



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatav
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/1463

Veskitaguse küla Halli tee 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1286) vastuvõtmisest ja avalikustamisest informeerimine

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 135 lõigetest 1, 6 ja 8 teate Rae Vallavalitsuse 25.02.2025 korraldusega nr 293 „Veskitaguse küla Halli tee 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikustamine“ Veskitaguse küla Halli tee 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Planeeritav ala asub Veskitaguse külas, Halli tee 1 kinnistul. Juurdepääs krundile on Halli teelt. Planeeringuala moodustab Halli tee 1 kinnistu (registriosa nr 12722502, katastritunnus 65303:001:0322, pindala 3153 m², sihtotstarve elamumaa 100%) ja lähiala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistule varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga määratud ehitusõiguse tingimusi ning kavandada kinnistule juurdepääs Halli teelt. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“ kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on olemasolev elamumaa tiheasustuses.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **21.03.2025 - 03.04.2025** Rae Vallavalitsuses, (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel www.rae.ee. Paberkandjal detailplaneeringu materjalidega võimalik tutvuda aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald ja Rae valla geoportaalis <https://map.rae.ee/dp/DP1286/>. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamused detailplaneeringu osas palume esitada hiljemalt **03.04.2025** elektrooniliselt aadressile info@rae.ee või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301 Harju maakond. Arvamusi saab esitada läbi iseteeninduse keskkonna <https://iseteenindus.rae.ee/> valides taotluse vormi "Avalikustamisel olevale detailplaneeringule arvamuse esitamine" või otseviite kaudu avalikustamise ajal

https://piksel.ee/spoku/rae/avalikust_dp_arvam_esit/ylevaade?toetus=2392. Küsimused ja täiendav info: Kristel Tramborg, kristel.tramborg@rae.ee, 5847 0259.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda
<https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140
helina.leetus@rae.ee