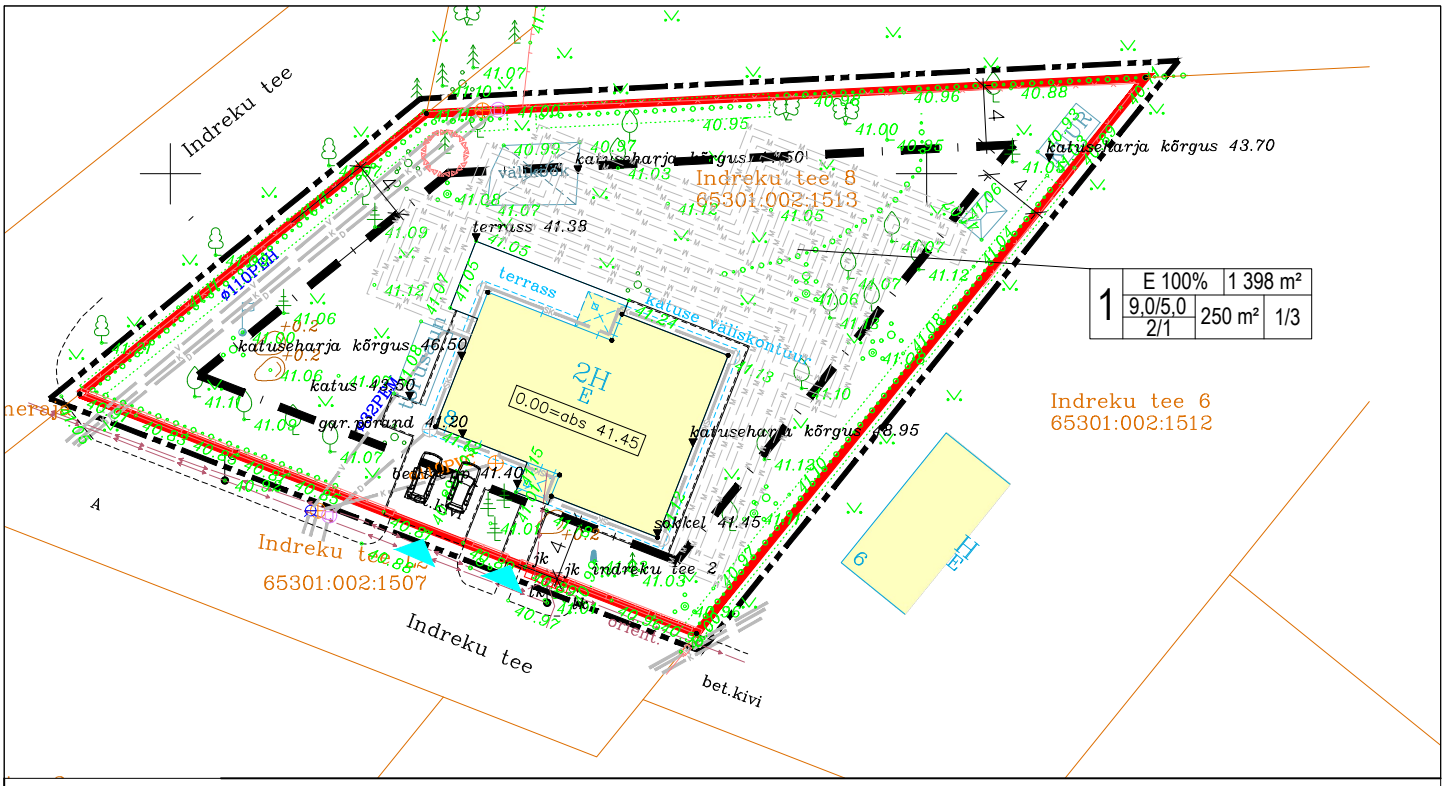

1. KRUNTIDE EHITUSÕGUS JA KITSENDUSED

Pos nr	Krundi planeeritud suurus, m²	Hoonete-alune pind, m²	Max põhihoone/abihoone korruselisus	Kõrgus ol.ol. maapinnast, m põhihoone/ abihoone	Hoonete abs kõrgus, m	Hoonete arv krundil põhihoone/ abihoone	Maa sihtotstarve DP	Maa sihtotstarve kat.üksus	Tulepüsivus	Plan. parkimiskohtade arv	Kitsendused/ piirangud
1	1398	250	2 / 1	9.0 / 5.0	vastavalt ehitusprojektile	1 / 3	EE100%	E 100%	TP3	3	Harjumaa maavarade teemaplaneeringu uuringuruum; elektrimaakaabli kaitsevöönd 1m teljest; vee- ja kanalisatsioonitorude kaitsevöönd 2m toru välisseinast.

E - elamumaa

LEPPEMÄRGID:

- DETAIPLANEERINGUALA PIIR
- KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- OLEMASOLEV HOONE
- OLEMASOLEV PIIRDEAED
- OLEMASOLEV JUURDEPÄÄS KINNISTULE
- PLANEERITUD PARKIMISKOHT, 2 tk

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD:

- OLEMASOLEV ELEKTRIMAAKAABEL
- OLEMASOLEV VEETORU
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORU
- OLEMASOLEV DRENAAZITORU
- OLEMASOLEV SADEMEVEETORU
- OLEMASOLEV MAASOOJUSTRASS

PLANEERITUD KRUNDI EHITUSÕIGUS

X	XX X%	XXXX m²	
	X	Xm²	X/X
	X		

- POS. NR
- KRUNDI SIHTOTSTARVE
- KRUNDI PINDALA
- HOONETE ARV KRUNDIL (HOONE/ABIH.)
- HOONETE EHITISEALUNE PIND (HOONE/ABIH.)
- HOONETE KORRUSELISUS (HOONE/ABIH.)
- HOONETE KÕRGUS (HOONE/ABIH.)

Projekt Indreku tee 8 kinnistu detailplaneering		Aadress Indreku tee 8, Rae küla, Rae vald, Harjumaa		
OÜ RE Plan Registrikood: 12269428 Pallasti tn 34c-72 Tallinn 11416 Tel.: 51995509 replan.info@gmail.com	Joonis PÕHIJOONIS TEHNOVÕRKUDEGA			Staadium DP eskiis
	Projekteerija ILONA KRIVONOGOV	Allkiri	Joonise nr. AS-1 Kuupäev 10.07.2025	Huvitatud isik omanik
	Vastutav spetsialist IRINA NAIMARK	Allkiri	Mõõt 1:500	Töö nr. 305/2025