RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/11076

Vaida alevik Tuuliku tee 14 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1348) vastuvõtmisest ja avalikustamisest informeerimine

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 135 lõigetest 1, 6 ja 8 teate Rae Vallavalitsuse 29.09.2026 korraldusega nr 1349 Vaida alevik Tuuliku tee 14 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Planeeritav ala asub Vaida alevikus Tuuliku ja Saare teede ristmikul. Planeeringuala hõlmab Tuuliku tee 14 katastriüksust (suurusega 3771 m², katastritunnus 65301:001:4416, sihtotstarve 100% elamumaa).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on püstitada üksikelamu ja kaks abihoonet, ehitisealuse pinnaga kuni 565 m². Põhihoonel on lubatud 2 korrust, kõrgusega kuni 8 m ja abihoonetel on lubatud 1 korrus, kõrgusega kuni 5 m. Juurdepääs krundile on kavandatud munitsipaalomandis Tuuliku tee T2 transpordimaa kaudu. Parkimine on ette nähtud krundisiseselt. Planeeritava krundi tehnovõrkudega varustamine on kavandatud ühisvõrkude baasil, küttesüsteem on ette nähtud lokaalsena.

Detailplaneering on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **02.11.–16.11.2026** Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel https://rae.ee. Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald või Rae valla geoportaalis https://map.rae.ee/dp/DP1348/ ning avaliku väljapaneku materjalidega https://map.rae.ee/dp/DP1348/Avalik_valjapanek/. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. **Arvamused detailplaneeringu osas palume esitada avalikustamise ajal 02.11.–16.11.2026 (k.a)** elektrooniliselt aadressile info@rae.ee või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301 Harju maakond. Arvamusi saab esitada avalikustamise ajal läbi iseteeninduskeskkonna https://iseteenindus.rae.ee valides taotluse vormi "Avalikustamisel olevale detailplaneeringule arvamuse esitamine", või otseviite kaudu https://piksel.ee/spoku/rae/avalikust_dp_arvam_esit/ylevaade?. Küsimused ja täiendav info: Ille Tops, ille.tops@rae.ee, 5697 7182 või info@rae.ee.

Detailplaneeringu menetlust puudutava teabe ja dokumentidega on võimalik tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses https://map.rae.ee.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ain Böckler
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140
helina.leetus@rae.ee