



65301:001:0298  
JÄRVEÄÄRE TEE 3/1  
433 m<sup>2</sup>  
ELAMUMAA

65301:001:2637  
TAMMIKU PÕIK 2  
1872 m<sup>2</sup>  
ELAMUMAA

Tammiku põik 2  
65301:001:2637

65301:001:2642  
11330 JÄRVEKÜLA-JÜRI TEE L4  
143 m<sup>2</sup>  
TRANSPORDIMAA

65301:001:1353  
11330 JÄRVEKÜLA-JÜRI TEE  
25 856 m<sup>2</sup>  
TRANSPORDIMAA

65301:001:0287  
JÄRVEÄÄRE TEE  
1805 m<sup>2</sup>  
TRANSPORDIMAA

11330 Järveküla-Jüri tee  
65301:001:1353

65301:001:0289  
Järveääre tee 1/1

Järveääre tee 3/1

65301:001:0299

Järveääre tee 3/2  
65301:001:0299





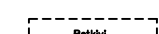
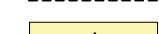
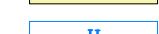















65301:001:0315  
JÄRVEÄÄRE TEE 1B  
1716 m<sup>2</sup>  
ÜLDKASUTATAV MAA

Järveääre tee 1/4  
65301:001:0296

Järveääre tee 1/3  
65301:001:0295

Järveääre tee 1/2  
65301:001:0296

### TINGMÄRGID

-  PLANEERINGUALA
-  OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
-  TEE KAITSEVÖÖND 10 m
-  OLEMASOLEV ASFALKATTEGA SÕIDUTEE
-  OLEMASOLEV BETOONKIVI KATTEGA TEE
-  OLEMASOLEV JALGRATTA- JA JALGTEE
-  OLEMASOLEV HOONE
-  TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND
-  REALSERVITUUT JÄRVEÄÄRE TEE 1a KASUKS
-  OLEMASOLEV AED
-  PUURKAEVU SANITAARKAITSEALA r=10 m
-  HALJASTUSLIKU OBJEKTI NUMBER
-  II VÄÄRTUSKLASSI HALJASTUS
-  III VÄÄRTUSKLASSI HALJASTUS
-  IV VÄÄRTUSKLASSI HALJASTUS
-  LIKVIDEERITAV PÕÕSAS
-  VEETORUSTIK
-  REOVEE KANALISATSIOONITORUSTIK
-  SIDEKAABEL
-  MADALPINGE MAAKAABEL
-  KESKPINGE MAAKAABEL
-  DRENAAŽITORUSTIK

### OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED

-  VEETORUSTIK
-  REOVEE KANALISATSIOONITORUSTIK
-  SIDEKAABEL
-  MADALPINGE MAAKAABEL
-  KESKPINGE MAAKAABEL
-  DRENAAŽITORUSTIK

65301:001:0295  
JÄRVEÄÄRE TEE 1/3  
290 m<sup>2</sup>  
ELAMUMAA

65301:001:0290  
JÄRVEÄÄRE TEE 1/2  
248 m<sup>2</sup>  
ELAMUMAA

65301:001:0289  
JÄRVEÄÄRE TEE 1/1  
479 m<sup>2</sup>  
ELAMUMAA

### Märkused:

1. topo-geodeetilise alusplaani koostas OÜ AderGeo, 11.11.2025, töö nr M010321/1 (kõrgused EH2000 kõrgussüsteemis, koordinaadid L-Est 97 koordinaatide süsteemis);
2. Järveääre tee 1a haljastuse hinnangu koostas OÜ Visioon Haljastus 02.09.2025, töö nr 623/2025.



Planeeringu koostamise korraldaja: Rae Vallavaltus  
Planeerija: Optimal Projekt OÜ  
Arhitekt: I. Pungner  
Projektjuht: A. Anton  
Tehnik: K. Kuus

RAE VALD, PEETRI ALEVIK

JÄRVEÄÄRE TEE 1A KINNISTU JA LÄHIALA  
DETAILPLANEERING

TUGIPLAAN

Töö nr 428  
DP  
M 1:500  
19.11.2025  
AS-03