



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatav
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/181

Võimalus avaldada arvamust (Lagedi alevik Kopli tee 8 kinnistu ja lähiala detailplaneering DP1280)

Rae vallas on menetlemisel Lagedi alevik Kopli tee 8 kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1280). Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 30.04.2024 korraldusega nr 705. Anname Teile teada, et planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt on Teil võimalik avaldada detailplaneeringu kohta arvamust.

Planeeritav ala asub Lagedi alevikus 11112 Lagedi-Jüri tee ääres. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette 11112 Lagedi-Jüri teelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,8 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada kinnistu neljaks elamumaa krundiks ja üheks transpordimaaks ning elamumaa kruntidele määrata ehitusõigus elamu ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada, kui seadus ei sätesta teisiti.

https://map.rae.ee/dp/DP1280/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140
helina.leetus@rae.ee