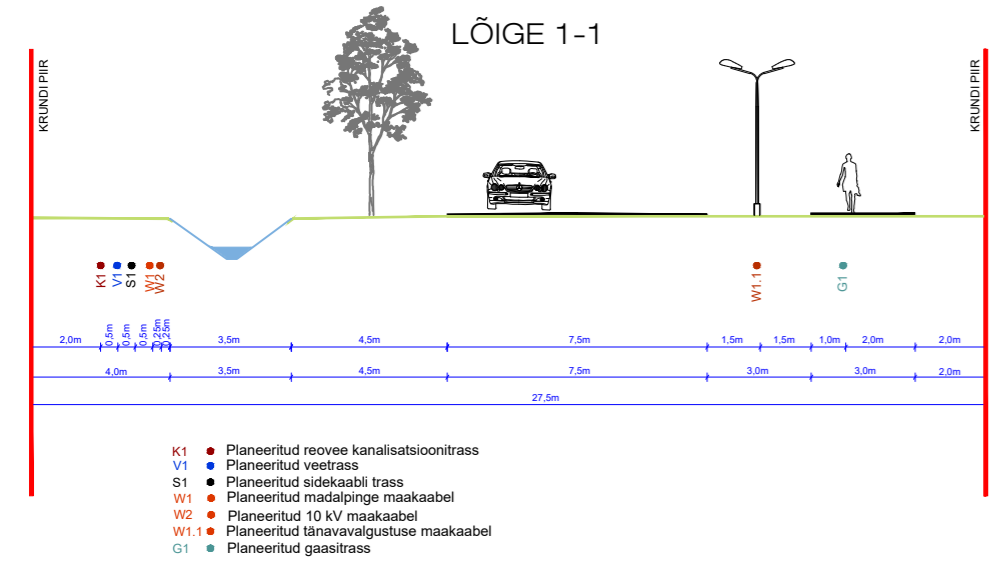


- TINGMÄRGID**
- PLANEERINGUALA
 - OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
 - PLANEERITUD KRUNDI PIIR
 - OLEMASOLEV ASFALKATTEGA AUTOLIKLUSE ALA
 - OLEMASOLEV AUTOLIKLUSE ALA
 - LIKVIDEERITAV JUURDEPÄAS
 - PLANEERITUD AUTOLIKLUSE ALA
 - OLEMASOLEV JALGRATTA- JA JALGTEE
 - PLANEERITUD JALGTEE
 - PLANEERITUD JUURDEPÄAS
 - PIIRATUD ASJAÕIGUSEGA ALA
 - JUURDEPÄASU SERVITUUT
 - TEHNOVÕRGU SERVITUUDI VAJADUS
 - SOODEVAHE PEAKRAAVI VEEKAITSEVÕND, 1 m
 - SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA KRAAVI HOOLDAMISEKS
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA
 - PLANEERITUD HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
 - JALGRATTA-PARKLA VÕIMALIK ASUKOHT
 - PIIRDEAJA VÕIMALIK ASUKOHT
 - OLEMASOLEV TRUUP
 - PLANEERITUD TRUUP
 - OLEMASOLEV KRAAV
 - PLANEERITUD VIIBEALA
 - LIKVIDEERITAV KRAAV
 - LIKVIDEERITAV EHTIS
 - PLANEERITUD HALJASTUS
 - PLANEERITUD KÕRGHALJASTUSE VÕIMALIK ASUKOHT
 - TÖÖTAJATE PUHKELA
 - ARHEOLOOGIAMÄLTESTE REG-NR 18870 KAITSEVÕND
 - ARHEOLOOGIAMÄLTESTE REG-NR 18870
 - LENNUJAMMA KAITSEVÕND
 - LENNUVÄLJAGA KÕLGNEVATE EHTISTE PIIRKÕRGEUSE JOON
 - PLANEERITUD SÕIDUTE KÕRGENDIKU VÕIMALIK ASUKOHT
 - PLANEERITUD BUSSIPEATUSE VÕIMALIK ASUKOHT OOTEPÄVLIJONIGA
 - HALJASTUSLIKU OBJEKTI NUMBER
 - III VÄÄRTUSKASSI HALJASTUS
 - IV VÄÄRTUSKASSI HALJASTUS
 - LOODUSLIKU TASAKAALU OHUSTAVA VÕORLIIGI KASVUKOHT
 - LIKVIDEERITAV HALJASTUS
- OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED**
- DRENAAZITORUSTIK
 - KANALISATSIOONI SURVETORUSTIK
 - SADEMEVEE KANALISATSIOONITORUSTIK
 - VEETORUSTIK
 - GAASITRASS
 - SIDEKAABEL
 - MADALPINGE MAAKAABEL
- PLANEERITAVAD TEHNORAJATISED**
- V1 VEETRASS
 - K1 ISEVOOLNE REOVEE KANALISATSIOONITRASS
 - K2 KANALISATSIOONI SURVETRASS
 - K3 KRUNDISISINE KANALISATSIOONI SURVETRASS
 - K4 SADEMEVEE KANALISATSIOONITRASS
 - S1 PERSPEKTIVNE SIDEKAABEL
 - G1 GAASITRASS
 - G2 KRUNDISISINE GAASITRASS
 - W1 10 KV MAAKAABEL
 - ELEKTRIVÕRGU LITUMISKILP
 - ALAJAAM
 - MUDA-ÕLIPÜÖDUR
 - REOVEE PUMPLA JA SELLE KUJA



KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBE LEPPEMÄRGID

AK	Kaubandus-, tootlus- ja teenindushoone maa
AB	Kontori- ja büroohoone maa
AV	Väikeettevõtte hoone ja -tootmise hoone maa
TL	Laohoone maa
TH	Hulgikaubanduse maa
TK	Logistikakeskuse maa

VIIDETEL KASUTATUD LÜHENDID:

POS	Krundi positsiooni number
LP	Litumispunkt
V1	Veetrass
K1	Isevolne reovee kanalatsioonitrass
KS1	Reovee survetrass
W1	Madalpinge maakaabel
TVV	Tuletõrje veevõtu
AJ	Alajaam
RV	Reoveepumpla

- Märkused:**
- topo-geodeetilise alusplani koostas Geolus OÜ, 11.11.2025, töö nr 24-G232 (koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 Amsterdami süsteemis);
 - Lepiku maaüksuse haljastuse hinnangu koostas OÜ Visioon Haljastus 12.05.2025, töö nr 576/2025, täiendatud 20.01.2026;
 - planeeringulahenduses kruntidel näidatud hoonete paiknemine, parklate asukohad, juurdepääsud ja tehnovõrgud on esialgsed ja täpsustatakse ehitusprojekti staadiumis.

	Planeeringu koostamise korraldaja	Rae Vallavalitsus	RAE VALD, SOODEVAHE KÜLA	Töö nr 596
	Planeerija	Optimal Projekt OÜ	LEPIKU JA LENNURADARI TEE L10 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	DP
	Arhitekt	I. Pungar		M 1:1000
	Projektijuh	A. Anton		31.03.2026
	Tehnik	K. Kuus	TEHNOVÕRKUDE KOONDPILAN	AS-05