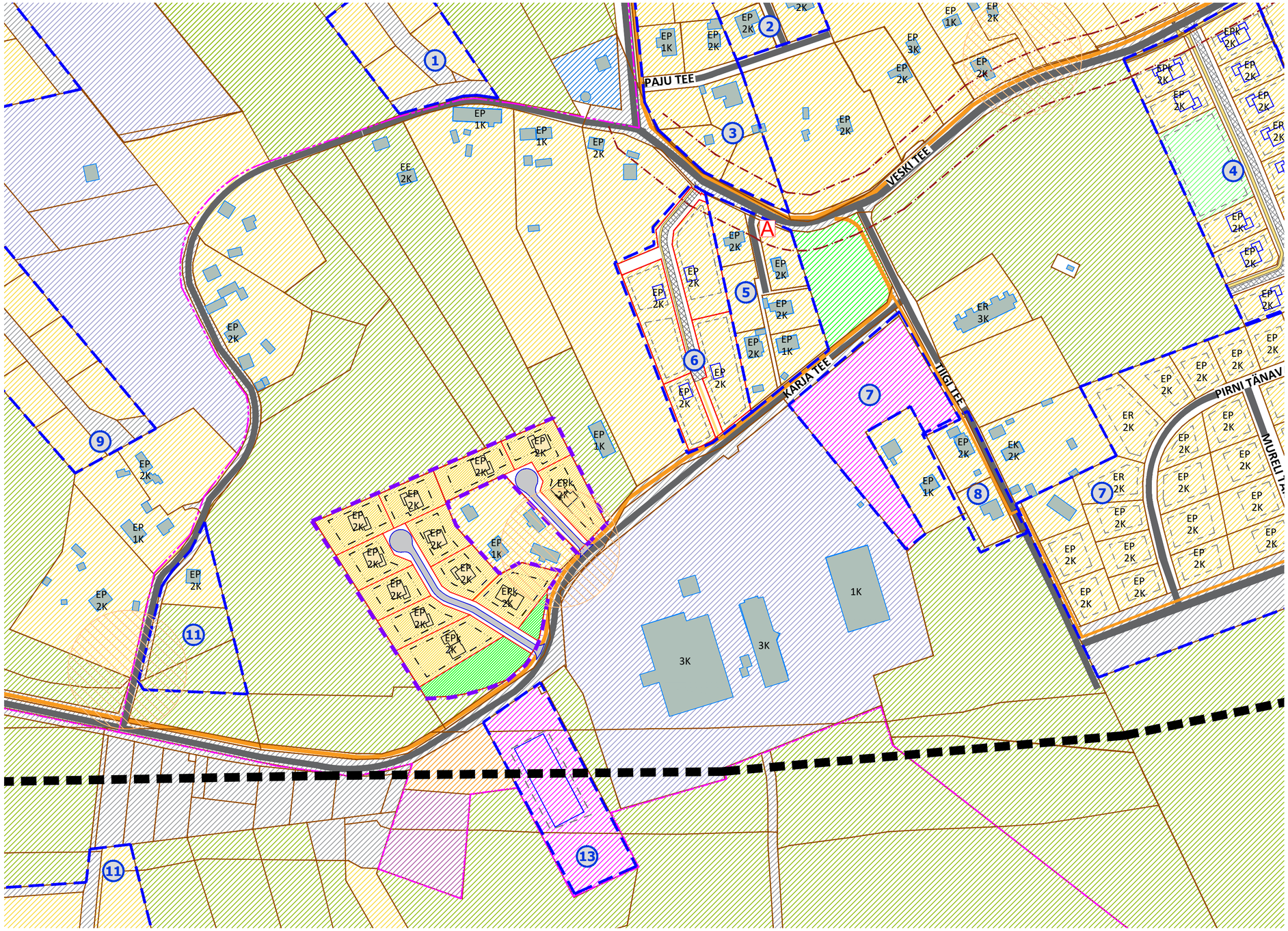


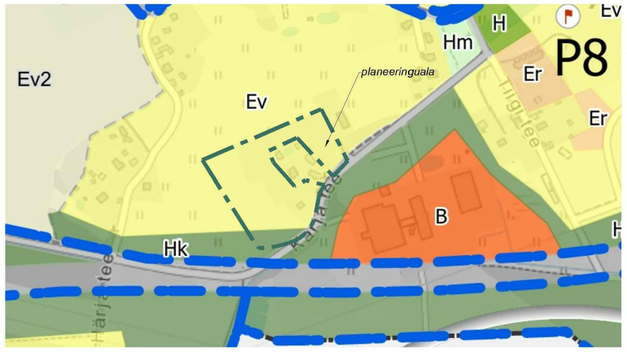
TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA
- ASUSTUSÜKSUSE PIIR
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- OLEMASOLEV SÕIDUTEE
- PLANEERITUD AUTOLIIKLUSE ALA
- NAABERALAL PLANEERITUD AUTOLIIKLUSE ALA
- OLEMASOLEN JALGRATTA- JA JALGTEE
- NAABERALAL PLANEERITUD JALGRATTA- JA JALGTEE
- PLANEERITUD PÕHIHOONE HOONESTUSALA
- NAABERALAL PLANEERITUD HOONESTUSALA
- OLEMASOLEV HOONE
- PLANEERITUD ELAMU VÕIMALIK ASUKOHT
- NAABERALAL PLANEERITUD ELAMU
- KONTAKTVÖÖNDIS PAIKNEV KEHTESTATUD DETAILPLANEERING
- BUSSIPEATUS
- KULTUSEKIVI KAITSEVÖÖND
- RAIL BALTIC TRASSIKORIDOR

KRUNTIDE SIHTOTSTARBED

- ELAMUMAA
- PLANEERITUD ELAMUMAA
- MAATULUNDUSMAA
- ÜLDKASUTATAV MAA
- PLANEERITUD ÜLDKASUTATAV MAA
- TOOTMISMAA
- ÄRI- JA TOOTMISMAA

VÄLJAVÕTE RAE VALLA ÜLDPLANEERINGU MAAKASUTUSEST

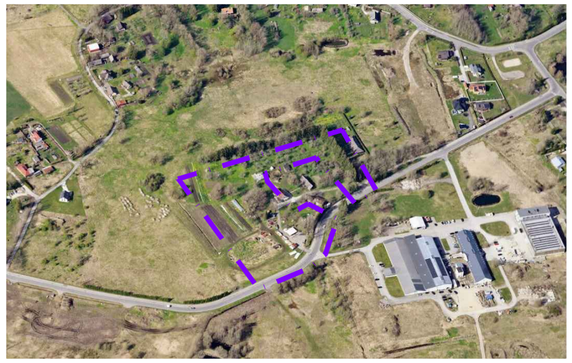


MAAKASUTUSE JUHTOTSTARVE

Maakasutus

- Mänguväljakute maa (Hm)
- Kaitsehaljastuse maa (Hk)
- Põllumajanduslik ja looduslik rohumaa (MP)
- Õuemaa (Eo)
- Perspektiivne ärimaa (Ev6)
- Korterelamumaa (Ek)
- Ridaelamumaa (Er)
- Väikeelamumaa (Ev)
- Büroohoonete maa (Bb)
- Tootmisettevõtete maa (Bt)
- Kõrge rekreatiivse väärtusega haljasala maa (H)
- Tootmismaa (T)
- Keskusemaa (C)
- Ühiskondliku hoone maa (AA)
- Ärimaa (B)
- Transpordimaa (L)
- Puhke- ja virgestusmaa (Hr)

VAADE PLANEERINGUALALE IDAST



KONTAKTALA DETAILPLANEERINGUD:

1. DP0241, Väike-Juhani kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud 27.09.2016, Rae Vallavalitsuse korraldus nr 1407;
2. DP0135, Sylvia kinnistu detailplaneering, kehtestatud 11.05.2004, Rae Vallavolikogu otsus nr 246;
3. DP0156, Turu I kinnistu detailplaneering, kehtestatud 08.03.2005, Rae Vallavalitsuse korraldus nr 370;
4. DP1222, Killingi kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud 26.08.2024, Rae Vallavalitsuse korraldus nr 1313;
5. DP0155, Turu III kinnistu maatükk I detailplaneering, kehtestatud 08.03.2005, Rae Vallavolikogu otsus nr 371;
6. DP0610, Karja tee 2b kinnistu detailplaneering, kehtestatud 09.01.2023, Rae Vallavalitsuse korraldus nr 66;
7. DP0122, Uustalu kinnistu pereelamute grupi 1. etapi detailplaneering, kehtestatud 11.11.2003, Rae Vallavolikogu otsus nr 164;
8. DP0752, Tiigi tee 2 kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud 10.11.2015, Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1665;
9. DP0334, Otsa 7 kinnistu detailplaneering, kehtestatud 19.06.2007, Rae Vallavolikogu otsus nr 280;
10. DP0184, Kase I kinnistu detailplaneering, kehtestatud 28.12.2005, Rae Vallavolikogu otsusega nr 54;
11. DP1063, Vana-Jäätma kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud 04.07.2022, Rae Vallavalitsuse korraldus nr 980;
12. DP1041, Vana-Kongo ja Vana-Tartu mnt 80 kinnistute ning Järveküla Kalevi kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud 09.02.2021, Rae Vallavalituse korraldus nr 228;
13. DP1263, Vana-Tartu mnt 74 kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud 17.06.2025, Rae Vallavalitsuse korraldus nr 889;
14. DP0396, Siimu 1 kinnistu detailplaneering, kehtestatud 08.05.2007, Rae Vallavolikogu otsus nr 264;
15. DP0928, Saare kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud 10.10.2017, Rae Vallavolikogu otsus nr 213;
16. DP0379, Vana-Kustakse 1 kinnistu detailplaneering, kehtestatud 15.08.2006, Rae Vallavolikogu otsus nr 148;
17. DP0145, Kangru II kinnistu detailplaneering, kehtestatud 09.11.2004, Rae Vallavolikogu otsus nr 315.

OPTIMAL PROJEKT	Planeeringu koostamise korraldaja	Rae Vallavalitsus	RAE VALD, ASSAKU ALEVIK
	Planeerija	Optimal Projekt OÜ	KARJA TEE 6A JA KARJA TEE 8 // MATSI KINNISTUTE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING
	Arhitekt	Ive Punger	
	Projektijuht	Arno Anton	
	Arhitekt-tehnik	Keia Kuus	KONTAKTVÖÖNDI ANALÜÜS

Töö nr 637
ESKIIS
M 1:~
02.10.2025
AS-02