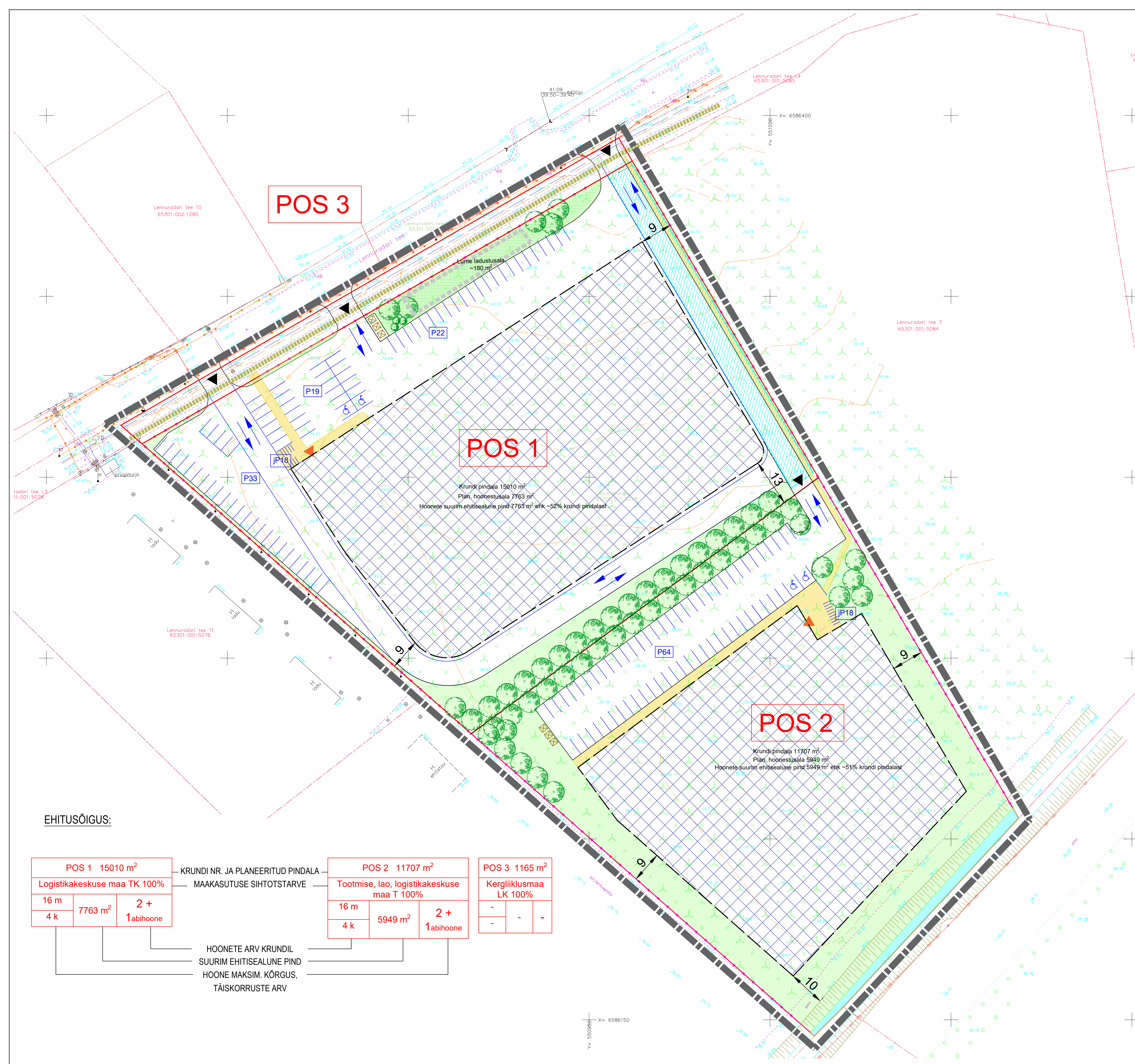




LEGEND:

- PLANEERINGUALA PIIR
- KATASTRÜKSUSE PIIR
- PLANEERITAV KRUNT
- OLEMASOLEV KERGLIKLUSTEE

PLANEERITUD LAHENDUS:

- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD HOONE ASUKOHT HOONESTUSALAL
- PLANEERITUD ASFALKATTEGA SÕIDUTEED JA PLATSID
- PLANEERITUD JALAKÄIJATE TEE
- PLANEERITUD HALJASALA
- PLANEERITUD PARKLA, JALGRATTAPARKLA PARKIMISKOHTADE ARV
- PLANEERITUD SÕIDUKITE LIIKUMISSUUNAD
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE, KLIENTIDE JUURDEPÄÄS HOONELE
- JUURDEPÄÄSUSERVITUUT
- LÄHIM TULETÕRJE HÜDRANT
- PLANEERITUD PRÜGIKONTEINERITE ASUKOHT
- PLANEERITUD PIIRE
- PLANEERITUD SADEMEVEE IMBALA
- PLANEERITUD LUMELADUSTUSALA
- PLANEERITUD LEHTPUU

KOONDNÄITAJAD PLANEERINGUALA KOHTA:

Planeeritava maa-ala suurus: 27881 m²
Planeeritava Uus-Kungla kinnistu (65301:002:0278) sihtotstarve: maatulundusmaa 100%
Üldplaneeringujärgne maakasutuse sihtotstarve: perspektiivne tootmis- ja ärimaa (TTP)
Kavandatud kruntide arv: 3 tk

EHITUSÕIGUS:

POS 1 15010 m ²			KRUNDI NR. JA PLANEERITUD PINDALA	POS 2 11707 m ²			KRUNDI NR. JA PLANEERITUD PINDALA	POS 3 1165 m ²			KRUNDI NR. JA PLANEERITUD PINDALA			
Logistikakeskuse maa TK 100%				Tootmise, lao, logistikakeskuse maa T 100%				Kergliiklusmaa LK 100%						
16 m	7763 m ²	2 + 1abihoone		16 m	5949 m ²	2 + 1abihoone		-	-	-				
4 k				4 k										
HOONETE ARV KRUNDIL			HOONETE ARV KRUNDIL				HOONETE ARV KRUNDIL							
SUURIM EHITISEALUNE PIND			SUURIM EHITISEALUNE PIND				SUURIM EHITISEALUNE PIND							
HOONE MAKSIM. KÕRGUS, TÄISKORRUSTE ARV			HOONE MAKSIM. KÕRGUS, TÄISKORRUSTE ARV			HOONE MAKSIM. KÕRGUS, TÄISKORRUSTE ARV								

MÄRKUSED:
Geodeetiline alusplaan on koostatud Radiaan OÜ poolt, töö nr 2542G24.
Koordinaadid L-ES197, kõrgused EH2000 süsteemis.
Katastrüksuse koordinaadid Maa-ameti katastrikaardilt 23.10. 2024.a. seisuga.

				TOO NIMI			
OBJEKT ASUKOHT				UUS-KUNGLA MAAÜKSUSE DETAILPLANEERING			
HARJUMAA RAE VALD, SOODEVAHE KÜLA				JOONISE NIMI			
KOOSTAS				PÕHIJOONIS			
KONTROLLIS				TELLUJA RAE VALLAVALITSUS			
				Huvitatud isik: EKL T OÜ			
TOO NUMBER		2025010		STADIUM		Eskis	
TAHIS		DP-4-01		VERSION		v01	
MOOTKAVA		M 1:500		FORMAAT		A1	
KUIIPÄEV		11.03.2025		JOONIS		1/1	