

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 19.02.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab detailplaneeringu algatamisest Rae Vallavalitsuse 03.02.2026 korraldusega nr 194 „Suursoo küla Ilumaa kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine. Planeeritav ala asub Suursoo külas. Planeeringuala moodustab: Ilumaa katastriüksus (suurusega 12 894 m², katastritunnus 65303:004:0217, registriosa nr 5857602, sihtotstarve 100% maatulundusmaa). Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on täpsustada Ilumaa maaüksuse ehitusõigusi abihoonete püstitamiseks ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, parkimiskorraldus, haljastus ja tehnovõrkudega varustamine.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu raames on vajalik teostada planeeritava maa-ala geodeetiline mõõdistus. Lisaks on vajalik hinnata detailplaneeringu elluviimisega kaasnevat asjakohaseid majanduslikke, kultuurilisi, sotsiaalseid ja looduskeskkonnale avaldavaid mõjusid. Täiendavate uuringute ja analüüside vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Suursoo küla Ilumaa kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine](#)

Rae Vallavalitsus

Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, Aruküla tee 9

Telefon: +372 6056750

E-post: info@rae.ee

Teadaande number 2567696