



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/617

Võimalus avaldada arvamust Jüri alevik Vösa tn 13 ja 13a kinnistute ja lähiala detailplaneeringule (kovID DP1318)

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt arvamuse avaldamiseks Rae Vallavalitsuse 02.09.2025 korraldusega nr 1291 algatatud Jüri alevik Vösa tn 13 ja 13a kinnistute ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1318).

Planeeritav ala asub Jüri alevikus Vösa ja Laste tänavate vahelisel alal, vahetus naabruses paiknevad Vösukese Lasteaed ja Jüri Kool. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette avalikus kasutuses Vösa tänavalt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga määratud ehitusõiguse tingimusi, et võimaldada abihoonete rajamist ja seadustamist. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee> või failikaustas: https://map.rae.ee/dp/DP1318/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/.

Detailplaneeringu kohta arvamuse palume esitada elektrooniliselt info@rae.ee aadressile või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301 Harju maakond.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ain Böckler
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140, helina.leetus@rae.ee