



RAE VALLAVALITSUS

Päästeameti Põhja päästekeskus
pohja@paasteamet.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/8573

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks Limu küla Väike-Härma kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1272)

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks Rae Vallavalitsuse 10.06.2025 korraldusega nr 848 algatatud Limu küla Väike-Härma kinnistu ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeritav ala asub Limu külas 11303 Jüri-Aruküla teest lõuna suunas, Limu tee ääres. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette avalikult kasutatavalt Limu teelt, 11201 Vaida-Pajupea tee ja 11303 Jüri-Aruküla tee kaudu. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,7 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistu sihtotstarve elamumaaks ning määrata ehitusõigus elamu ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee> või failikaustas: [https://map.rae.ee/dp/DP1272/kooskolastamiseks voi arvamuse avaldamiseks](https://map.rae.ee/dp/DP1272/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks).

Detailplaneeringu kooskõlastamise või kooskõlastamata jätmise kirja palume esitada elektrooniliselt aadressile info@rae.ee.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ain Böckler
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140, helina.leetus@rae.ee