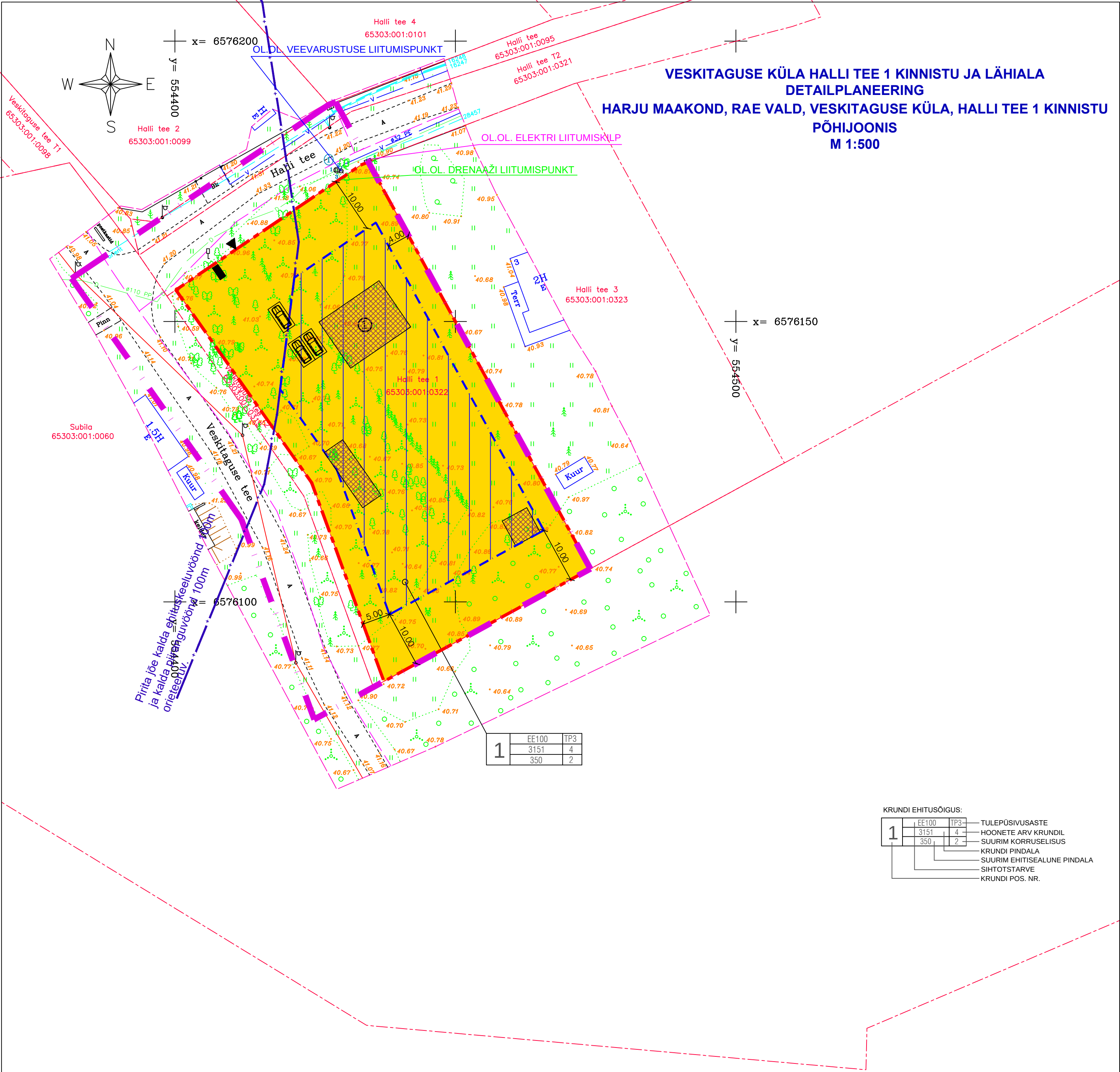




KRUNDI EHITUSÕIGUS:				
1	EE100	TP3		TULEPÜSIVUSASTE
	3151	4		HOONETE ARV KRUNDIL
	350	2		SUURIM KORRUSELISUS
				KRUNDI PINDALA
				SUURIM EHITISEALUNE PINDALA
				SIHTOTSTARVE
				KRUNDI POS. NR.

KRUNDI EHITUSÕIGUS																	
POS. NR.	KRUNDI PLAN. SUURUS (m²)	EHITISE-ALUNE PINDALA (m²)	KORRUS-ELISUS (max)	HOONETE ARV KRUNDIL (max)	HOONE SUURIM LUBATUD KÕRGUS M	MAA SIHT-OTSTARVE VASTAVALT DETAIL-PLAN. LIIGILE	MAA SIHT-OTSTARVE VASTAVALT KAT.ÜKSUSE LIIGILE	SIHTOTS-TARBE OSAKAAL % VAST.KAT.ÜKSUSE LIIGILE	SULETUD BRUTO-PIND VAST. DET. PLAN.	SULETUD BRUTO-PIND SIHTOTS-TARVETE KAUPA	VÄHIM TULEPÜSIVUS KLASS	PARKIMIS-KOHTADE ARV (suletud brutopind / 150 = Pn)	ARHITEKTUURIINÕUDED			POS. NR.	KITSENDUSED
													HOONES-TUSVIIS	HOONE LUBATUD KÕRGUS (m)	KATUSE-KALLE		
1	3151	350	2	4	9	EE	E	100	600	EE600	TP3	3	LAHTINE	9	20-45	1	PIRITA JÕE KALDA PIIRANGUVÕOND 100M JA KALDA EHITUSKEELUVÕOND 100M

- DETAILPLANEERINGU TINGMÄRGID:
- PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR
 - HALLI TEE 1 KINNISTU PIIR
 - KINNISTU PIIR
 - OLEMASOLEVAD TEED
 - PLANEERITUD ÜKSIKELAMUMAA (EE 100%)
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA
 - PLANEERITUD HOONE ORIENTEERUV ASUKOHT
 - PLANEERITUD SISSEPÄAS KINNISTULE
 - PLANEERITUD SÕIDUAUTO PARKIMISKOHT
 - PRÜGIKONTEINERITE ORIENTEERUV ASUKOHT
 - PLANEERITUD ÜKSIKELAMU

TEHNOVÕRKUDE KOOSKÜLASTUSED			
Jrk.nr.	Asutus	Kuupäev	Nr.
1	Elektrilevi OÜ	06.12.2023	7122418117
2	Telia Eesti AS	06.12.2023	IP83326-82526

Mõõdistamise ajal maas lumekate 40cm
Koordinaadid L-EST97 süsteemis
Kõrgused EH2000 süsteemis
Lähtereeper: PP nr 1310, H=40.165
Katastriüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 28.11.2023

A GEO OÜ Lembitu 7-25, 10114 Tallinn tel 528 8889 fax 645 4762 e-mail: ageo@hot.ee				Töö nimetus: Maa-ala plaan tehnovõrkudega			
Mõõdistas A. Ounas				Objekt: Harju maakond Rae vald Veskitaguse küla Halli tee 1			
Joonestas A. Preit				Leht: Asendiplaan			
EG10714901-0001				Kuupäev: 11.12.2023			
Töö number: 23146		Töö osa: GA		Mõõtkava: 1:500		Lehe nr 1	
						Lehti 4	

Märkused:
1. Täpsemad arhitektuurinõuded on toodud seletuskirjas.

Planeerigu koostamise korraldaja: Rae Vallavalitsus

MILESSON PROJEKT OÜ reg. nr.11428623, MTR EEP001204 GONSIORI 33-8, KESKLINNA LO, TALLINN, 10147 TEL. 56630577, info@milessonprojekt.eu			Projekti nimetus: VESKITAGUSE KÜLA HALLI TEE 1 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	M 1:500
JUHATAJA MIHKEL LEINSAAR			Objekti asukoht: HALLI TEE 1, VESKITAGUSE KÜLA, RAE VALD, HARJUMAA	Versioon: V03
ARHITEKT MIHKEL LEINSAAR			Joonise nimetus: PÕHIJONIS	TÖÖ NR. 01-23DP
PÄDEV ISIK MIHKEL LEINSAAR				27.02.2024.a.
				JOONIS NR. DP-3
				STAADIUM: E