



PÄÄSTEAMET

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee

Teie 25.09.2026 nr 6-1/10220

Meie 16.10.2026 nr 7.2-3.1/318-3

**Detailplaneeringu esitamine
kooskõlastamiseks Kopli küla Ülase tee
19a kinnistu ja lähiala detailplaneering
(kovID DP1346)**

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 ja planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel jätab Päästeameti Põhja päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo peainspektor Garri Mölder Ferrysan OÜ poolt koostatud detailplaneeringu „Kopli küla Ülase tee 19a kinnistu ja lähiala detailplaneering“ tuleohutuse osa kooskõlastamata järgmistel põhjustel:

1. Päästetehnika ümberpööramise võimalused planeeringualal on kirjeldamata

Alus: EVS 812-7:2018 p 14.1.4

Selgitus:

Planeeringumaterjalidest ei selgu päästesõidukite ümberpööramise võimalused planeeringualal. Kustutus- ja päästetööde tegemiseks peab juurdepääsutee olema vähemalt 3,5 m laiune ning soovitatavalt rajatud ringsõiduna. Umbtee korral tuleb tee lõpus ette näha päästesõidukite ümberpööramise võimalus, arvestades päästetehnika pöörderaadiusi. Planeeringus tuleb esitada vastav lahendus. Kirjeldada planeeritava platsi mõõtmed ning hinnata, kas need on kas piisavad arvestades päästetehnika parameetreid.

2. Tuletõrjeveevõtukoha nõuded on kirjeldamata

Alus: Siseministri määrus nr 10 „Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“

Selgitus:

Planeeringus ei ole kirjeldatud tuletõrjeveevõtukohale esitatavaid nõudeid. Määramata on nõutav tuletõrjehüdrandi või muu veevõtukoha tootlikkus (l/s) ning selle kaugus ehitistest mööda juurdepääsuteid, sealhulgas kaugus kõige ebasoodsamas asukohas paiknevast hoonest. Planeeringus tuleb määrata tuletõrjesisearustuse põhimõtted ja tõendada nõuetele vastava veevõtu võimalus.

(allkirjastatud digitaalselt)

Garri Mölder

Ohutusjärelvalve büroo peainspektor

Päästeameti Põhja päästkeskus