

Kooskõlastuste ja koostöö kokkuvõte

Kooskõlastuste ja koostöö kokkuvõte. Kooskõlastuste originaalid asuvad menetlusedokumentide kaustas.

Kooskõlastaja / koostöö tegija / kaasatav	Kooskõlastuse kuupäev ja number (sh olemasolul kirja registreerimise kuupäev ja number)	Kooskõlastamisel / arvamuse andmisel tehtud märkused või seatud tingimused ning Rae Vallavalitsuse seisukoht
KOOSKÕLASTAJAD		
Päästeameti Põhja päästkeskus (Garri Mölder)	16.09.2025 nr 7.2-3.1/65-2	Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 ja Planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel kooskõlastab Päästeameti Põhja päästkeskuse ohutusjärelevalve büroo peainspektor Garri Mölder Optimal Projekt OÜ poolt koostatud „Järveküla Sepajüri kinnistu ja lähiala” detailplaneeringu tuleohutuseosa. (allkirjastatud digitaalselt)
Rae Vallavalitsus (Mairika Marist, Ehitusamet, tee- ja tehnovõrkude spetsialist)	15.08.2025	Kooskõlastatud.
Rae Vallavalitsus (Kristel Tramborg, Planeerimis- ja keskkonnaamet, planeeringute menetleja)	26.07.2025	Kooskõlastatud.
Rae Vallavalitsus (Astrid Promet, Planeerimis- ja keskkonnaamet,	26.07.2025	Kooskõlastatud.

JÄRVEKÜLA SEPAJÜRI KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING (kovID DP1298)

planeeringute spetsialist)		
Rae Vallavalitsus (Gerthard Tints, Arendus- ja haldusamet, teede spetsialist)	01.04.2025	Pole vaja kooskõlastada (kooskõlastamise tähtaeg on möödas).
Rae Vallavalitsus (Õne Kask, Planeerimis- ja keskkonnaamet, liikuvusspetsialist)	25.03.2025	Pole vaja kooskõlastada (väikese mõjualaga planeering).
Rae Vallavalitsus (Aili Tammaru, Planeerimis- ja keskkonnaamet, planeeringute arhitekt)	25.02.2025	Pole vaja kooskõlastada (planeeringute menetteja menetlus).
TEHNOVÕRKUDE VALDAJAD		
Enefit AS (Janno Järvpõld)	31.07.2025 nr 732	KOOSKÕLASTAMISE TINGIMUSED Sidelahendus kooskõlastatud. Kooskõlastus kehtib üks aasta. /digiallkiri/
Elektrilevi OÜ (Maie Erik)	31.07.2025 nr 1013054829	KOOSKÕLASTATUD TINGIMUSTEL * Tööjoonised kooskõlastada täiendavalt. /digiallkiri/
Aktsiaselts ELVESO (Annika Krinpus)	19.11.2025 nr 177/VK (reg. 19.11.2025 nr 6-1/6831-1)	Järveküla, Sepajüri kinnistu ja lähiala detailplaneering (töö nr DP1298) joonisel nr 5 „Tehnovõrkude koondplaan” esitatud ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni (ÜVK) rajatised võimaldavad põhimõtteliselt DP alale planeeritud kruntide ühendamist ÜVK-ga. Lõplik ÜVK tehniline lahendus selgub liitumisrajatiste projekteerimistööde käigus. Kui projekteerimise käigus selgub, et reovett ei ole võimalik isevoollalt lahendada, tuleb lahendada kinnistutelt reovee ärajuhtimine surveiselt (liitumispunktiks maakraan). Arvamus Järveküla, Sepajüri kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kohta kehtib kuni arvamuse koostamise aluseks olnud asjaolude muutumiseni (sh, näiteks, ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava muutmine, piirkonna ÜVK lahenduste põhimõtteline muutmine ÜVK

JÄRVEKÜLA SEPAJÜRI KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING (kovID DP1298)

		arendustegevuse käigus, üldplaneeringu muutmine jms), maksimaalselt üks aasta väljastamisest.
KAASATAVAD		
Isiku või asutuse nimi		
Sepajüri kinnistu omanik (Eduard Erkki Laur)	21.11.2025	Kooskõlastatud. Allkirjastatud digitaalselt.