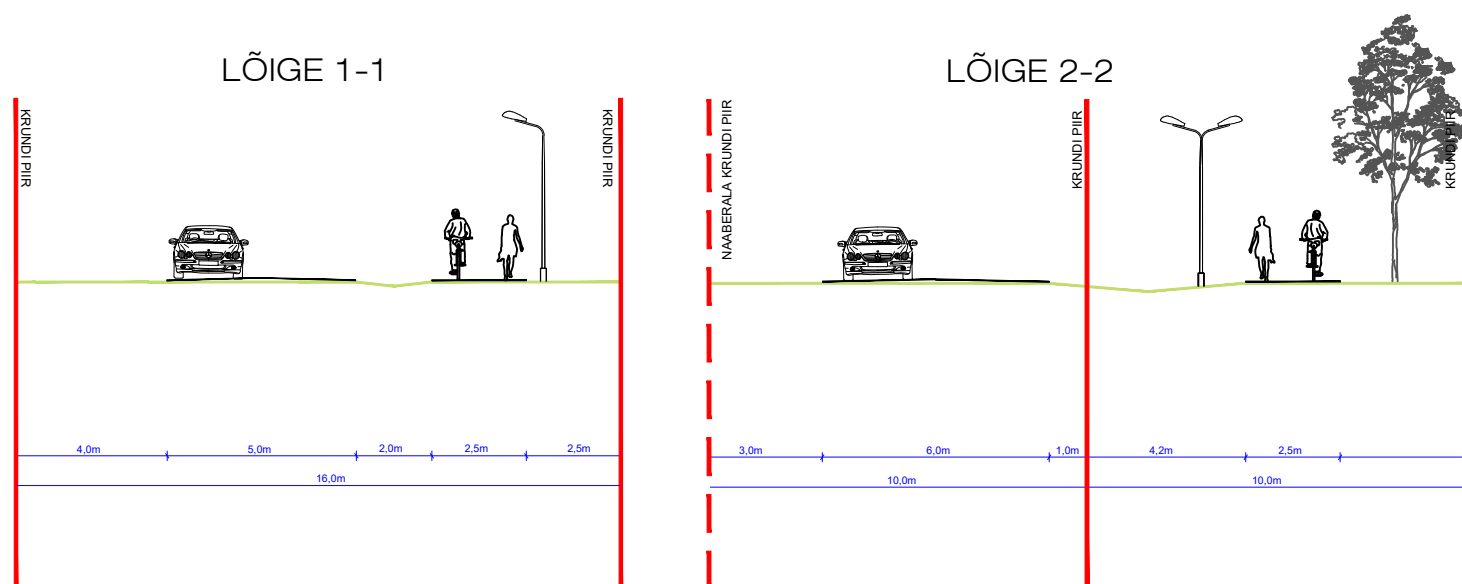


EHI TUSÕIGUSE TABEL																
Pos nr	Kruudi aadress või ettepanek	Kruudi planeeritud suurus	Suurim ehitisealune pind (m²)	Põhihoone suurim korruselisel maapealne / maa-alune	Abihoone suurim korruselisel maapealne / maa-alune	Põhihoone kõrgus maapinnast (m)	Abihoone kõrgus maapinnast (m)	Põhihoone arv krunidil	Abihoone arv krunidil	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastrirakuse liikide kaupa)	Suletud brutopind katastrirakuse sihtotstarvete kaupa (m²)	Elamuühikute arv krunidil	Parkimiskohtade arv		Kitsendused
														Normatiivne	Kavandatud	
1		2603	520	2 / -1	1 / -	9	5	1	3	ER 100%	E 100%	1040	5	10	10	Tee kaitsevöönd; Kultusekivi kaitsevöönd;
2		2505	625	2 / -1	1 / -	9	5	1	3	ER 100%	E 100%	1250	5	10	10	Kultusekivi kaitsevöönd; Elektrihüülin;
3		2505	625	2 / -1	1 / -	9	5	1	3	ER 100%	E 100%	1250	5	10	10	
4		3005	750	2 / -1	1 / -	9	5	1	3	ER 100%	E 100%	1500	6	12	12	
5		3004	750	2 / -1	1 / -	9	5	1	3	ER 100%	E 100%	1500	6	12	12	
6		3204	800	2 / -1	1 / -	9	5	1	3	ER 100%	E 100%	1600	6	12	12	
7		3094	770	2 / -1	1 / -	9	5	1	3	ER 100%	E 100%	1540	6	12	12	Tee kaitsevöönd;
8		10284	1000	2 / -1	1 / -	9	5	1	3	EP 80% / ÄV 20%	E 80% / Ä 20%	2000	1	13	13	Tee kaitsevöönd; Elektrihüülin;
9		13427	6000	3 / -1	1 / -	12	5	1	3	ÜL 100%	Üh 100%	18000	-	150	150	Tee kaitsevöönd;
10		2659	-	-	-	-	-	-	-	HP 100%	Üm 100%	-	-	-	-	
11		2059	-	-	-	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	-	-	
12		4662	-	-	-	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	-	-	
13		1997	-	-	-	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	-	-	Veetorustiku kaitsevöönd; Reovee kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd; Elektrihüülin;
14		1451	-	-	-	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	-	-	
Kokku:		56 459	11 840									29 680	40	241	241	



- | PLANEERINGUALA NÄITAJAD | | | |
|---------------------------|---------------------------|-----------------------|-----|
| Planeeringuala suurus | | | |
| Kavandatud krundite arv | | 5,65 ha | |
| Krunditavala maa bilanss: | | 14 | |
| | Elamumaa | 28 147 m ² | 50% |
| | Ühiskondlike ehitiste maa | 13 427 m ² | 24% |
| | Transpordimaa | 10 169 m ² | 18% |
| | Üldkasutatav maa | 2 659 m ² | 4% |
| | Ärimaa | 2 057 m ² | 4% |



PÕHIJÕONIS

Töö nr 610
ESKIIS
M 1:1000
17.01.2025
AS-04