

From: Erki <erki@fondeholding.ee>

Sent: Thursday, January 8, 2026 11:05 AM

To: Rae Vallavalitsus <info@rae.ee>; Kristel Ratassepp <kristel.ratasepp@rae.ee>

Subject: arvamus - Kalmari kinnistu ja lähiala detail- planeering (kovID DP1265), Karla külas

Tere

Tutvustame Kalmari kinnistu detailplaneeringu lahendusega (kovID DP1265) ja teeme ettepaneku kahe kergliiklustee (jalgte) lisamisega.

Üks kergliiklustee peaks olema planeeritavate kruntide nr 7 ja 11 piiril, suunaga Kalmarinurga kinnistule.

Teine kergliiklustee peaks olema planeeritava krundi nr 12 autoparkla poolses osas transpordimaa krundil nr 13

Antud kergliiklusteede võimaldamine looks tulevikus paindlikumad lahendid inimeste liikumisele teenindus-ärade vahel.

Need kergliiklusteed saaks tulevikus ühendada Kalmarinurga kinnistule planeeritava lahendusega.

Lugupidamisega

Erki Noorak

Fonde Holding OÜ

Kalmarinurga kinnistu

5548733

WhatsApp