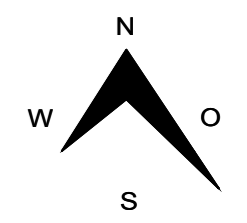


- TINGMÄRGID:**
- Kontaktvööndi ala piir
  - Planeeritava ala piir
  - Olev kinnistu piir
  - Planeeritud hoonestusala
  - Võimalik hoone asukoht planeeritud alal
  - Olul väikeelamu maa-ala (EV)
  - Perspektiivne väikeelamumaa (EV1)
  - Olul koruselamu maa-ala (EK)
  - Arenguala (restruktureeritava tootmise ja ladude arenguala) (T1)
  - Arenguala (aleviku keskuse ja äärfunktsiooniga arenguala) (A1)
  - Olul ärimaa (E)
  - Perspektiivne ärimaa
  - Olul ärimaa/sotsiaalehitiste maa (B,Ü)
  - Perspektiivne sisekaitselise hoone ja rajatise maa-ala (RS)
  - Olul tehnoehitiste ja -rajatise maa-ala (OT)
  - Olul sotsiaalehitiste maa-ala (Ü)
  - Perspektiivne sotsiaalmaa (Ü1)
  - Olul hajasmaa-parkmetsa maa-ala (HP)
  - Rohevõrgustiku piir maakonna teemaplaneeringust
  - Maastikukaitseseala
  - Olul hajasalamaa ja rohevõrgustiku tuumikala
  - Olul Jüri üldplaneeringu järgne kergtee
  - Olul jalgratta- ja jalgte
  - Olul Jüri üldplaneeringu järgne liikumissrada
  - Jüri üldplaneeringuga ette nähtud liikumissrada
  - Planeeritav olemasolev tootmismaa (T), UP järgselt HP
  - Planeeritav olemasolev üldkasutatav maa (Ü), UP järgselt HP
  - Piirkonnas lähikümnendil kehtestatud detailplaneeringud
  - Kehtivas detailplaneeringus ettenähtud hoonestusala ja maksimaalne koruselulis (planeeritava DP lähipiirkonnas)
  - Piirkonnas menetluses olevad detailplaneeringud
  - Asustusüksuse piir



**Kontaktvööndialal lähimenevikus (10 aasta vältel) kehtestatud detailplaneeringud:**

- 1 DP0954 Aruküla tee 19 kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 5/2/2019, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 219
- 2 DP0773 Aaviku tee 12 kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 27/1/2015, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 97
- 3 DP0991 Suve tn 2 kinnistu detailplaneering - kehtestatud 17/12/2019, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1672
- 4 DP0782 Ülase kinnistu ning Aaviku küla Teeäärse kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 30/6/2015, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 960
- 5 DP0796 Võsa tn 24 kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 10/5/2016, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 733
- 32 DP0923 Suve tn 7a kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 21/2/2017, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 312
- 34 DP0843 Suve põik 4 kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 15/9/2015, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1348
- 37 DP104A Võsa tn 15 kinnistu detailplaneering - kehtestatud 30/5/2005, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 551
- 39 DP0902 Aruküla tee 25, 25a ja 25b kinnistute ning lähiala detailplaneering - kehtestatud 23/5/2017, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 671
- 45 DP0251 Ehituse tn 7 kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 6/12/2016, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1741
- 47 DP1064 Hundi tn 6 kinnistu ja lähiala detailplaneering - kehtestatud 4/2/2020, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 174
- 48 DP1244 Tõrkesse lasteala detailplaneering - kehtestatud 15/8/2023, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1641
- 49 DP1198 Aruküla tee 41 kinnistu ja detailplaneering - kehtestatud 10/9/2024, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1400
- 50 DP1281 Jüri aleviku keskusala - kehtestatud 23/12/2025, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 2001

**Kontaktvööndialal menetluses olevad detailplaneeringud (seisuga 12.01.2026):**

- 1 DP1341 Laste tn 4 // Tammiku tee 4 kinnistu ja lähiala detailplaneering - vastuvõetud 03/2/2026, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 760
- 2 DP1264 Laste tn 1 kinnistu ja lähiala detailplaneering - algatatud 09/04/2024, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 600

**KONTAKTVÖÖNDIALAL PAIKNEVAD BUSSIPEATUSED:**

- 1 Ehituse bussipeatus (paremal)
- 2 Ehituse bussipeatus (vasakul)
- 3 Tuule (paremal)
- 4 Tuule (vasakul)
- 5 Veetorni (paremal)
- 6 Veetorni (vasakul)



VALJAVÕTE RAE VALLA, JÜRI ALEVIKU JA SELLEGA PIIRNEVATE AAVIKU, VASKJALA JA KARLA KÜLAOSADE ÜLDPLANEERINGU PÕHIJONISEST

**MÄRKUSED:**  
1. Detailplaneeringu seletuskiri on jooniste lahutamatu lisa.

<b>RAE VALLAVALITSUS</b> <small>ARUKÜLA TEE 6, JÜRI ALEVIK, 75201, HARJUMAA          INFO@RAE.EE, 505 6750, REG NR 75026106</small>	PROJ. NIMET: JÜRI ALEVIKU LASTE TN 9 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING			
	ARHITEKT: KADRI RANDOJA			
JOONIS: KONTAKTVÖÖNDI ANALÜÜS				
TÖÖ NR: DP 2401	JOONISE NR: AS-02	MÕÖTKAVA: 1:5000	KUUPÄEV: 13.02.2024	