



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik/asutus
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/8576

**Võimalus avaldada arvamust
Limu küla Väike-Härma kinnistu ja
lähiala detailplaneeringule (kovID DP1272)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt arvamuse avaldamiseks Rae Vallavalitsuse 10.06.2025 korraldusega nr 848 algatatud Limu küla Väike-Härma kinnistu ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeritav ala asub Limu külas 11303 Jüri-Aruküla teest lõuna suunas, Limu tee ääres. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette avalikult kasutatavalt Limu teelt, 11201 Vaida-Pajupea tee ja 11303 Jüri-Aruküla tee kaudu. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,7 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistu sihtotstarve elamumaaks ning määrata ehitusõigus elamu ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee> või failikaustas: [https://map.rae.ee/dp/DP1272/kooskolastamiseks voi arvamuse avaldamiseks](https://map.rae.ee/dp/DP1272/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks).

Detailplaneeringu kohta arvamuse palume esitada elektrooniliselt info@rae.ee aadressile või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301 Harju maakond.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ain Böckler
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140, helina.leetus@rae.ee