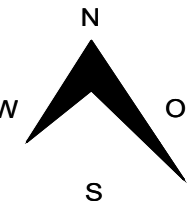


TINGMÄRGID:

- Kontaktvööndi ala piir
- Planeeritava ala piir
- Olev kinnistu piir
- Planeeritud hoonestusala
- Võimalik hoone asukoht planeeritud alal
- Olul väikeelamu maa-ala (EV)
- Perspektiivne väikeelamumaa (EV1)
- Olul koruselamu maa-ala (EK)
- Arenguala (restruktureeritava tootmise ja ladude arenguala) (T1)
- Arenguala (aleviku keskuse ja äärfunktsiooniga arenguala) (A1)
- Olul ärimaa (E)
- Perspektiivne ärimaa
- Olul ärimaa/sotsiaalehitiste maa (B,Ü)
- Perspektiivne sisekaitselise hoone ja rajatise maa-ala (RS)
- Olul tehnoehitiste ja -rajatise maa-ala (OT)
- Olul sotsiaalehitiste maa-ala (Ü)
- Perspektiivne sotsiaalmaa (Ü1)
- Olul hajasmaa-parkmetsa maa-ala (HP)
- Rohevõrgustiku piir maakonna teemaplaneeringust
- Maastikukaitseseala
- Olul hajasalamaa ja rohevõrgustiku tuumikala
- Olul Jüri üldplaneeringu järgne kergtee
- Olul jalgratta- ja jalgte
- Olul Jüri üldplaneeringu järgne liikumissrada
- Jüri üldplaneeringuga ette nähtud liikumissrada
- Planeeritav olemasolev tootmismaa (T), UP järgselt HP
- Planeeritav olemasolev üldkasutatav maa (Ü), UP järgselt HP
- Piirkonnas lähikümnendil kehtestatud detailplaneeringud
- Kehtivas detailplaneeringus ettenähtud hoonestusala ja maksimaalne koruselulis (planeeritava DP lähipiirkonnas)
- Piirkonnas menetluses olevad detailplaneeringud
- Asustusüksuse piir



Kontaktvööndialal lähiminevikus (10 aasta vältel) kehtestatud detailplaneeringud:

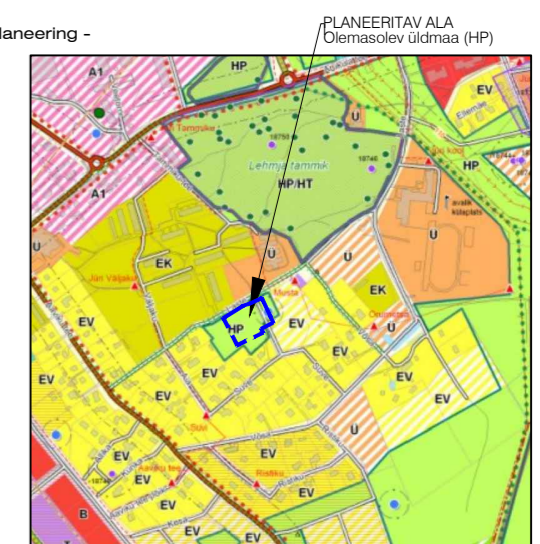
- 1 DP0954 Aruküla tee 19 kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 5/2/2019, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 219
- 2 DP0773 Aaviku tee 12 kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 27/1/2015, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 97
- 3 DP0991 Suve tn 2 kinnistu detailplaneering - kehtestatud 17/12/2019, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1672
- 4 DP0782 Ülase kinnistu ning Aaviku küla Teeäärse kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 30/6/2015, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 960
- 5 DP0796 Võsa tn 24 kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 10/5/2016, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 733
- 32 DP0923 Suve tn 7a kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 21/2/2017, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 312
- 34 DP0843 Suve põik 4 kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 15/9/2015, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1348
- 37 DP104A Võsa tn 15 kinnistu detailplaneering - kehtestatud 30/5/2005, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 551
- 39 DP0902 Aruküla tee 25, 25a ja 25b kinnistute ning lähiala detailplaneering - kehtestatud 23/5/2017, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 671
- 45 DP0251 Ehituse tn 7 kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 6/12/2016, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1741
- 47 DP1064 Hundi tn 6 kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 4/2/2020, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 174
- 48 DP1244 Tõrkesse lasteala detailplaneering - kehtestatud 15/8/2023, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1641
- 49 DP1198 Aruküla tee 41 kinnistu ja detailplaneering - kehtestatud 10/9/2024, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1400
- 50 DP1281 Jüri aleviku keskusala - kehtestatud 23/12/2025, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 2001

Kontaktvööndialal menetluses olevad detailplaneeringud (seisuga 03.09.2025):

- 1 DP1341 Laste tn 4 // Tammiku tee 4 kinnistu ja lähiala detailplaneering - algatatud 27/05/2025, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 760
- 2 DP1264 Laste tn 1 kinnistu ja lähiala detailplaneering - algatatud 09/04/2024, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 600

KONTAKTVÖÖNDIALAL PAIKNEVAD BUSSIPAATUSED:

- 1 Ehituse bussipeatus (paremal)
- 2 Ehituse bussipeatus (vasakul)
- 3 Tuule (paremal)
- 4 Tuule (vasakul)
- 5 Veetorni (paremal)
- 6 Veetorni (vasakul)



VALJAVÕTE RAE VALLA, JÜRI ALEVIKU JA SELLEGA PIIRNEVATE AAVIKU, VASKJALA JA KARLA KÜLAOSADE ÜLDPLANEERINGU PÕHIJONISEST

MÄRKUSED:

1. Detailplaneeringu seletuskiri on jooniste lahutamatu lisa.

<b>RAE VALLAVALITSUS</b> <small>ARUKÜLA TEE 6, JÜRI ALEVIK, 75201, HARJUMAA          INFO@RAE.EE, 505 6750, REG NR 75026106</small>	<small>PROJ. NIMI:</small> <b>JÜRI ALEVIKU LASTE TN 9 KINNISTU JA LÄHIALA          DETAILPLANEERING</b>			
	<small>ARHITEKT:</small> <b>KADRI RANDOJA</b>		<small>JOONIS:</small> <b>KONTAKTVÖÖNDI ANALÜÜS</b>	
<small>TÖÖ NR:</small> <b>DP 2401</b>	<small>JOONISE NR:</small> <b>AS-02</b>	<small>MÕÕTKAVA:</small> <b>1:5000</b>	<small>KUIPÄEV:</small> <b>13.02.2024</b>	