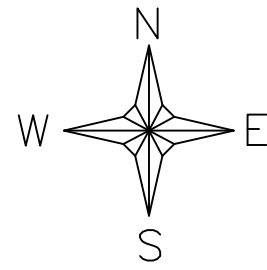


PATIKA KÜLA KAUTJALA TEE 1 KINNISTU JA LÄHIALA
DETAILPLANEERING
HARJU MAAKOND, RAE VALD, PATIKA KÜLA, KAUTJALA TEE 1 KINNISTU
PÕHIJONIS KOOS TEHNOVÕRKUDEGA
M 1:500

DETAILPLANEERINGU TINGMÄRGID:

- PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR
KAUTJALA TEE 1 KINNISTU PIIR
KINNISTU PIIR
PLANEERITUD TEED
PLANEERITUD JALAKÄIJATE TEED
PLANEERITUD HOONESTUSALA
PLANEERITUD HOONE ORIENTEERUV ASUKOHT
LIKVIDERITAV OBJEKT
PLANEERITUD MURUKATTEGA ALA
OLEMASOLEV FREESASFALKATTEGA SÕIDUTEE
PLANEERITUD KERGLIIKLUSTEE (JALGRATTA- JA JALGTEE)
PLANEERITUD FREESASFALKATTEGA SÕIDUTEE
PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS
PLANEERITUD SISSEPÄÄS KINNISTULE
PLANEERITUD SÕIDUAUTO PARKIMISKOHT
PRÜGIKONTEINERITE ORIENTEERUV ASUKOHT
PLANEERITUD MAAKAABELLIN
PLANEERITUD VEETORUSTIK
PLANEERITUD KANALISATSIOONITORUSTIK



SÄILIVAD TULETÕRJEVEE MAHUTID.

PINNASE VALLID HOONETE VUNDAMENTIDE RAJAMISEL ÜLEJÄÄV PINNAS.
PINNASE VALLIDE SISSE PAIGALDATAKSE MAAKÜTE KOLLEKTORID.

KÕRGEPINGE ÕHULIIN PAIGALDATAKSE MAAKAABELIININA MAA SISSE.
PLANEERITUD SERVITUUT KÕRGEPINGE MAAKAABELIINILE.

OLEMASOLEV SÄILIV KRAAV

Rätsepa
65303:001:0044

PLANEERITUD BIOPUHAСТИ, PUHASTATUD VEED JUHITAKSE
KRAAVI.

1	A100	TP2
	10584	2
	3175	4

Suitsu
65303:001:0149

ELAMUMAA KONTAKTÕONDI
ULATUS 150M SUITSU KINNISTU
ÕUEALAST. ALA, KUS PEAVAD
TULEVASED ÄRIHOONED OLEMA
KUNI 9M KÕRGE.

KRUNDI EHIITUSÕIGUS																	
POS. NR.	KRUNDI PLAN. SUURUS (m²)	EHIITISE-ALUNE PINDALA (m²)	KORRU-SSELISUS (max)	HOONETE ARV KRUNDI (max)	HOONE SUURIM LUBATUD KÕRGUS M	MAA SIHT-OTSTARVE VASTAVALT DETAIL-PLAN. LIGILE	MAA SIHT-OTSTARVE VASTAVALT KAT.ÜKSUSE LIGILE	SIHTOTS-TARBE OSAKAL- VAST. KAT. ÜKSUSE LIGILE	SULETUD BRUTO- PIND. VAST. DET. PLAN.	SULETUD BRUTO- PIND. SIHTOTS-TARVETE KAUPA	VÄHIM TULEPÜSH- VUS KLASS	PARKIMIS- KOHTADE ARV (suletud brutopind / 150 = Pn)	ARHITEKTUURIKINNISTU HOONES- TUSVUS	HOONE LUBATUD KÕRGUS (m)	KATUSE- KALLE	POS. NR.	KITSENDUSED
1	10584	3175	4	2	12	Ä	Ä	100	12700	Ä12700	TP2	85	LAHTINE	12	0-25	1	PLANEERITUD ELEKTRI MAAKAABELIIN SERVITUUT 269M2

TEHNOVÕRKUDE KOOSKÕLASTUSED			
Jrk.nr.	Asutus	Kuupäev	Nr.
1	Elektrilevi OÜ	27.11.2023	
2	Tella Eesti AS	08.12.2023	38492301

Mõõdistamise ajal maas lumekate 50cm
Koordinaadid L-EEST97 süsteemis
Kõrgused BH2000 süsteemis
Lahitõlge: PP nr 1310, H=40.165
Katastrikuuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 23.02.2024

A GEO OÜ		Töö nimetus: Maa-ala plaan tehnoorkudega	
Lambitu 7-25, 10114 Tallinn tel 528 8889 fax 645 4762 e-mail: ageo@hot.ee		Objekt: Harju maakond Rae vald Patika küla Kautjala tee 1 ja 3	
Mõõdistas A. Ounas		Lahitõlge: Asendi plaan	
Joonestas A. Freil		Kuupäev: 30.11.2023	
EG10714801-0001		Töö number: 23140	
		Töö osa: GA	
		Mõõtkava: 1:500	
		Töö nr 1	
		Lahitõlge: 1	

1	A100	TP2
	10584	2
	3175	4

TULEPÜSHVUSASTE
HOONETE ARV KRUNDIL
SUURIM KORRUSELISUS
KRUNDI PINDALA
SUURIM EHITISEALUNE PINDALA
SIHTOTS-TARVE
KRUNDI POS. NR.

MILESSON PROJEKT OÜ		Projekti nimetus: PATIKA KÜLA KAUTJALA TEE 1 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING		M 1:500
reg. nr.11428623, MTR EEP001204 GONSIGNI 33-8, KESKINNALA OÜ, TALLINN, 10147 TEL: 56630577, info@milessonprojekt.ee		Objekti asukoht: KAUTJALA TEE 1, PATIKA KÜLA, RAE VALD, HARJUMAA		Version: V02
JUHATAJA MIKKEL LEINSAAR		Joonistaja: MIKKEL LEINSAAR		TÖÖ NR. 01-24DP
ARHITEKT MIKKEL LEINSAAR		PÄDEV ISIK MIKKEL LEINSAAR		13.08.2024.a.
PÄDEV ISIK MIKKEL LEINSAAR		Joonistaja: MIKKEL LEINSAAR		JOONIS NR. DP-3
		Põhijoonis koos tehnoorkudega		STADIUM: E