



Rae Vallavalitsus

30.04.2026

Arvamus nr **191/VK**

**Peetri alevik, Sepa-Rae ja Tudriku kinnistu ja lähiala detailplaneering** (töö nr DP1266) joonisel nr 5 „Tehnovõrkude koondplaan“ näidatud ühisveevärgi ja reovee ühiskanalisatsiooni (ÜVK) rajatiste asukoht võimaldab põhimõtteliselt DP alale planeeritud kruntide ühendamist ÜVK-ga. Lõplik ÜVK tehniline lahendus selgub liitumisrajatiste projekteerimistöode käigus. Sademevee ärajuhtimise lahendus ei ole AS ELVESO arvates esitatud kujul piisav. Detailplaneeringu ala sademevee ärajuhtimise lahenduse koostamisel tuleb tagada olemasolevate sademevee ja pinnasevee ärajuhtimise rajatiste tõrgeteta toimimine. Planeeritava kraavi maht peab võimaldama vastu võtta olemasoleva kraavi sademevee kogused ja lisanduvad (piiratud) kinnistute sademevee kogused. Kehtiva Rae valla ÜVK arengukavaga on Tudriku kinnistule (kat nr 65301:001:0283) kavandatud puhvertiik.

Arvamus Peetri alevik, Sepa-Rae ja Tudriku kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kohta kehtib kuni arvamuse koostamise aluseks olnud asjaolude muutumiseni (sh, näiteks, ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava muutmine, piirkonna ÜVK lahenduste põhimõtteline muutmine ÜVK arendustegevuse käigus, üldplaneeringu muutmine jms), maksimaalselt üks aasta väljastamisest.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Annika Krinpus  
VK teenistuse arendusinsener  
[annika.krinpus@elveso.ee](mailto:annika.krinpus@elveso.ee)