



Rae Vallavalitsus

07.11.2025

Arvamus nr 174/VK

Lagedi alevik, Kopli tee 8 kinnistu ja lähiala detailplaneering (töö nr DP1280) joonisel nr 5 „Tehnovõrkude koondplaan“ esitatud ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni (ÜVK) rajatiste asukoht ei võimalda DP alale planeeritud kruntide ühendamist ÜVK-ga.

Hüdranti veetorustiku lõppu mitte planeerida, sest sellisel juhul peaks veetorustiku läbimõõt olema nelja eramu jaoks liiga suur ning vee kvaliteet kannataks. Leida hüdrandile optimaalne asukoht, veetorustiku lõppu planeerida läbipesukaev ja kinnistute liitumispunktide planeerimisel arvestada, et need asuksid võimalikult kinnistule planeeritud hoone lähedal, et veeühenduse pikkus perspektiivse veemõõdusõlmeni oleks minimaalne.

Arvamus Lagedi alevik, Kopli tee 8 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kohta kehtib kuni arvamuse koostamise aluseks olnud asjaolude muutumiseni (sh, näiteks, ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava muutmine, piirkonna ÜVK lahenduste põhimõtteline muutmine ÜVK arendustegevuse käigus, üldplaneeringu muutmine jms), maksimaalselt üks aasta väljastamisest.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Annika Krinpus
VK teenistuse arendusinsener
annika.krinpus@elveso.ee