

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 30.01.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab detailplaneeringu kehtestamisest Rae Vallavalitsuse 27.01.2026 korraldusega nr 137 „Assaku alevik Järve põik 2c kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine”.

Planeeritav ala asub Assaku alevikus 11333 Veski tee (Järve põik) ääres. Planeeringuala moodustab: Järve põik L1 katastriüksus (suurusega 1658 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:2798, registriosa nr 14350602, sihtotstarve 100% transpordimaa) ja Järve põik 2c katastriüksus (suurusega 2010 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:2803, registriosa nr 14350902, sihtotstarve 100% elamumaa). Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha

Detailplaneeringu lahenduseks on muuta kinnistule varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga määratud ehitusõiguse tingimusi planeeringualal paikneva abihoone seadustamise eesmärgil, määrata ehitusõigus ning hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 15.10.2024 otsusega nr 134 „Rae valla põhjapiirkonna üldplaneeringu kehtestamine”.

Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonda kahjustavaid negatiivseid mõjusid ei kaasne detailplaneeringuga.

### Dokumendid

- [Assaku alevik Järve põik 2c kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus

Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, Aruküla tee 9

Telefon: +372 6056750

E-post: info@rae.ee

Teadaande number 2556816