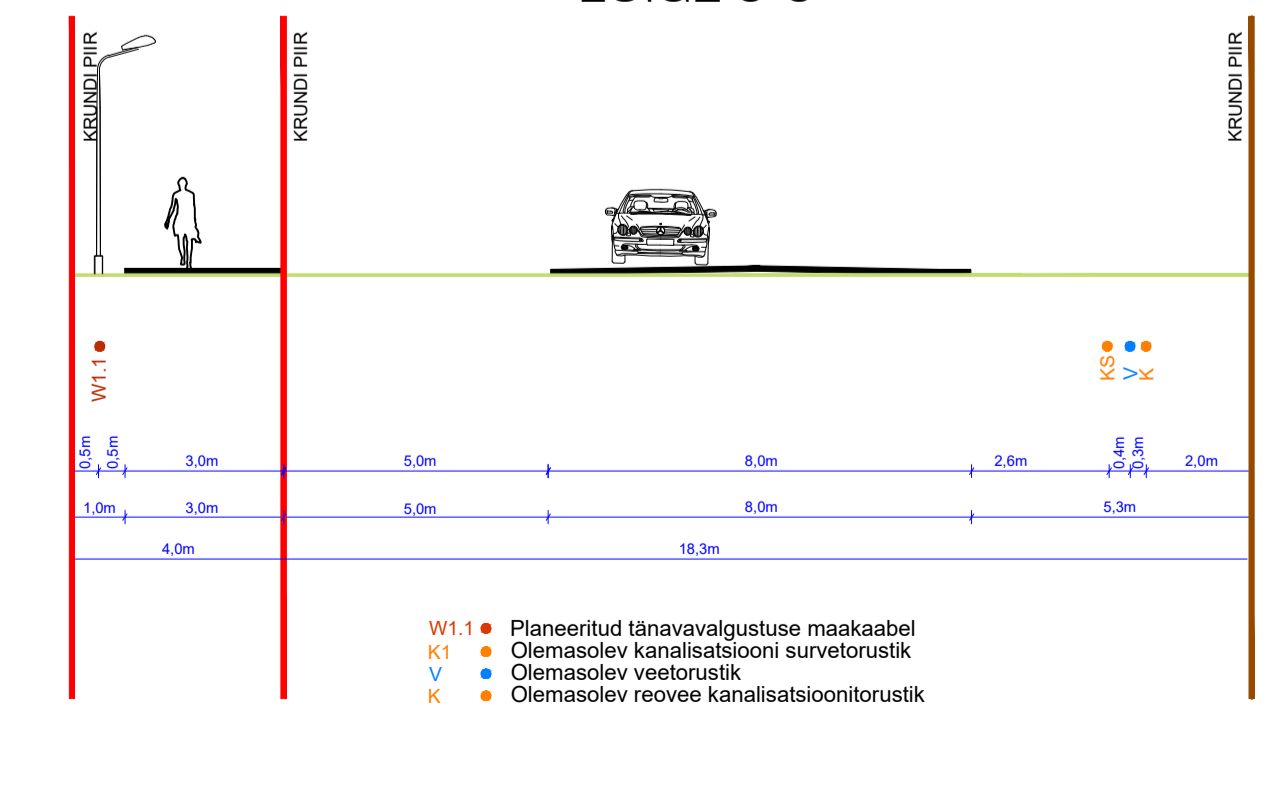
LÕIGE 1-1



LÕIGE 2-2



LÕIGE 3-3



**KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBE LEPPEMÄRGID**

- AK Kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa
- AB Kontori- ja büroohoone maa
- AV Vaikettevõtluse hoone ja -tootmise hoone maa
- TL Laohoone maa
- TH Hulgikaubanduse maa
- LT Tee ja tänava maa

- Viidetel kasutatud lühendid:**
- POS Krundi positsiooni number
  - LP Litiumispunkt
  - V1 Veetrass
  - K1 Isevoolne reevee kanalisatsioonitrass
  - K2 Sademevee kanalisatsioonitrass
  - W1 Madalpinge maakaabel
  - S1 Sidekaabel
  - TV Tänavavalgustus
  - TVV Tuletõrje veevõtu
  - AJ Alajaam

- W1 Planeeritud madalpinge maakaabel
- S1 Planeeritud sidekaabli trass
- K1 Planeeritud reevee kanalisatsioonitrass
- V1 Planeeritud veetrass
- W1.1 Planeeritud tänavavalgustuse maakaabel
- W2 Planeeritud 10 kV maakaabel
- W1.2 Planeeritud madalpinge maakaabel
- S1.1 Planeeritud sidekaabli trass

- K1 Planeeritud reevee kanalisatsioonitrass
- V1 Planeeritud veetrass
- K2 Planeeritud sademevee kanalisatsioonitrass
- W1.1 Planeeritud tänavavalgustuse maakaabel
- W2 Planeeritud 10 kV maakaabel
- W1.2 Planeeritud madalpinge maakaabel
- S1.1 Planeeritud sidekaabli trass

- W1.1 Planeeritud tänavavalgustuse maakaabel
- K1 Olemasolev kanalisatsioonitrass
- V Olemasolev veetrass
- K Olemasolev reevee kanalisatsioonitrass

- Märkus:**
1. topo-geodeetilise alusplani koostas OÜ AderGeo, 10.03.2022, töö nr M130322 (koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 Amsterdami süsteemis; piirid seiska september 2023. a);
  2. planeeringulahenduses on krundidel näidatud hoonete paiknemise, parklate asukohtade, sissepääsude võimalikud asukohad, mis täpsustatakse ehitusprojekti staadiumis;
  3. planeeringulahenduses on krundidel näidatud tehnoõrgud on esialgsed ja täpsustatakse ehitusprojekti staadiumis;
  4. Kalmari kinnistu haljastuse hinnangu koostas OÜ Visioon Haljastus 14.06.2024, töö nr 517/2024.
  5. Olemasolevate kanalisatsioonikaevude kõrgused on esitatud joonistel Balti kõrgussüsteemis ning planeeritavate kaevude kavandamisel on nimetatud kõrgussüsteemiga arvestatud.