



65301:001:0298  
JÄRVEÄÄRE TEE 3/1  
433 m<sup>2</sup>  
ELAMUMAA

65301:001:2637  
TAMMIKU PÕIK 2  
1872 m<sup>2</sup>  
ELAMUMAA

Tammiku põik 2  
65301:001:2637

65301:001:2642  
11330 JÄRVEKÜLA-JÜRI TEE L4  
143 m<sup>2</sup>  
TRANSPORDIMAA

65301:001:1353  
11330 JÄRVEKÜLA-JÜRI TEE  
25 856 m<sup>2</sup>  
TRANSPORDIMAA

65301:001:0287  
JÄRVEÄÄRE TEE  
1805 m<sup>2</sup>  
TRANSPORDIMAA

|           |           |
|-----------|-----------|
| KAEV NR.  | K4        |
| KAEVU Ø   | 400/315PL |
| MAAPIND   | 41.03     |
| RANT      | 41.03     |
| PÕHI      | 39.09     |
| TORUD     | Toru põhi |
| 1.Ø160PVC | 39.09     |
| 2.Ø160PVC | 39.09     |

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| KAEV NR.          | K5        |
| KAEVU Ø           | 400/315PL |
| MAAPIND           | 40.71     |
| RANT              | 40.71     |
| PÕHI              | 39.00     |
| TORUD             | Toru põhi |
| 1.Ø160PVC         | 39.00     |
| 2.Ø160PVC         | 39.84     |
| 3.Ø160PVC         | 39.00     |
| 4.Ø160PVC         | 39.00     |
| Kaevu põhjas vesi |           |

11330 Järveküla-Jüri tee  
65301:001:1353

Järveääre tee 3/1  
65301:001:0299

Järveääre tee 3/2  
65301:001:0299

65301:001:0315  
JÄRVEÄÄRE TEE 1B  
1716 m<sup>2</sup>  
ÜLDKASUTATAV MAA

Järveääre tee 1/4  
65301:001:0296

Järveääre tee 1/3  
65301:001:0295

Järveääre tee 1/2  
65301:001:0296

65301:001:0289  
Järveääre tee 1/1

## TINGMÄRGID



PLANEERINGUALA



OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR



TEE KAITSEVÕÖND 30 m



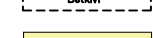
OLEMASOLEV ASFALKATTEGA SÕIDUTEE



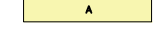
OLEMASOLEV BETOONKIVI KATTEGA TEE



OLEMASOLEV JALGRATTA- JA JALGTEE



OLEMASOLEV HOONE



TEHNOVÕRGU KAITSEVÕÖND



REAALSERVITUUT JÄRVEÄÄRE TEE 1A KASUKS



OLEMASOLEV AED



PUURKAEVU SANITAARKAITSEALA r=10 m

2

HALJASTUSLIKU OBJEKTI NUMBER



II VÄÄRTUSKLASSI HALJASTUS



III VÄÄRTUSKLASSI HALJASTUS

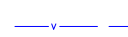


IV VÄÄRTUSKLASSI HALJASTUS



LIKVIDEERITAV PÕÖSAS

## OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED



VEETORUSTIK



REOVEE KANALISATSIOONITORUSTIK



SIDEKAABEL



MADALPINGE MAAKAABEL



KESKPINGE MAAKAABEL



DRENAŽITORUSTIK

65301:001:0295  
JÄRVEÄÄRE TEE 1/3  
290 m<sup>2</sup>  
ELAMUMAA

65301:001:0290  
JÄRVEÄÄRE TEE 1/2  
248 m<sup>2</sup>  
ELAMUMAA

65301:001:0289  
JÄRVEÄÄRE TEE 1/1  
479 m<sup>2</sup>  
ELAMUMAA

## Märkused:

- topo-geodeetilise alusplaani koostas OÜ AderGeo, 11.11.2025, töö nr M010321/1  
(kõrgused EH2000 kõrgussüsteemis, koordinaadid L-Est 97 koordinaatide süsteemis);
- Järveääre tee 1a haljastuse hinnangu koostas OÜ Visioon Haljastus 02.09.2025, töö nr 623/2025.



Planeeringu koostamise korraldaja  
Planeerija  
Arhitekt  
Projektijuht  
Tehnik

Rae Vallavalitsus  
Optimal Projekt OÜ  
I. Pungar  
A. Anton  
K. Kuus

RAE VALD, PEETRI ALEVIK  
JÄRVEÄÄRE TEE 1A KINNISTU JA LÄHIALA  
DETAILPLANEERING  
TUGIPLAAN

Töö nr 428  
DP  
M 1:500  
11.05.2026  
AS-03