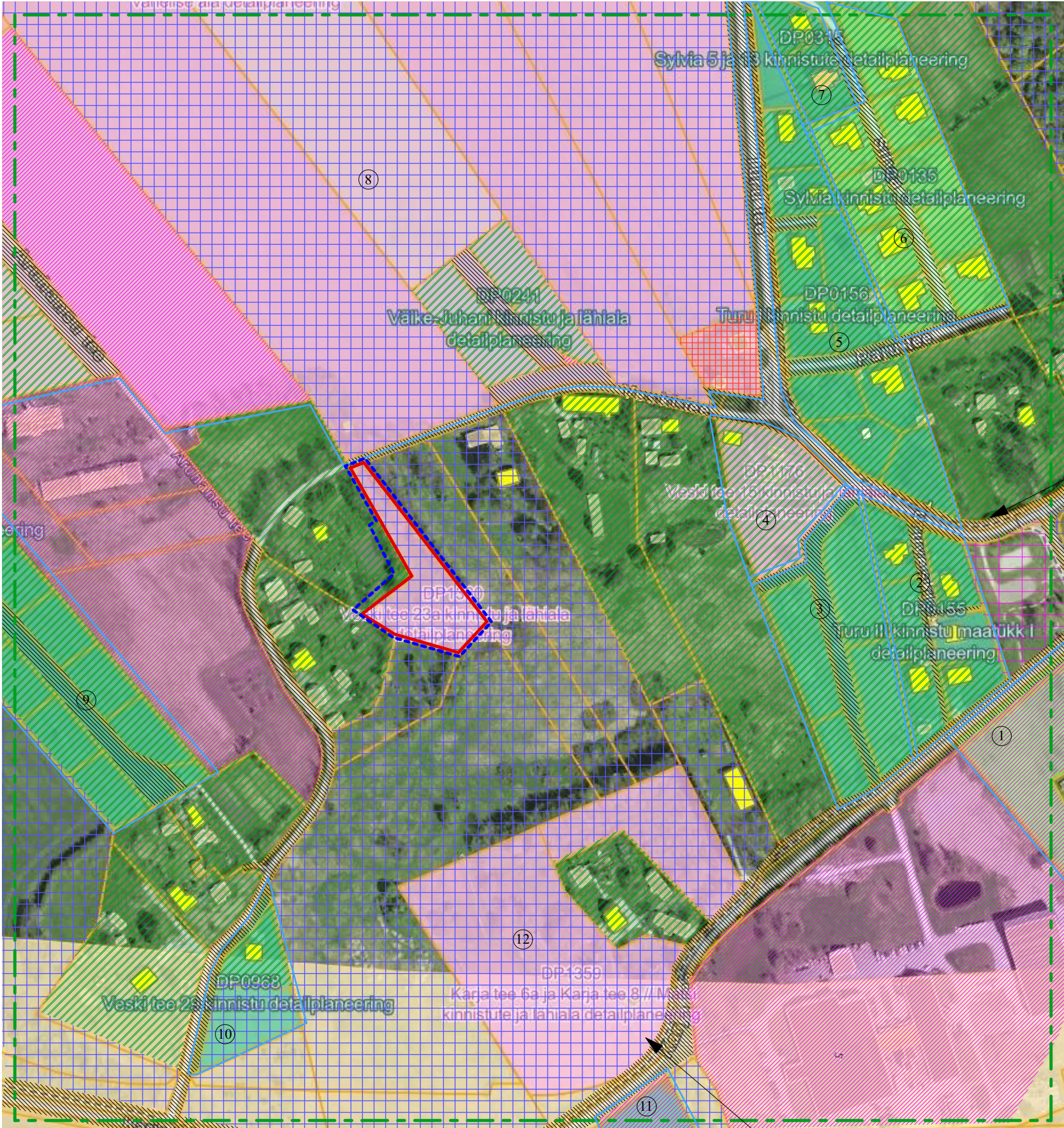




Tingmärgid:

- Olemasolev kinnistu piir

- Kontaktala piir

- Planeeritava ala piir

- Veski tee 23a kinnistu piir

- Kehtestatud ja taotlus esitatud DP ala piir

- Maatulundusmaa

- Elumumaa

- Transpordimaa

- Äri- või tootmismaa

- Ühiskondlike ehitiste maa

- Üldkasutatav maa

Alusena on kasutatud Rae valla GIS detailplaneeringute aluskaarti kuupäevaga 10.10.2025

Sotsiaalne- ja tehniline infrastruktuur ning logistika:
Veski tee L11 mööda ida poole sõites pääseb Tallinn- Tartu- Võru - Luhamaa teele ning 11330 Järveküla- Jüri teele. Lähim alaline bussipeatus asub Veski teel ca 0,4 km kaugusel. Transport toimub mööda eelnevalt nimetatud põhiteid. Kindluse kool asub planeeringualast ca 1 km kaugusel. Lähim lasteaed on Järveküla lasteaed, mis asub ca 1,2 km kaugusel. Suurim toidupood antud piirkonnas on Järveküla Rimi, mis asub planeeringualast ca 1,5 km kaugusel. Assaku alevikus on tehnovõrgud enamjaolt väljaehitatud (planeeringualal vahetus läheduses on olemas elekter, vesi, kanalisatsioon ja side). Juurdepääsuteed on asfalteeritud.

Kontaktala arhitektuur:
Planeeringuala paikneb hõredama asustusega piirkonnas. Kontaktalas on enamus uute elamumaade suurused ca 1500-2000 m². Vanemad ja juba hoonestatud kinnistud on ca 5000 m². Kontaktalas on hoonete katusekalded 0-45 kraadi (esineb kelp-, viil- ning lamekatust). Uusehitised ning vanemad hooned moodustavad antud piirkonnas 50/50%. Fassaadimaterjalidena domineerivad krohv, tellis ning puit.

Objekt: Assaku alevik Veski tee 23a kinnistu detailplaneering Assaku alevik, Rae vald, Harjumaa kovID 1360	Joonis:		Projekti staadium:
	Kontakvööndi skeem		Detailplaneering
	Mõõtkava:	Joonise nr:	Töö nr:
	Kuupäev: 24.04.2026	DP-02	41-2025
Koostas:  Järve põik 2c, Assaku alevik, 75301 Rae vald MTR EEP002936 Reg. kood: 12307175 Tel: +372 52 033 89 www.e-majaprojekt.eu ermo@e-majaprojekt.eu	Huvitatud isik:		Allkiri:
	Ermo Pais ja Katre- Katrin Pais		
	Koostas:		Allkiri:
	Ermo Pais		
	Arhitekt:		Allkiri:
	Andrei Pleskatšjov		