

KIILI VALLA- VALITSUS TEATAB



• 10. märts 2026 Kiili Vallavalitsuse korraldusega nr 93 Sausti küla Sausti tee 53 detailplaneeringu kehtestamine

Detailplaneeringu on koostanud T-ÄÄRE-VISIOON OÜ (registrikood 17147351), töö nr DP20251.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Sausti küla Sausti tee 53 katastriüksusele (30401:001:1935) ehitusõiguse määramine.

Üksikelamu krundile tohib ehitada ühe kuni kahekorruselise üksikelamu kõrgusega kuni 9,0 m ja kolm kahekorruselist abihoonet kõrgusega kuni 9,0 m ning üksikelamukrundi lubatud ehitisealune pind kokku on kuni 700 m². Elamumaa ehitistealuse pinna moodustavad kõik krundil olevate ehitusloa kohustuslike hoonete, ehitusloa kohustust mitteomavate ehitiste ehitisealuste pindade summa. Kõik elamu parkimisvajadused lahendatakse elamumaa piires.

Käesolev detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev.

Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Kiili Vallavalitsus tööpäevadel kohapeal või digitaalselt Kiili valla geoinfosüsteemis.

• 10. märts 2026 Kiili Vallavalitsuse korraldusega nr 94 Sausti küla Kaljula elumaa detailplaneeringu kehtestamine

Detailplaneeringu on koostanud ARHITEKTUURIBÜROO AKOS OÜ (registrikood 10093793), töö nr 21836.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Sausti külas Kaljula tee 14 ja Kaljula tee 16 katastriüksuste (30401:001:1486 ja 30401:001:1487) jagamine ja moodustatud kruntidele ehitusõiguse määramine. Lisaks Kaljula tee 17 katastriüksuse (30401:001:2473) sihtotstarbe muutmise elamumaa ja krundile ehitusõiguse määramine ning teiste planeeringuala katastriüksuste ehitusõiguse täpsustamine, mille käigus ei muudeta olemasolevate elamukruntide sihtotstarvet ega pindalasid.

Detailplaneeringuga moodustatakse 3 uut üksikelamumaa krunti, 1 transpordimaa krunt ja 1 üldkasutatava maa krunt.

Üksikelamu ja paariselamu krundile tohib ehitada ühe kuni kahekorruselise üksikelamu kõrgusega kuni 9,0 m ja ühe ühekorruselise abihoone kõrgusega kuni 4,5 m ning üksik- ja paariselamukrundi lubatud ehitisealune pind kokku on kuni 300 m². Elamumaa ehitistealuse pinna moodustavad kõik krundil olevate ehitusloa kohustuslike hoonete, ehitusloa kohustust mitteomavate ehitiste ehitisealuste pindade summa. Kõik elamute parkimisvajadused lahendatakse planeeritavate elamumaa piires. Planeeritavast alast 18,9% moodustab avalikult kasutatav sotsiaalmaa.

Käesolev detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev.

Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Kiili Vallavalitsus tööpäevadel kohapeal või digitaalselt Kiili valla geoinfosüsteemis.

JÕELÄHTME VALLA- VALITSUS TEATAB



DETAILPLANEERINGU ALGATAMINE

Jõelähtme Vallavalitsus võttis 06.03.2026 vastu korralduse nr 169 „Liivamäe küla Tuule tee 9, 11, 13 maaüksuste ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine”.

Planeeringuala hõlmab Tuule tee 9 (katastritunnus 24501:001:1442), Tuule tee 11 (katastritunnus 24501:001:1441), Tuule tee 13 (katastritunnus 24501:001:1836) ja osaliselt Liivakandi tee 54 (katastritunnus 24504:003:0706, umbes 600 m² osas), Liivakandi tee (katastritunnus 24504:003:0966, umbes 200 m² osas) ning Käpa tee lõik 1 (katastritunnus 24504:003:0433, umbes 100 m² osas) maaüksuseid. Planeeritava ala asub Liivamäe küla keskosas.

Detailplaneeringu eesmärk on planeeringuala kruntideks jaotamine, ehitusõiguse määramine üksikelamute ja neid teenindavate abihoonete kavandamiseks ning juurdepääsu loomine Liivakandi tee kaudu. Planeeritava ala suuruseks on määratud ca 1,8 ha. Kavandatav detailplaneering on kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas.

Detailplaneeringu algatamise korraldusega saab tutvuda Jõelähtme valla kodulehel dokumendiregistris (joelahtme.kovtp.ee) ja kaardirakenduses EVALD (http://service.eomap.ee/joelahtme-vald/).

KIILI BETOON
Trepilaadid ja paigaldus
Betoontooted aeda ja linnaruumi
www.kiilibetoon.ee
+372 672 5591
kiilibetoon.ee
kiilibetoon

KUIVAD JA TOORED
HALUPUUD
PELLETID JA BRIKETT
INFO 5622 6794

Tellimuse
esitamisel ütle:
ajalehest lugesin
ja 15. aprillini või
kuni kaupa jätkub
toores hall lepp
lahtiselt
72 € / rm

TASUTA
transport 40 km
raadiuses
alates 8 rm tellimusest

harjupuu.ee

TALLINNA KÜTTELADU
TALECO
Tellimine: 51 36 999
info@kytteladu.ee www.kytteladu.ee

EESTI SUURIM VALIK KÜTTEMATERJALE!
HARJUMAAL KOHALETOOMINE TASUTA!

**RAE VALLA-
VALITSUS TEATAB**

DETAILPLANEERINGU KEHTESTAMISEST:

Koplimetsa küla Jõenurme kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DPI259)

Detailplaneering on kehtestatud Rae Vallavalitsuse 10.03.2026 korraldusega nr 358. Planeeritava ala asub Koplimetsa külas Koplimetsa tee ääres Piritä jõe kaldal. Planeeringuala moodustab Jõenurme katastriüksus (suurusega 16135 m², katastritunnus 65301:011:0271, registrios nr 13457402, sihtotstarve 100% maatulundusmaa). Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,6 ha.

Detailplaneeringu lahendusega kavandatakse planeeringuala üks elamumaa ja üks üldkasutatav maa sihtotstarbega krunt. Elamumaa krundile on määratud ehitusõiguse ühe üksikelamu ja kuni kolme abihoone püstitamiseks. Krundi suurim lubatud ehitiste ehitisealune pind on 310 m². Lubatud on püstitada kuni kahe maapealse korrusega põhihoone maksimaalse kõrgusega kuni 9 meetrit ning ühekorruselised abihooned maksimaalse kõrgusega kuni 6 meetrit. Vee- ja kanalisatsioonivarustus lahendatakse lokaalselt. Planeeritavale elamumaa krundile on kavandatud puurkaev ning reoveemahuti. Parkimine on lahendatud krundisisiselt. Planeeritud üldkasutatavale maale ei kavandata ehitusõigust ega piirete rajamist. Lisaks on Piritä jõe äärde kavandatud üldkasutatava maa krunt, et tagada Piritä jõe kui avalikult kasutatava vee- ja kogu kalda-alade avalik kasutus üldplaneeringus määratud haljassala-parkmetsamaa juhtfunktsiooniga ala ulatuses. Sellele krundile ei määrata ehitusõigust ega kavandata piirete rajamist. Juurdepääs elamumaa krundile on avalikus kasutuses Koplimetsa teel.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine”.

Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonda kahjustavaid negatiivseid mõjusid ei kaasne detailplaneeringuga.

Lagedi alevik Kopli tee 8 kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1280)

Detailplaneering on kehtestatud Rae Vallavalitsuse 10.03.2026 korraldusega nr 359. Planeeritava ala asub Lagedi alevikus 11112 Lagedi-Jüri tee ääres. Planeeringuala moodustab Kopli tee 8 katastriüksus (suurusega 8255 m², katastritunnus 65301:003:2030, registrios nr 1904202, sihtotstarve 100% maatulundusmaa). Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,8 ha.

Detailplaneeringu lahenduseks on maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu jagamine neljaks elamumaa ja üheks transpordimaa sihtotstarbega krundiks. Elamumaa kruntidele ehitusõiguse määramine ühe kuni 2-korruselise üksikelamu ja kuni 2 abihoone püstitamiseks. Suurim lubatud ehitistealune pind krundil on 225 m². Lubatud on püstitada kuni kahe maapealse ja ühe maa-aluse korrusega põhihoone kõrgusega kuni 8 m ning ühekorruselised abihooned kõrgusega kuni 5 m. Planeeritavate kruntide tehnovõrkude varustamine on kavandatud ühisvõrkude baasil, küttesüsteem on kavandatud lokaalsena. Parkimine lahendatakse krundi sisest.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine”.

Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonda kahjustavaid negatiivseid mõjusid ei kaasne detailplaneeringuga.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <http://map.rae.ee/>.

Vajad uut vihmaveerenni või katuselt lumetõkked puudu?

- Katuseredidel
- Lumetõkked
- Vihmaveerennide paigaldus
- Käiguteed ja platvormid

527 1059
info@vihmaveerennid.ee
vihmaveerennid.ee

VIHMAVEERENNID
Litevabad rennid kuni 50m

SILMADE KONTROLL JA PRILLIDE MÜÜK

15. aprillil alates kella 10.00
KEHRA TERVISEKESKUSES
Etteregistreerimine (kell 8–16)
telefonil 6084 400

*kuivasilmatest, *silmarõhu mõõtmine
*optilised päikeseprillid

Silmade kontroll 20€, prilliootjale TASUTA!

Linasaadused terviseks!

Arstid ja toitumisteadlased soovivad iga päev tarbida 30–40 g linaseemnesaadusi. Moostes tegutsevad agrobiotehnoloogia selts ja Linaagro OÜ on Eesti suurimad linaseemnesaaduste arendajad ja tootjad.

LINAJAHU sisaldab limaaineid ja lignaani, mis toetavad seedekulglat, ainevahetust ja immuunsüsteemi. See tugevdab vastupanuvõimet vähile ja hoiab ära veresoonte lupjumise. Umbes 10% süsivesikutest on kiudained, mis puhastavad organismi, üle 35% on valgud (sh 11,3% asendamatud aminohapped) ning 13,1% lipiide, millest 57% moodustavad oomega-3-rasvhapped. Linajahu tagab teovõimelise mikrobioomi, tootes seedekulglaste põletikku leevendavaid ühendeid – enterolaktooni ja enterodiooni. Need tervendavad soolestiku limaskestast, toetavad immuunsüsteemi ning aitavad kaasa organismi loomuliku tasakaalu taastamisele.

LINAÕLI erilisel seisneb küllastumate rasvhapete (88%) ja oomega-3-rasvhapete sisalduses 57%. Toitumisteadlastearvates võiksime igapäevasest toiduenergiast saada

25–27% lipiidide (rasvhapete) kaudu. Küllastunud rasvhapped võiksid moodustada sellest 1/3 ja küllastumata rasvhapped 2/3.

Eesti toitudes on oomega-3 suhe oomega-6sse 1:10 kuni 1:25, nn tööstustoitudes koguni 1:30. Õige suhe oomega-3 ja oomega-6 vahel peaks meie igapäevases toidus olema vähemalt 1:3, ideaalne suhe on 1:1.

Arstiteadlased on jõudnud järeldusele, et oomega-3 vähesus inimese ajus on üheks stressi ja depressiooni tekitajaks.

Midagi uut linaõli kasutamisel ehk unustatud vana

Prof Johanna Budwig soovib kaks supilusikatäit külmpressitud linaõli mikserdada 100 g lahja kohupiimaga ja lisada maitseks aed- ja metsamarju. Mikserdamist soodustab kaerapiima lisamine. Sellise segu igapäevane kasutamine puhastab organismi, soodustab hagniku ja oomega-3-rasvhapete omastamist ning vähendab krooniliste põletike tekkimise võimalusi.

Allikas: Wikipedia

Linaseemnesaadusi küsige apteegist!

Jae- ja hulgimüük: Loodustooe OÜ
Rabaküla 4-2, 12916 Tallinn
Loe lisaks: www.lina.ee