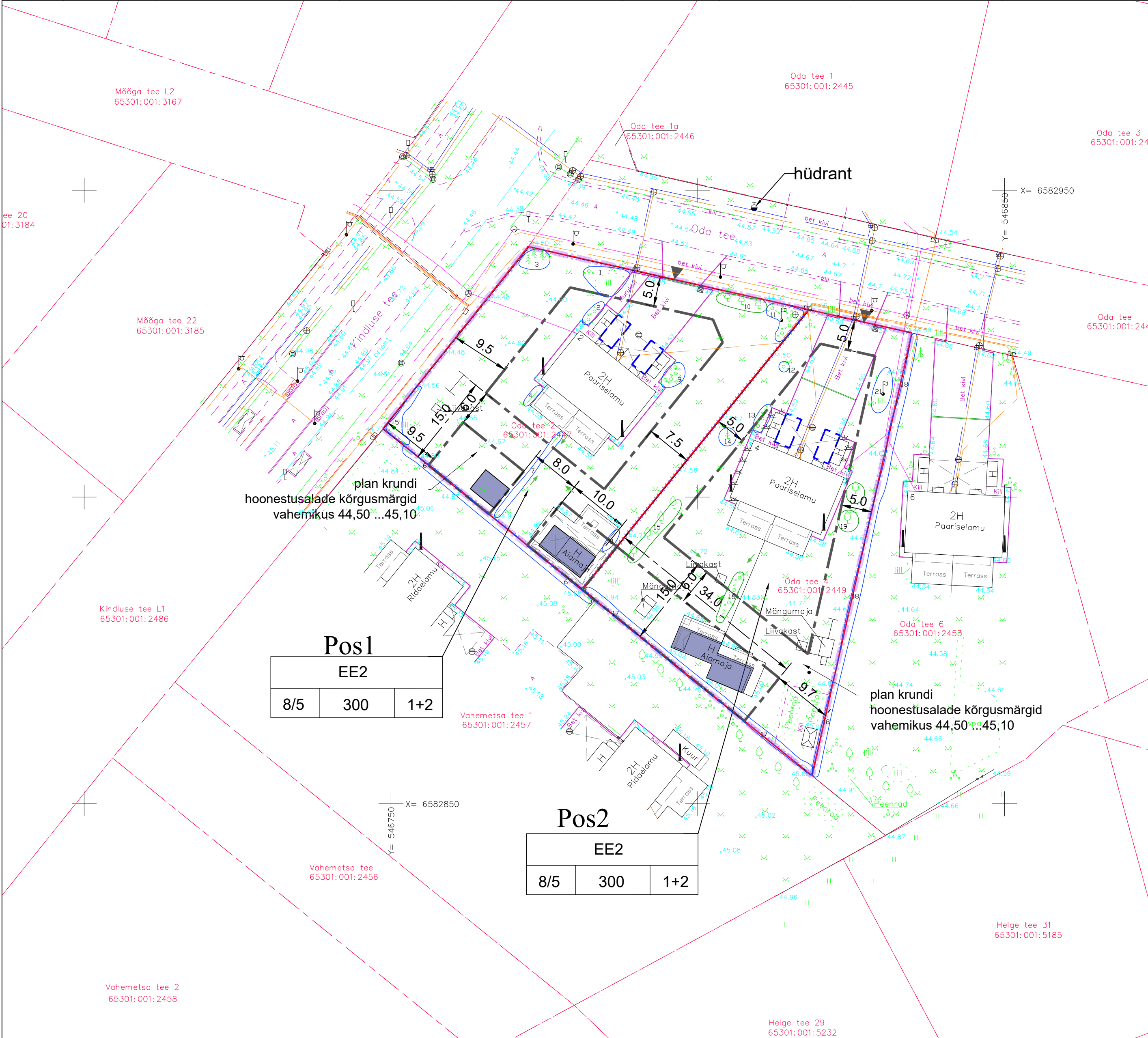


TABEL 1

pos nr	planeeritav krundi nimetus	planeeritav krundi kasutamise sihtotstarve	planeeritav krundi sihtotstarbe tähis	planeeritav krundi pindala	planeeritav hoonete suurim lubatud arv	planeeritav abihoonete suurim lubatud arv	planeeritav ehitiste suurim lubatud ehitisealune pind	Lubatud elamu/ abihoone maksimaalne kõrgus maapinnast meetrites	planeeritav parkimiskohtade arv, arvutus näidatud seletuskirjas
1	Oda tee 2	kahe korteriga elamu maa	EE2	2024	3	2	300	8 / 5	2
2	Oda tee 4	kahe korteriga elamu maa	EE2	2052	3	2	300	8 / 5	2
KOKKU				4076					



TINGMÄRGID

- planeeritava ala piir
- krundipiirid olemasolevad
- planeeritud krundi hoonestusala
- planeeritavad abihooned (soovituslik koht)
- võimalik piirdeaia paiknemine
- planeeritud sissepääsud kruntidele
- võimalik parkimiskohtade paiknemine
- planeeritud sadevee juhtimise suund
- olemasolevad prügikonteinerid
- krundi kasutamise sihtotstarbed
- hoonete lubatud arv (elamu /abihoone)
- suurim lubatud hoonete ehitusalune pind
- suurim lubatud hoonete kõrgus (elamu/abihoone)
- II väärtusklass (väärtuslik puu/põõsas)
- III väärtusklass (oluline puu/põõsas)

Geodeetiline alusplaan Radiaan OÜ töö nr 2297G24, 09.07.2024.
Haljastuse hinnang Dendro SJ OÜ töö, 24.09.2024.

Visioon PROJEKT		Järveküla Oda tee 2 ja Oda tee 4 kinnistu ja lähiala detailplaneering		
Osaühing Visioonprojekt reg 10481526 Kivinuki tee 5 Rae k Rae v Harjumaa 75310 tel +372 5017159 loona@visioonprojekt.eu		vastutav arhitekt Loona Lepp arhitekt Kaarel Mölder	Põhijoonis 1:500	Huvitatud isik: Ingomar Künnapuu Plan ID: DP1277 joonis nr: 4