

TAOTLUSE ESITAJA

Nimi / ärinimi OÜ Optimal Projekt		Isiku- või registrikood 11213515	
Kontaktaadress	Tänav / maja / korter Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Keemia tn, 4	Sihtnumber 10616	Maakond Harju maakond
	Telefon 5660 5462	e-post meelis@opt.ee	
Kontaktisik	Nimi Arno Anton		
	Telefon 5698 3389	e-post arno@opt.ee	

VÕRGUÜHENDUSE ASUKOHT

Võrguühenduse kasutamise asukoht / aadress Järveääre tee 1a Peetri alevik Rae vald Harju maakond			
Tarbimiskoht		Katastriüksuse number 65301:001:0286	
Minimaalne 1-faasiline lühisvool		Maksimaalne 3-faasiline lühisvool	
Piirkonna alajaam	Toitefiider	Jaotusalajaam	Jaotusfiider

TOOTEVALIK

Tehnilised tingimused detailplaneeringuks

SOOVITUD VÕRGUÜHENDUSE JA MÕÖTESÜSTEEMI ANDMED

Faaside arv 3	Amprite arv 125 A
------------------	----------------------

ELEKTRILEVI TEGEVUSED

Elektrilevi projekteerib ja ehitab peale planeeringu kehtestamist, liitumislepingu sõlmimist ja liitumistasu maksmist elektrivõrgu tarbimiskohtade liitumispunktideni (sh paigaldab liitumiskilbid) ja asub selle võrgu kaudu võrguteenust osutama.

KLIENDI TEGEVUSED

Klient:

- Näeb detailplaneeringu ala toite ette olemasoleva alajaama Järveääre:(Rae) baasil, mis asub Järveääre tee 1 kinnistul.
 - Elektri kaablite planeerimine piki sõiduteed tee muldkeha piires ei ole lubatud. Täpsemad nõuded on leitavad Transpordiameti veebist.
 - Üldjuhul ei ole lubatud planeerida teisi kommunikatsioone elektri kaablite kaitsevööndisse.
- Näeb tarbimiskohtadele ette alajaamast 0,4 kV maakaabelliini.
 - Tarbimiskohtade võrguühendustele näha ette Järveääre tee ja Järveääre tee 1a kinnistute piirile liitumiskilp ning jaotuskilp.
 - Liitumiskilbid tuleb planeerida ligipääsetavasse asukohta eelistatult üldkasutatavale- ja/või transpordimaale.
- Tagab Elektrilevi tehnorajatiste maakasutusõiguse servituudialana.
- Näeb detailplaneeringu projektis ette ka väljaspool detailplaneeringu ala kulgema hakkavate kaablite trasside servituudi alad.
- Koosõlastab detailplaneeringu projekti Elektrilevi iseteenindusportaalil. Täiendavat infot leiab: <https://elektrilevi.ee/et/teenused/projektide-kooskolastamine>.
- Kui planeeringust tulenevalt on vajalik ümber paigutada olemasolevat elektrivõrku, siis esitab klient Elektrilevile asjakohase taotluse ja maksab tasu vastavalt tegelikele kuludele. Täiendavat infot saab lugeda ja taotluse esitada: <https://elektrilevi.ee/et/teenused/vorgu-umberehitus>.
- Esitab liitumistaotluse(d) detailplaneeringu kohaste võrguühenduste loomiseks, sõlmib liitumislepingu(d) ja maksab liitumistasu.
Täiendavate andmete saamiseks on Teil võimalik pöörduda käesolevate tehniliste tingimuste koostaja poole.

TEHNILISTE TINGIMUSTE KOOSTAJA

Nimi: Oliver Kütt
Elektrilevi OÜ volitatud esindaja
+37256940174 | Oliver.Kutt@elektrilevi.ee

Koostatud: 31.07.2025
Kehtib kuni: 31.07.2027