



- Väärtuslik põllumajandusmaa
■ Väikeelamumaa II etapp (Ev2)
— Sini-rohekoridor või matkarada

TINGMÄRGID

- Kontaktvööndi ala piir
■ Planeeringuala piir
— Kinnistu piir
— Planeeritud krundi piir
— Planeeritud hoonestusala
■ Plan. elamumaa sihtotstarbega krunt üksikelamuga
■ Plan. elamumaa sihtotstarbega krunt kaksikelamuga
■ Plan. elamumaa sihtotstarbega krunt ridaelamuga
■ Plan. elamumaa sihtotstarbega krunt korterelamuga
■ Plan. ärimaa sihtotstarbega krunt
■ Plan. ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarbega krunt
■ Üksik- / kaksik- ja rida- / korterelamu / tootmishoone
■ Kinnistu sihtotstarbega elamumaa / tootmismaa
■ Kinnistu sihtotstarbega üldkasutatav maa / maatulundusmaa
■ Kinnistu sihtotstarbega ühiskondlike ehitiste maa / ärimaa
■ Olemasolevad teed
■ Planeeritud teed
— Perspektiivne Tallinna väike ringtee
■ Kehtestatud detailplaneeringu ala piir
■ Koostatava detailplaneeringu ala piir
■ A ● Olemasolev / Põhjapiirkonna üldplaneeringus planeeritud bussipeatus

KONTAKTALA DETAILPLANEERINGUD

1. DP0859, Tohvre-Kivi, Tohvre-Põllu, Tohvre-Metsa katastriüksuste ja lähiala detailplaneering, kehtestatud 29.01.2019, korraldus nr 175;
2. DP0459, Sepa-Maidu (Maidu) kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud 18.12.2012, otsus nr 421;
3. DP0515, Pajuniidu kinnistu detailplaneering, kehtestatud 12.02.2008, otsus nr 362;
4. DP0206, Tofre-I kinnistu detailplaneering, kehtestatud 20.06.2006, otsus nr 125;
5. DP0863, Vana-Laasi kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud 15.03.2016, korraldus nr 407;
6. DP1000, Väike-Laasi kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud 15.06.2020, korraldus nr 829;
7. DP0592, Andrese 2 ja 2a kinnistute ja lähiala detailplaneering, kehtestatud 15.09.2009, otsus nr 581;
8. DP0721, Tohvri kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud 23.05.2017, korraldus nr 670;
9. DP1101, Andresepõllu kinnistu ja lähiala detailplaneering, vastu võetud 13.08.2024, korraldus nr 1253;
10. DP1111, Laasi kinnistu ja lähiala detailplaneering, vastu võetud 09.05.2023, korraldus nr 971;
11. DP1091, Tohvre kinnistute ja lähiala detailplaneering, vastu võetud 03.09.2024, korraldus nr 1345;
12. DP1298, Sepajüri kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud 19.12.2024, korraldus nr 1984.



Arhitekt K. Samblik
Projektijuht A. Anton
Tehnik

RAE VALD, JÄRVEKÜLA
MAIDU TEE 25 KINNISTU JA LÄHIALA
DETAILPLANEERINGU ESKIISLAHENDUS
KONTAKTVÖÖNDI ANALÜÜS

Töö nr 590
Eskiis
M
11.02.2025
AS - 02