



Pos nr	Krunsti adress või aadressi ettepanek	Krunsti planeeritud suurus, m²	Suurim lubatud ehitisealune pind, m²	Plan. hoone suurim lubatud korruselisus (põhihoone//abihoone)	Plan. hoone suurim lubatud kõrgus plan. maapinnast, m (põhihoone//abihoone)	Hoonete arv krunstid		Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (detailplaneeringu liikide alusel)	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (katastriüksuse liikide kaupa)	Suurim lubatud suletud brutopind, m²	Plan. parkimiskohtade arv	Märkused
						põhihoone	abihooned					
1	Krunt pos 1	1057	0	0	0	0	0	EP 100	E 100	0	0	Plan. krunt on ette nähtud liita Klaukse tee 14 (65301.002-0456) kinnistuga
2	Krunt pos 2	2408	600	2// 1	9// 5	kuni 5 boksi	1	ER 100	E 100	1200	12	Krunsti min haljastuse osakaal on 25%
3	Krunt pos 3	2350	500	2// 1	9// 5	kuni 5 boksi	1	ER 100	E 100	1200	12	
4	Krunt pos 4	2032	500	2// 1	9// 5	kuni 5 boksi	1	ER 100	E 100	1200	12	
5	Krunt pos 5	1588	600	3// 1	12// 6	1	1	ÄV+AB 100	Ä 100	1500	7	3 korrust kuni 50% ulatuses, kõrgus langeb ridaelamute suunas kuni 9 m. Krunsti min. hajasala osakaal 15%.
6	Krunt pos 6	2611	1000	3// 1	12// 6	1	1	ÄV+AB 100	Ä 100	2500	10	
7	Krunt pos 7	2009	0	0	0	0	0	LT 100	L 100	0	0	-
Kokku:		14055	3200							7600	53	

1. PLANEERITUD MAA-ALA SUURUS sh KRUNDITUD ALA	1,41 ha 14055 m ²	
2. PLANEERITUD KRUNTIDE ARV	7	
3. KRUNDITUD MAA BILANSS (KATASTRILÜKUSE LIIKIDE ALUSEL)		
E- elumumaa	7847 m ²	56%
Ä- ärimaa	4199 m ²	30%
L - transpordimaa	2009 m ²	14%
5. PLANEERINGUALA PLAN. HOONESTUSTIHEDUS	0,54	
6. PLANEERINGUALA PLAN. TÄISEHTUSEPROTSENT	0.23	

planeeringuala piir
katastriüksuse piir
plan. krundi piir

①

SIHTOTSTARVE % DET PLAN. LIKIDES		
KÕRGIS MEETRIKS	HOOALURU PINDMAAPAL	HOOETTE ARV KRUNDI
SUURIM HÖRRUGELGUS	HOOALURU PIND MAAIL	
KRUNDI SUURUS		Pindala Arv

	plan. hoonestusala
	plan. hoone (asukoht, kuju ja suurus täpsustatakse ehitusprojektiga)
	plan. kõrghaljastusega puhverala
	plan. tee