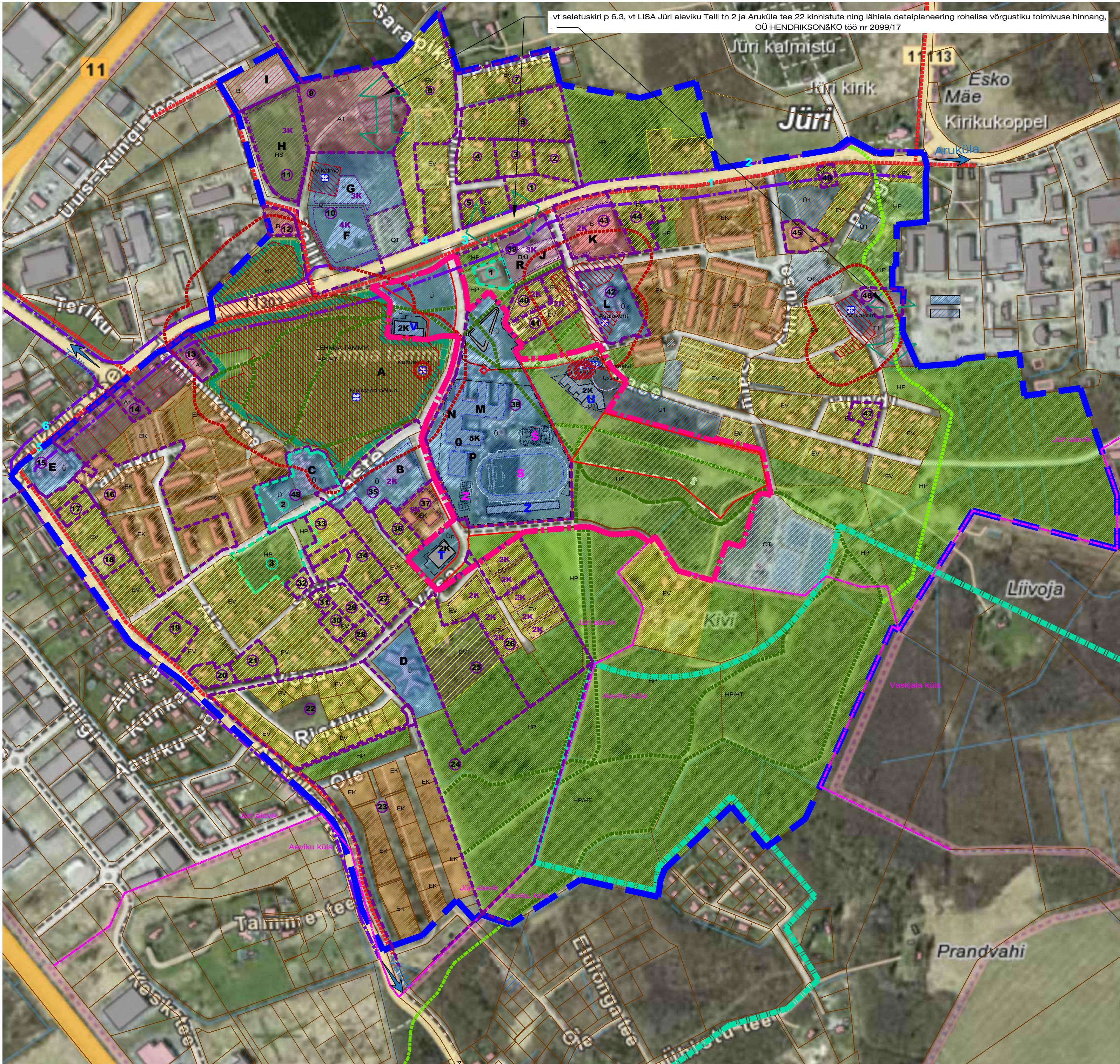
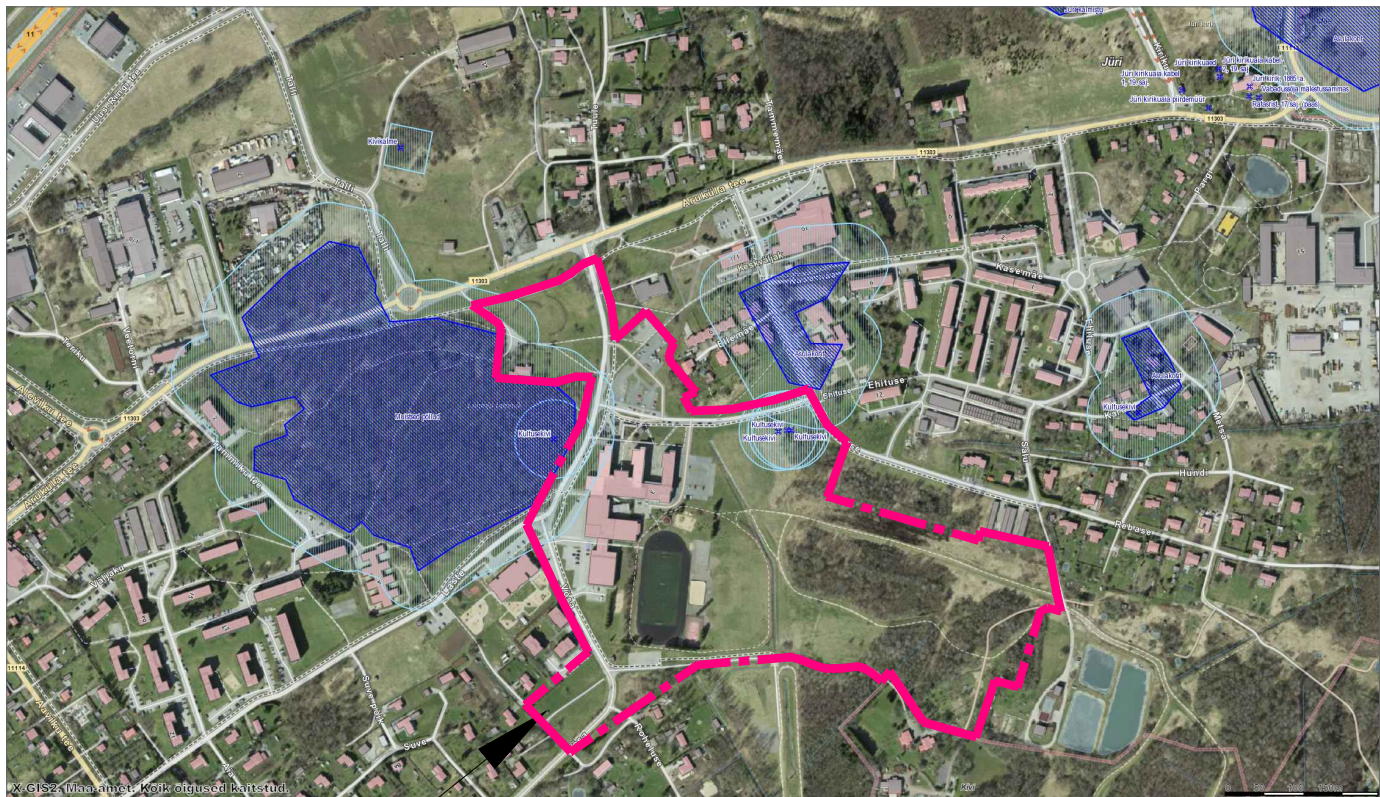
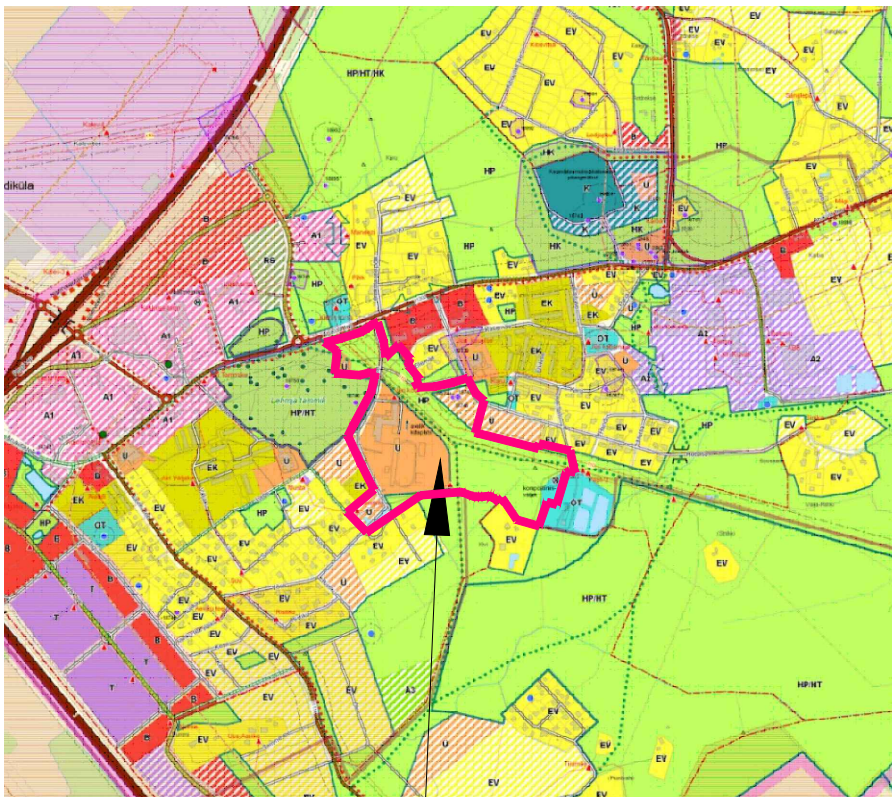


VÄLJAVÕTE MAA-AMETI KULTUURIMÄLESTISTE KAARDIST



PLANEERITAV ALA

VÄLJAVÕTE RAE VALLA JÜRI ALEVIKU JA SELLEGA PIIRNEVATE AAVIKU, VASKJALA JA KARLA KÜLAOSADE ÜLDPLANEERINGU KAARDIST



PLANEERITAV ALA

TINGMÄRGID:

- Kontaktvööndi ala piir
- Planeeritava ala piir
- Olev kinnistu piir
- Planeeritava kinnistu piir
- Olev väikeelamumaa (EV)
- Perspektiivne väikeelamumaa (EV1)
- Olev kornuselamumaa (EK)
- Arenuala (Restruktureeritava tootmise ja lade arenguala) (T1)
- Arenuala (Aleviku keskuse ja funktsiooniga arenguala) (A1)
- Olev ärimaa (B)
- Perspektiivne ärimaa
- Olev ärimaasotsiaaltaluste maa (BÜ)
- Perspektiivne aisekaltseise hoonne ja rajatise maa-ala (RS)
- Olev tehnohõltsite ja - rajatiste maa-ala (OT)
- Olev sotsiaaltaluste maa-ala (Ü)
- Perspektiivne sotsiaalmaa (Ü1)
- Olev haljasmaa-parkmetsa maa-ala (HP)
- Rohevõrgustiku piir maakonna teemaplaneeringust
- Maastikukaitseala
- Olev haljasmataja ja rohevõrgustiku tuumikala
- Olev Jüri üldplaneeringu järgne kergtee
- Olev Jüri üldplaneeringu järgne liikumiseala
- Olev Jüri üldplaneeringuga ette nähtud liikumiseala
- Detailplaneeringuga kavandatud sotsiaaltaluste maa (Üp, Üm)
- Detailplaneeringuga kavandatud haljasmataja - parkmetsa maa-ala (HP)
- Piirkonnas kehtestatud detailplaneeringud
- Kaitseala detailplaneeringuga ettenähtud hoonestusala ja maksimaalne kornuselamumaa planeeritava DP lähipiirkonnas
- Piirkonnas menetluses olevad detailplaneeringud
- Riigimaantee kaitsevööndi tee servast vastavalt üldplaneeringule 50 m
- Kinnismälestis - kultusekild nr 18744, 18745, 18746, 18749;
- Kinnismälestis ala: - asulaokht nr 18739, 18740; - muistised põlvn nr 18750;
- Mälestise kaitsevöönd 50m
- Asustuskuse piir
- Kohaliku tähtsusega pühapaiga (Usiallikas) asukoht koos kaitsevööndiga
- Jüri kirikumäe ja Lehmja mõisa vaheline piirdeedivõrk
- Põllukultuurimüürid
- Planeeritud hoonestusala
- Võimalik hoonne asukoht planeeritud alal
- Võimalik hoonne asukoht planeeritud alal
- Kontaktvööndi alal varem projekteeritud hooned

KONTAKTIVÖÖNDIAL PAIKNEVAD BUSSIPEATUSED:

- 1 Ehituse bussipeatus (paremale)
- 2 Ehituse bussipeatus (vasakule)
- 3 Tule (paremale)
- 4 Tule (vasakule)
- 5 Veetorni (paremale)
- 6 Veetorni (vasakule)

KONTAKTIVÖÖNDIAL PAIKNEVAD OLLUISEMAD EHTITISED JA RAJATISED:

- A Lehmja tammik (kaltseala)
- B Võsukeste lasteade
- C Tõrakese lasteade
- D Õie lasteade
- E Rae Vallavalitsus ja Rae Kultuurikeskus
- F Rae Gümnaasium
- G Tule sportihoon
- H Täiskasvanute hoonetekompleksi
- I Lemme Sügallikeskus
- J Jüri Tervisekeskus
- K Coop Ostukeskus
- L Taaramäe lasteade
- M Jüri Gümnaasium ja Rae Huvialakool
- N Jüri Raamatukogu
- O Rae Valla Sportikeskus
- P Jüri Noortekeskus
- R Rae vallamaja perspektiivne asukoht

PERSPEKTIVSEID SPORDIRAJATISE PLANEERINGUAL (lahendatakse eraldi projektiga):

- S Täismõõmetega staadion koos kunstmurukattega jalgpalliväljakuga
- 6 3 korvpalli väljak (talvine kasutus ulusväljak-jäähokiplats)
- Z 4 rannavõrkpalli platsi

DETAILPLANEERINGUS KAVANDATUD UUED VÕIMALIKUD HOONED VÕI ÜMBEREHITATAVAD HOONED:

- Z Tribüünihoonne võimalik asukoht
- T Noortekeskuse või vanadekodu võimalik asukoht
- U HEV-kooli võimalik asukoht
- V Noortekeskuse, vanadekodu või avalikkasutusega hoonde võimalik asukoht
- O Hoodekande teenust pakkuv Teenusmajja või avalikkasutusega hoonde võimalik asukoht

VÄLJAVÕTE MAA-AMETI FOTOLAO KAARDIRAKENDUSEST - OLEMASOLEV OLUKORD PLANEERITAVAL ALAL



MÄRKUSED:
1. Detailplaneeringu seletuskiri on jooniste lahutamatu lisa.

 RAE VALLAVALITSUS ARUKÜLA TEE 6, JÜRI ALEVIK, 76101, HARJUMA REGIOONILISE JA RAE VALLAVALITSUSE KESKUS		PROJ. NIMI: JÜRI ALEVIKU KESKUSALA DETAILPLANEERING	
ANNETAJA: KADRI RANDOJA	JONNID: KONTAKTIVÖÖNDIALAÜLSI JOONIS		
ANNETAJA: KATRIN BAUMANN	100 M: DP 23-02	JOONISE NR: AS-02	MÕÖTKAVAL: 1:5000
			KUUPÄEV: 20.03.2024