

13. juulil toimus Rae vallavolikogu erakorraline istung volikogu esimehe valimiseks

TANEL TAMMELA

RAE VALLAVOLIKOGU
ASEESIMEES

Pühapäeval, 13. juulil kutsusin erakorraliselt kokku Rae vallavolikogu, et valida vallavolikogule esimees. Volikogu toimus seekord Rae kultuurikeskuses Jüris. Kohale tuli 24 volikogu liiget 25st.

Enne päevakorra kinnitamist võeti sõna valla kaevatööde asjus ja küsiti sel teemal vallavalitsuselt kirjalikult küsimusi.

Päevakord kinnitati ühepunktilisena.

1. Rae vallavolikogu esimehe valimine

Tegin ettepaneku, et hääletamiskomisjon oleks kolmeliikmeline ja liikmed oleksid Eve Kislov, Silva Reinpuu ja Tõnis Kõiv. Volikogu nõustus ettepanekuga.

Rae Reformierakonna fraktsiooni nimel esitas volikogu liige Indrek Raig kandidaadiks Mart Võrklaeva ja volikogu liige Raul Siem esitas kandidaadiks Meelis Rosenfeldi. Mõlemad

kandidaadid andsid nõusoleku kandideerimiseks ja võtsid ka lühidalt sõna enda tutvustamiseks.

Vallasekretäri asendanud jurist Eve Kislov selgitas valimisprotseduur. Toimus salajane hääletamine. Hääletamisest võttis osa 24 volikogu liiget.

Kandidaat nr 1 Meelis Rosenfeld sai 11 poolthäält.

Kandidaat nr 2 Mart Võrklaev sai 13 poolthäält.

Volikogu esimeheks valiti Mart Võrklaev. Palju õnne ja jõudu! Sellega erakorraline volikogu ka lõppes ning volikogul on uus esimees.

Rae vallavolikogu kogunes juulis ka teisele istungile

MART VÕRKLAEV

RAE VALLAVOLIKOGU ESIMEES

Rae vallavolikogu juuliku teine istung toimus 29. juulil samuti Rae kultuurikeskuses. Osales 22 volikogu liiget.

Enne päevakorra kinnitamist võtsid sõna volikogu liikmed Alex Kuusk, Ain Böckler, Ülo Timuska ja Gerli Lehe. Seejärel kinnitas volikogu kahe-

punktilise päevakorra.

1. Umbusalduse avaldamine abivallavanem Bärbel Salumäele

17. juunil esitasid opositsiooni esindajad umbusaldusavalduse abivallavanem Bärbel Salumäele. Esitatud umbusaldus volikogus toetust ei leidnud ning abivallavanem jätkab Rae vallas haridus-, sotsiaal-, kultuuri-, spordi- ja noorsootöövaldkonna juhtimist.

2. Valimisringkonna moodustamine ja mandaatide arvu määramine

Teine päevakorrapunkt puudutas sügisel saabuval kohalike omavalitsuste valimisi, kus volikogu otsustas moodustada Rae vallavolikogu valimisteks ühe valimisringkonna numbriga 1, mille piiriks on Rae valla haldusterritooriumi piir, ning määrata valimisringkonna nr 1 mandaatide arvaks 25.



RAE VALLAVALITSUS teatab:

Detailplaneeringu algatamisest:

- Patika küla Kautjala tee 1 kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DPI295)

Detailplaneering on algatatud Rae vallavalitsuse 15.07.2025 korraldusega nr 1063. Planeeritav ala asub Patika külas 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee ja Piritä jõe vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale alale on avalikult kasutatavalt Kautjala teelt, 11114 Jüri-Vaida tee kaudu. Planeeringuala moodustab Kautjala tee 1 katastriüksus (suurus 10 585 m², katastritunnus 65301:001:6622, re-

gistiosa nr 7358102, sihtotstarve 100% tootmismaa) ning lähiala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,1 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata krundile ärimaa sihtotstarve ning ehitusõigus ärihoonetepüstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr

462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu raames on vajalik teostada planeeritava maa-ala geodeetiline mõõdistus ja haljastuse dendroloogiline hindamine. Lisaks on vajalik hinnata detailplaneeringu elluviimisega kaasnevaid asjakohaseid majanduslikke, kultuurilisi, sotsiaalseid ja looduskeskkonnale avaldavaid mõjusid. Täiendavate uuringute ja analüüside vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

- Peetri aleviku Järveääre tee la

kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1319)

Detailplaneering on algatatud Rae vallavalitsuse 22.07.2025 korraldusega nr 1095. Planeeritav ala asub Rae vallas Peetri aleviku väljakujunenud väikeelamute, ridaelamute ja korterelamute piirkonnas kõrvalmaantee 11330 Järveküla-Jüri tee (Vana-Tartu mnt) ääres, Tammiku põigu ja Järveääre tee vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud Järveääre teelt, millele pääseb 11330 Järveküla-Jüri tee kaudu. Planeeringuala moodustab: Järveääre tee 1a katastriüksus (suurusega 3079 m², katastritunnus 65301:001:0286, registriosa nr 6946502, sihtotstarve 100% tootmismaa) ning lähiala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistule varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga määratud krundistruktuuri ja ehitusõigust, et tootmismaa sihtotstarbega Järveääre tee 1a kinnistust moodustada üks elamumaa ja üks transpordimaa sihtotstarbega krunt ning määrata ehitusõigus ridaelamu ehitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae vallavolikogu 15.10.2024 otsusega nr 134 „Rae valla põhjapiirkonna üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu raames on vajalik teostada planeeritava maa-ala geodeetiline mõõdistus ja haljastuse dendroloogiline hindamine. Lisaks on vajalik hinnata detailplaneeringu elluviimisega kaasnevaid asjakohaseid majanduslikke, kultuurilisi, sotsiaalseid ja looduskeskkonnale avaldavaid mõjusid. Täiendavate uuringute ja analüüside vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikustamisest:**• Soodevahe küla Suur-Sõjamäe tn 60 kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1180)**

Detailplaneering on algatatud Rae

vallavalitsuse 23.01.2023 korraldusega nr 173 ning vastu võetud Rae vallavalitsuse 08.07.2025 korraldusega nr 994.

Planeeritav ala asub Soodevahe külas Tallinna linna ja Rae valla piiril 11290 Tallinn-Lagedi tee (Suur-Sõjamäe tänava) ääres. Juurdepääs planeeringualale avaliku kasutusega riigi omandis olevalt Suur Sõjamäe tänavalt ja ala läbivalt Roosivälja teelt, millele on planeeringus ette nähtud moodustada avaliku kasutusega krunt, mis antakse üle vallale. Planeeringuala suurus on ligikaudu 5,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistu jagamise teel moodustada liiklus- ja ärimaa krundid ning transpordimaa krundid ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneering on kooskõlas Rae vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“ kehtestatud üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 11.08.2025–25.08.2025 Rae vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel www.rae.ee. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamused palume saata hiljemalt 25.08.2025 elektrooniliselt aadressile info@rae.ee või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, 75301. Arvamusi saab esitada ka läbi iseteeninduse iseteenindus.rae.ee valides taotluse vormi „Avalikustamisel olevale detailplaneeringule arvamuse esitamine“. Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda elektroonselt aadressil map.rae.ee/dp/DP1180/Avalik_valjapanek/. Küsimused ja täiendav info: Kristel Rataspepp, kristel.rataspepp@rae.ee, 5672 3899.

• Suuresta küla Selma kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1250)

Detailplaneering on algatatud Rae vallavalitsuse 29.08.2023 korraldusega nr 1703 ning vastu võetud Rae vallavalitsuse 22.07.2025 korraldusega nr 1093.

Planeeritav ala asub Suuresta külas, riigitee nr 11114 Jüri-Vaida tee, riigitee nr 11201 Vaida-Pajupea tee ja Golfi tee vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud Golfi teelt. Detailplaneeringu planeeritava ala suurus on ligikaudu 2,5 ha. Planeeringuala moodustab: Selma katastriüksus (suurusega 9677 m², katastritunnus 65303:003:0251, registriosa nr 20824450, sihtotstarve 100% maatulundusmaa); Selma katastriüksus (suurusega 15 854 m², katastritunnus 65303:003:0249, registriosa nr 10321402, sihtotstarve 100% maatulundusmaa) ja lähiala.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeeringualale moodustada kolm elamumaa krunti ning kaks maatulundusmaa krunti. Moodustatavatele elamumaa kruntidele määratakse ehitusõigus elamu ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneering on kooskõlas Rae vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 15.08.2025–31.08.2025 Rae vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel rae.ee. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamused palume saata hiljemalt 31.08.2025 elektrooniliselt aadressile info@rae.ee või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, 75301. Arvamusi saab esitada ka läbi iseteeninduse iseteenindus.rae.ee valides vormi „Avalikustamisel olevale detailplaneeringule arvamuse esitamine“. Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda elektroonselt aadressil map.rae.ee/dp/DP1250/Avalik_valjapanek/. Küsimused ja täiendav info: Kristel Tramborg, kristel.tramborg@rae.ee, 5847 0259 või info@rae.ee.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda map.rae.ee.