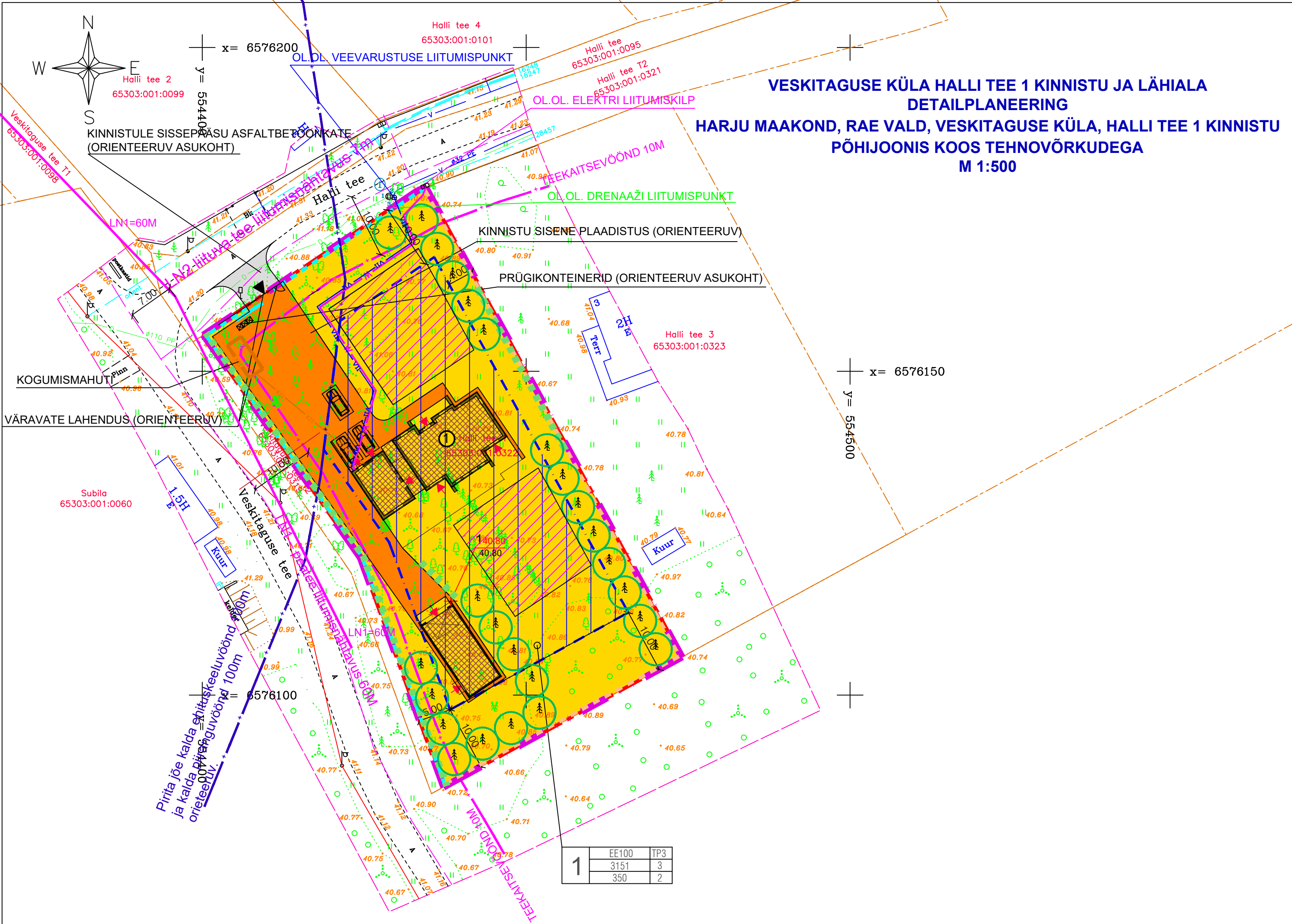




KRUNDI EHITUSÕIGUS:

1	EE100	TP3
3151	3	3
350	2	2

KRUNDI POS. NR.

POS. NR.	KRUNDI PLAN. SUURUS (m²)	EHITISE-ALUNE PINDALA (m²)	HOONETE ARV KRUNDIL (max)	KORRUS-SELISUS ÜKSİKELAMU (max)	HOONE SUURIM LUBATUD KÕRGUS ÜKSİKELAMU M	KORRUS-SELISUS ABIHOONE (max)	HOONE SUURIM LUBATUD KÕRGUS ABIHOONE M	MAA SIHT-OTSTARVE VASTAVALT DETAIL-PLAN. LIIGILE	MAA SIHT-OTSTARVE VASTAVALT KAT.ÜKSUSE LIIGILE	SIHTOTS-TARBE OSAKAAL % VAST. KAT. ÜKSUSE LIIGILE	SULETUD BRUTO- PIND VAST. DET. PLAN.	SULETUD BRUTO- PIND SIHTOTS-TARVETE KAUPA	VÄHIM TULEPÜSI-VUS KLAS	PARKIMIS-KOHTADE ARV (suletud brutopind / 150 = Pn)	ARHITEKTUURINÕUDED	HOONETUSVIIS	HOONE LUBATUD KÕRGUS (m)	KATUSE-KALLE	POS. NR.	KITSENDUSED
1	3151	350	3	2	9	1	6	EE	E	100	600	EE600	TP3	3	LAHTINE	9	20-45		1	PIRITA JÕE KALDA PIIRANGUVÖÖND 100M JA KALDA EHITUSKEELUVÖÖND 100M HALLI TEE JA VESKITAGUSE TEE TEEKAITSEVÖÖND 10M TEE ÄÄRMISE SÕIDURAJA VÄLIMISEST SERVAST

DETAILPLANEERINGU TINGMÄRGID:

- PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR
- HALLI TEE 1 KINNISTU PIIR
- KINNISTU PIIR
- OLEMASOLEVAD TEED
- PLANEERITUD ÜKSİKELAMUMAA (EE 100%)
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD HOONE ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITUD SISSEPÄÄS KINNISTULE
- PLANEERITUD SÕIDUAUTO PARKIMISKOHT
- PRÜGIKONTEINERITE ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITUD ÜKSİKELAMU
- PLANEERITUD ASFALTBEToonIGA ALA KINNISTUST VÄLJASPOOL
- ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITUD PLAADISTUSEGA ALA KINNISTUS SEES
- ORIENTEERUV ASUKOHT

- PLANEERITUD ELEKTRI MAAKAABELLIIN
- PLANEERITUD VEETORUSTIK
- PLANEERITUD KANALISATSIOONITORUSTIK
- PLANEERITUD KOGUMISMAHUTI ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITUD PIIRDEAED KINNISTU PIIRIL, PUITLIIPPIDEST,
- KÕRGUS KUNI 1.5M (VÕIB OLLA KA VÕRKAED)
- PLANEERITUD PIIRDEAED KINNISTU PIIRIL, VÕRKAED, KÕRGUS KUNI 1,5M
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITUD HEKK
- MAAKÜTTE KOLLEKTORI ASUKOHT (ORIENTEERUV ASUKOHT)

Jrk.nr.	Asutus	Kuupäev	Nr.
1	Elektrilevi OÜ	06.12.2023	7122418117
2	Telia Eesti AS	06.12.2023	IP83326-02520

Mõõdistamise ajal maas lumekate 40cm
Koordinaadid L-EST97 süsteemis
Kõrgused EH2000 süsteemis
Lähtereeper: PP nr 1310, H=40.165
Katastrirüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 28.11.2023

A GEO OÜ			
Lembitu 7-25, 10114 Tallinn tel 528 8889 fax 645 4782 e-mail: ageo@hot.ee			
Mõõdistas	A.Ünas	Joonestas	A.Treil
EG10714901-0001			
Töö nimetus: Maa-ala plaan tehnovõrkudega		Töö number: 23146	
Objekt: Harju maakond Rae vald Veskitaguse küla Halli tee 1		Töö osa: GA	
Leht: Asendiplaan		Mõõtkava: 1:500	
Kuupäev: 11.12.2023		Töö nr: 1	
Lehti: 1		Töö nr: 1	

Märkused:
1. Täpsemad arhitektuurinõuded on toodud seletuskirjas.
2. Välistrasside lahendus detailplaneeringus on orienteeruv.

Planeeringu koostamise korraldaja: Rae Vallavalitsus

MILESSON PROJEKT OÜ		Projekti nimetus:	M 1:500
reg. nr.11428623, MTR EEP001204 GONSIORI 33-8, KESKLINNA LO, TALLINN, 10147 TEL. 56630577, info@milessonprojekt.eu		VESKITAGUSE KÜLA HALLI TEE 1 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	Version: V09
JUHATAJA	MIHKEL LEINSAAR	Objekti asukoht:	TÖÖ NR. 01-23DP
ARHITEKT	MIHKEL LEINSAAR	HALLI TEE 1, VESKITAGUSE KÜLA, RAE VALD, HARJUMAA	19.02.2025.a.
PÄDEV ISIK	MIHKEL LEINSAAR	Joonise nimetus:	JOONIS NR. DP-4
		PÕHIJOONIS KOOS TEHNOVÕRKUDEGA	STADIUM: DP