



Rae Vallavalitsus

13.06.2025

Arvamus nr **151/VK**

Karla küla, Kalmari kinnistu ja lähiala detailplaneering (töö nr DP1265) joonisel nr 5 „Tehnovõrkude joonis“ esitatud ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni (ÜVK) rajatiste asukoht ei võimalda DP alale planeeritud kruntide ühendamist ÜVK-ga.

Olemasolevate kaevude, kuhu on planeeritud detailplaneeringu ala reoveed juhtida, kõrgused korrigeerida vastavalt tegelikule olukorrale. Detailplaneeringu joonisel esitatud kõrgused on samad, mis teostusjoonisel, kus on kõrgused vanas ehk Balti süsteemis.

Kalmari teel (Pos 2 läheduses) iseoolset kanalisatsioonitorustikku nii kraavi nõlva rajada ei õnnestu, selle asemel võiks näiteks planeerida pikemalt paigaldada truupi.

Arvamus Karla küla, Kalmari kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kohta kehtib kuni arvamuse koostamise aluseks olnud asjaolude muutumiseni (sh, näiteks, ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava muutmine, piirkonna ÜVK lahenduste põhimõtteline muutmine ÜVK arendustegevuse käigus, üldplaneeringu muutmine jms), maksimaalselt üks aasta väljastamisest.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Annika Krinpus
VK teenistuse arendusinsener
annika.krinpus@elveso.ee