

EHITUSÕIGUSE TABEL

Pos nr	Krundi aadress või aadressi ettepanek	Krundi planeeritud suurus	Suurim ehitisealune pind (m²)	Põhihoone suurim korruselisus	Abihoone suurim korruselisus	Põhihoone kõrgus maapinnast (m)	Abihoone kõrgus maapinnast (m)	Põhihoone arv krundil	Abihoone arv krundil	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	Suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa (m²)	Elamuühikute arv krundil	Parkimiskohtade arv		Kitsendused
														Normatiivne	Kavandatud	
1		1073	-	-	-	-	-	-	-	EP 100%	E 100%	-	-	-	-	veetorustiku kaitsevöönd; reovee kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd; uuringu ala (geoloogiline);
2		2413	300	2	1	9	5	1	2	ER 100%	E 100%	600	4	8	8	uuringu ala (geoloogiline);
3		2414	330	2	1	9	5	1	2	ER 100%	E 100%	660	4	8	8	uuringu ala (geoloogiline);
4		3843	1535	3*	1	12	5	3	1	ÄB/ÄK 100%	Ä 100%	3835	-	45	45	uuringu ala (geoloogiline);
5		2092	-	-	-	-	-	-	-	HP 100%	Üm 100%	-	-	-	-	uuringu ala (geoloogiline);
6		2223	-	-	-	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	-	-	uuringu ala (geoloogiline);
Kokku:		14 058	2 165									5 095	8	61	61	

ARHITEKTUURINÕUDED:
Katusekalle: 0 – 30°
Välisviimistuse materjalid: puit, kivi, betoon, krohv, tellis, klaas ja ilmastikukindel ehitusplaat
Katusematerjal: rullmaterjal, kivi või plekk
Piirded: ridaelamute piirdeaia kõrgus maksimaalselt 1,5 m kõrge. Ridaelamu bokside vahel lubatud hekk või kuni 1,0 m kõrgused piirded. Ärimaa kruntidel võib piirdeaia suurim kõrgus olla 2 m.

* 3. korrus kuni 50% ulatuses.

