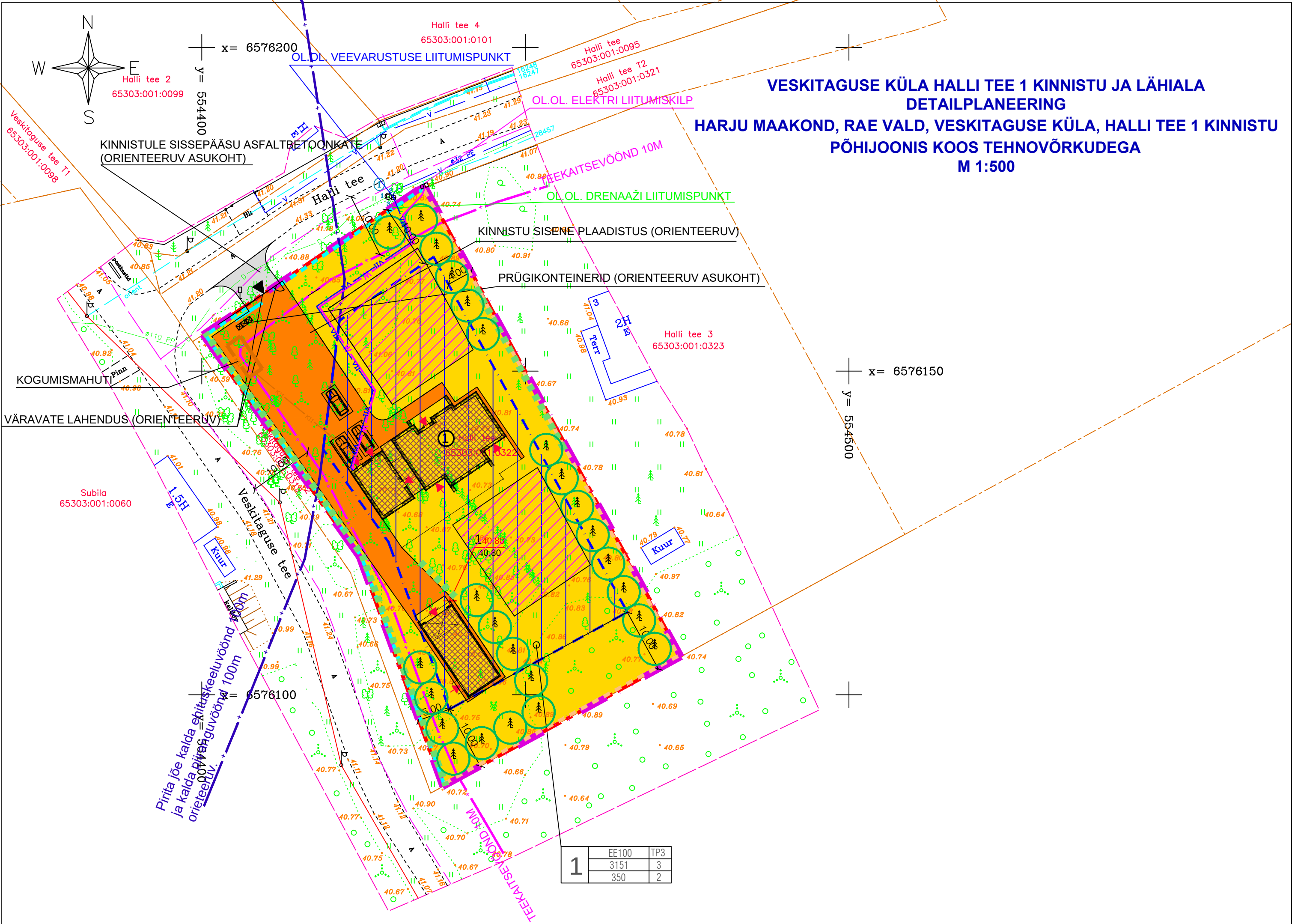




KRUNDI EHITUSÕIGUS:			
1	EE100	TP3	TULEPÜSIVUSASTE
	3151	3	HOONETE ARV KRUNDIL
	350	2	SUURIM KORRUSELISUS
KRUNDI PINDALA			
SUURIM EHITISEALUNE PINDALA			
SIHTOTSTARVE			
KRUNDI POS. NR.			

KRUNDI EHITUSÕIGUS																			
POS. NR.	KRUNDI PLAN. SUURUS (m²)	EHITISE-ALUNE PINDALA (m²)	HOONETE ARV KRUNDIL (max)	KORRUSELISUS ÜKSIKELAMU (max)	HOONE SUURIM LUBATUD KÕRGUS ÜKSIKELAMU M	KORRUSELISUS ABIHOONE (max)	HOONE SUURIM LUBATUD KÕRGUS ABIHOONE M	MAA SIHT-OTSTARVE VASTAVALT DETAIL-PLAN. LIIGILE	MAA SIHT-OTSTARVE VASTAVALT KAT.ÜKSUSE LIIGILE	SIHTOTS-TARBE OSAKAAL % VAST.KAT.ÜKSUSE LIIGILE	SULETUD BRUTO-PIND VAST. DET. PLAN.	SULETUD BRUTO-PIND SIHTOTS-TARVETE KAUPA	VÄHIM TULEPÜSIVUS KLASS	PARKIMIS-KOHTADE ARV (suletud brutopind / 150 = Pn)	ARHITEKTUURINÕUDED			POS. NR.	KITSENDUSED
															HOONES-TUSVIIS	HOONE LUBATUD KÕRGUS (m)	KATUSE-KALLE		
1	3151	350	3	2	9	1	6	EE	E	100	600	EE600	TP3	3	LAHTINE	9	20-45	1	PIRITA JÕE KALDA PIIRANGUVÕOND 100M JA KALDA EHITUSKEELUVÕOND 100M
																			HALLI TEE JA VESKITAGUSE TEE TEEKAITSEVÕOND 10M TEE ÄÄRMISE SÕIDURAJA VÄLIMISEST SERVAST

DETAILPLANEERINGU TINGMÄRGID:

- PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR
- HALLI TEE 1 KINNISTU PIIR
- KINNISTU PIIR
- OLEMASOLEVAD TEED
- PLANEERITUD ÜKSIKELAMUMAA (EE 100%)
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD HOONE ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITUD SISSEPÄÄS KINNISTULE
- PLANEERITUD SÕIDUAUTO PARKIMISKOHT
- PRÜGIKONTEINERITE ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITUD ÜKSIKELAMU
- PLANEERITUD ASFALTBETOONIGA ALA KINNISTUST VÄLJASPOOL
- ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITUD PLAADISTUSEGA ALA KINNISTUS SEES
- ORIENTEERUV ASUKOHT

- PLANEERITUD ELEKTRI MAAKAABELLIIN
- PLANEERITUD VEETORUSTIK
- PLANEERITUD KANALISATSIOONITORUSTIK
- PLANEERITUD KOGUMISMAHUTI ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITUD PIIRDEAED KINNISTU PIIRIL, PUITLIIPIDEST, KÕRGUS KUNI 1,5M
- PLANEERITUD PIIRDEAED KINNISTU PIIRIL, VÕRKAED, KÕRGUS KUNI 1,5M
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS (KUUSEPUU) ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITUD KUUSEHEKK
- MAAKÜTTE KOLLEKTORI ASUKOHT (ORIENTEERUV ASUKOHT)

TEHNOVÕRKUDE KOOSKÕLASTUSED			
Jrk.nr.	Asutus	Kuupäev	Nr.
1	Elektrilevi OÜ	06.12.2023	7122418117
2	Telia Eesti AS	06.12.2023	IP83326-82526

Mõõdistamise ajal maas lumekate 40cm
Koordinaadid L-EST97 süsteemis
Kõrgused EH2000 süsteemis
Lähtereeper: PP nr 1310, H=40.165
Katastriüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 28.11.2023

A GEO OÜ		Töö nimetus: Maa-ala plaan tehnovõrkudega	
Lembitu 7-25, 10114 Tallinn tel 528 8889 fax 645 4762 e-mail: ageo@hot.ee		Objekt: Harju maakond Rae vald Veskitaguse küla Halli tee 1	
Mõõdistas A. Ounas		Leht: Asendiplaan	
Joonestas A. Treit		Kuupäev: 11.12.2023	
EG10714901-0001		Töö number: 23146	Töö osa: GA
		Mõõtkava: 1:500	Lehe nr: 1
			Lehti: 4

Märkused:
1. Täpsemad arhitektuurinõuded on toodud seletuskirjas.
2. Välistrasside lahendus detailplaneeringus on orienteeruv.

Planeerigu koostamise korraldaja: Rae Vallavalitsus

MILESSON PROJEKT OÜ		Projekti nimetus:	M 1:500
reg. nr.11428623, MTR EEP001204 GONSIORI 33-8, KESKLINNA LO, TALLINN, 10147 TEL. 56630577, info@milessonprojekt.eu		VESKITAGUSE KÜLA HALLI TEE 1 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	Versioon: V07
JUHATAJA MIHKEL LEINSAAR		Objekti asukoht:	TÖÖ NR. 01-23DP
ARHITEKT MIHKEL LEINSAAR		HALLI TEE 1, VESKITAGUSE KÜLA, RAE VALD, HARJUMAA	19.11.2024.a.
PÄDEV ISIK MIHKEL LEINSAAR		Joonise nimetus:	JOONIS NR. DP-4
		PÕHIJONIS KOOS TEHNOVÕRKUDEGA	STAADIUM: DP