



Rae Vallavalitsus

16.10.2026

Arvamus nr **216/VK**

Soodevahe küla, Uus-Kungla kinnistu ja lähiala detailplaneering (töö nr DP1335) joonisel nr 3/3 „Põhijoonis“ esitatud ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni liitumisrajatiste asukoht ei võimalda DP alale planeeritud kruntide ühendamist ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga. Kummagi detailplaneeringu alale loodava kinnistu tarbeks planeerida 1 liitumispunkt ühisveevärgiga ja 1 liitumispunkt reovee ühiskanaliseerimisega (kokku 2 maakraani ja 2 kaevu), mis tähistada vastavalt „Pos 1 kinnistu liitumispunkt ühisveevärgiga“ , „Pos 2 kinnistu liitumispunkt ühisveevärgiga“ , „Pos 1 kinnistu liitumispunkt reovee ühiskanaliseerimisega“ ja „Pos 2 kinnistu liitumispunkt reovee ühiskanaliseerimisega“ . Pos 2 kinnistu tarbeks planeerida veemöödukaev liitumispunkti lähedusse Pos 1 kinnistu sisse haljasalale. Pos 1 kinnistu ja Pos 2 kinnistu sademeveed juhtida kinnistutelt eraldi torustikega eelvooluni. Soodevahe peakraavi hoolduseks vajalik juurdepääsutee tuleb säilitada. Seletuskirja lisada, et AS ELVESO tagab tulekustutuseks vett hüdrantist 10 l/s. Sademevee eelvooluks olev Soodevahe peakraav tuleb puhastada.

Arvamus Soodevahe küla, Uus-Kungla kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kohta kehtib kuni arvamuse koostamise aluseks olnud asjaolude muutumiseni (sh, näiteks, ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava muutmine, piirkonna ÜVK lahenduste põhimõtteline muutmine ÜVK arendustegevuse käigus, üldplaneeringu muutmine jms), maksimaalselt üks aasta väljastamisest.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Annika Krinpus
VK teenistuse arendusinsener
annika.krinpus@elveso.ee